

Zawadzkie, dnia 08.05.2012r.

**GMINA ZAWADZKIE**  
ul. Dębowa 13  
47-120 Zawadzkie

**ZNAK: ZPK.271.1.3.2012**

**ZAMAWIAJĄCY: Gmina Zawadzkie**  
**47-120 Zawadzkie, ul. Dębowa 13**  
**tel. 77/46 23 100**  
**fax. 77/46 23 175**  
**REGON 531413314**  
**NIP 756-18-60-761**  
**e-mail: umig@zawadzkie.pl**

**SPECYFIKACJA**  
**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Przedmiot zamówienia:**

**Odbudowa drogi gminnej nr 1056040 ul. Zielona w m. Zawadzkie**  
**(0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m)**  
**w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych**

Przetarg ogłoszony w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr 102303-2012

Data zamieszczenia:09.05.2012r.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Zamawiającego w dniu 09.05.2012r.

Ogłoszenie o przetargu opublikowano w internecie w dniu 09.05.2012r. na stronie:  
[www.bip.zawadzkie.pl](http://www.bip.zawadzkie.pl)

Zatwierdzam:

**BURMISTRZ**  
**Mieczysław Orgacki**

GMINA ZAWADZKIE  
ul. Dębowa 13  
47-120 Zawadzkie

**ZNAK: ZPK.271.1.3.2012**

### **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia**

Przedmiot zamówienia: **Odbudowa drogi gminnej nr 105604O ul. Zielona w m. Zawadzkie  
(0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m)  
w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych**

#### **1) Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Gmina Zawadzkie

ul. Dębowa 13

47-120 Zawadzkie

tel. 77/46 23 100 fax 77/46 23 175

REGON 531413314

NIP 756-18-60-761

e-mail: [umig@zawadzkie.pl](mailto:umig@zawadzkie.pl)

[www.zawadzkie.pl](http://www.zawadzkie.pl)

#### **2) Tryb udzielenia zamówienia**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 Prawa zamówień publicznych.

#### **3) Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana - **Odbudowa drogi gminnej nr 105604O ul. Zielona w m. Zawadzkie (0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m) w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych** obejmująca:

##### **3.1 Roboty przygotowawcze**

- roboty rozbiórkowe - rozebranie nawierzchni z trylinki
- rozebranie zniszczonych krawężników
- rozebranie nawierzchni chodnika
- rozebranie nawierzchni z tłuczni i żuźla stabilizowanego oraz istniejącej podbudowy

### **3.2 Roboty ziemne**

Wykonanie koryta pod nowe warstwy konstrukcyjne nawierzchni.

Kategoria geotechniczna I.

### **3.3 Odwodnienie**

Odwodnienie bez zmian - tak jak dotychczas, wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą powierzchniowo i w pasie drogowym wsiąkać będą do gruntu. Aby ułatwić wsiąkanie wód opadowych do gruntu w pasie drogowym część nawierzchni projektuje się z ażurowych, betonowych płyt drogowych.

### **3.4 Roboty krawężnikowe**

- ustawienie krawężników najazdowych , oporników i obrzeży betonowych wibro – prasowanych – miejsca ustawienia poszczególnych rodzajów elementów ograniczających jezdnię pokazano na załączonym projekcie zagospodarowania terenu

### **3.5 Podbudowy**

Projekt przewiduje wykonanie podbudowy z tłuczni bazaltowego (lub o podobnych właściwościach mechanicznych) niesortowanego o grubości 25 cm pod jezdnię i 15 cm pod chodnik , pod opaski i pod zjazdy. Podbudowa ułożona będzie na warstwie odcinającej z pospółki o grubości 10 cm.

### **3.6 Nawierzchnie:**

#### **3.6.1 Jezdnia**

**Ułożenie nawierzchni z betonowej kostki brukowej szarej o grubości 8,0 cm oraz ażurowych płyt drogowych na podsypce z mialu kamiennego lub kruszyny kamiennej.**

Otwory w płytach drogowych wypełnić grysem kamiennym.

Na odcinku E-F wykonanie dwuwarstwowej nawierzchni bitumicznej z betonu asfaltowego:

- warstwa ścieralna AC 11S– 3 cm ,
- warstwa wiążąca AC 16W – 5 cm

#### **3.6.2 Chodnik , opaski i zjazdy**

Ułożenie nawierzchni z betonowej kostki brukowej kolorowej o grubości 8,0 cm na podsypce z mialu kamiennego lub kruszyny kamiennej.

