

INFORMACJA
o wyniku drugiego (II) przetargu ustnego nieograniczonego
na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie § 12 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 6 marca 2017 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkiem (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się drugi (II) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w rejonie ulic: Waryńskiego i Opolskiej w Zawadzkiem, złożonej z działek: Nr 412/7 i Nr 412/11 z mapy 2, obręb Zawadzkie.**

Przedmiot przetargu:

Przedmiot przetargu stanowiła zabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, położona w rejonie ulic: Waryńskiego i Opolskiej w Zawadzkiem, złożona z działek: Nr 412/7 i Nr 412/11 z mapy 2, o łącznej pow. 0,2084 ha, obręb Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00014990/5. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem użytkowym (byłej poczekalni PKS) o pow. zabudowy – 166,00 m² i pow. użytkowej – 130,50 m², utwardzonym placem przed budynkiem oraz parkingiem.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod:

- teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem A.U. – działka Nr 412/11 oraz znaczna część działki Nr 412/7,
- teren układu komunikacyjnego – ulicę Opolską, drogę wojewódzką klasy G, oznaczony na rysunku planu symbolem 01 1/2 KDG – niewielka część działki Nr 412/7.

W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – jako inne tereny zabudowane.

Do udziału w przetargu przystąpił jeden /1/ podmiot, który został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu, ponieważ wpłacił wadium na konto depozytowe Urzędu Miejskiego w Zawadzkiem, a przedłożone przez niego dokumenty nie budziły wątpliwości natury formalno-prawnej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 280.000,00 zł netto (słownie: dwieście osiemdziesiąt tysięcy 00/100 złotych netto).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 282.800,00 zł netto (słownie: dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące osiemset 00/100 złotych netto). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.

Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości:

Jerzy Gajda „JEKA” z siedzibą w Zawadzkiem

Zawadzkie, dnia 14 marca 2017 r.

Z up. Burmistrza

Małgorzata Kowalska
Sekretarz Gminy