### 3.7 Główne parametry geometryczne

- długość odcinka A-H-J – 280,00 m
- długość odcinka D-K – 280,00 m
- długość odcinka B-C – 58,00 m
- długość odcinka E-F – 25,00 m
- długość odcinka G-H – 64,40 m
- długość odcinka I-J-K – 82,50 m
- szerokość odcinka A-H-J – 2,75 m
- szerokość odcinka D-K – 2,75 m
- szerokość odcinka B-C – 5,00 m
- szerokość odcinka E-F – 5,00 m
- szerokość odcinka G-H – 3,50 m
- szerokość odcinka I-J-K – 5,00 m,
- szerokości opasek i chodników –0,3-1,0 m,
- spadki poprzeczne nawierzchni 1,5-2,0 %

### 3.8 Roboty inne

- regulacja pionowa studni rewizyjnych kanalizacyjnych i ciepłowniczych
- regulacja pionowa zaworów,
- regulacja pionowa studni telekomunikacyjnych,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, a w tym technologia i zakres ich wykonania określone zostały w dokumentacji technicznej, przedmiarze robót i STWiOR, które stanowią załączniki do SIWZ.

Wspólny słownik CPV: **45233223-8 wymiana nawierzchni drogowej**

#### 4) **Termin wykonania zamówienia:**

Wymagany termin wykonania zamówienia:

Rozpoczęcie przedmiotu zamówienia - **7 dni od dnia podpisania umowy**

Zakończenie wykonywania przedmiotu zamówienia – **do dnia 30.09.2012r.**

#### 5) **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

##### **Warunki udziału w postępowaniu**

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się tylko Wykonawca, który spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 Prawo zamówień publicznych.
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców spełniających przesłanki określone w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

## **Ocena spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne**

Oferta musi zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, które winny być podpisane przez oferenta lub jego zastępcę. Oferta powinna być napisana w języku polskim. Oferta musi spełnić wszystkie wymagania stawiane przez zamawiającego.

Oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę, Zamawiający dokona biorąc pod uwagę złożone dokumenty i oświadczenia określone w pkt 6 SIWZ, na zasadzie „spełnia” / „nie spełnia”. Wykonawcy nie spełniający chociaż jednego z postawionych warunków zostaną wykluczeni z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych, a ich oferty uznane za odrzucone.

### **6) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca składający ofertę powinien załączyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

1. Wykonawca składający ofertę winien załączyć wypełniony i podpisany formularz ofertowy – zał. nr 1 do SIWZ;
2. Wykonawca składający ofertę winien załączyć do niej oświadczenie o spełnieniu warunków wynikających z art. 22 ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych oraz o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych – zał. nr 2 do SIWZ;

Na potwierdzenie spełniania warunków wynikających ze złożonego oświadczenia należy dołączyć następujące dokumenty:

- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- b) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- c) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż

3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

- d) Aktualną polisę , a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż cena brutto zadeklarowana przez wykonawcę w ofercie.
- e) Wykaz wykonanych robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert albo wniosków o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, dat i miejsca wykonania - w tym, co najmniej **dwa zadania**, polegające na remoncie drogi publicznej, odpowiadające w swym zakresie robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia ( długości drogi co najmniej 1km, szerokości do 4m oraz wartości robót co najmniej 700.000,00 brutto zł ) - poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. – zał. nr 3 do SIWZ;
- f) Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - w tym przynajmniej jedną osobą mogącą pełnić funkcję kierownika budowy – robót drogowych posiadającego uprawnienia do kierowania robotami w zakresie robót drogowych bez ograniczeń w rozumieniu ustawy Prawo Budowlane – zał. nr 4 do SIWZ;
- g) Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami – w tym przynajmniej jeden walec statyczny samojezdny, koparka kołowa lub gąsienicowa, zagęszczarka płytowa, piła do cięcia betonu - zał. nr 5 do SIWZ;

W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie dokumenty określone w niniejszych warunkach składają wszyscy wykonawcy. Wykonawcy występujący wspólnie załączą do oferty pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania i zawarcia umowy.

Dokumenty, o których mowa powyżej winny być złożone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne albo uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.6.6.1. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio dla miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

***Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.***

Zapytania o wyjaśnienia SIWZ trybie art. 38 ust. 1 ustawy prawo zamówień publicznych można kierować pisemnie bądź faksem na nr 77/46 23 175 ( potwierdzając niezwłocznie pismem).

Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.

Ze strony Zamawiającego uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

**Dorota Klysek**, Inspektor ( pok. 103), tel. 77/ 46 23 138,

**Teresa Siejek, Inspektor** ( pok. 103), tel. 77/ 46 23 118

w godz. 8:00 – 14:00 od poniedziałku do piątku w siedzibie Zamawiającego.

***Wymagania dotyczące wadium:***

8.1. Oferta winna być zabezpieczona wadium w kwocie **15 000,00 zł** ( słownie : piętnaście tysięcy złotych 00/100 )

8.2. Wadium może być wniesione w następujących formach:

a) pieniężnej - na konto Urzędu Miejskiego w Zawadzkiem – Bank Spółdzielczy w Zawadzkiem

**Nr 51 8909 0006 2000 0000 0299 0006** z adnotacją - „Wadium przetargowe na **Odbudowę drogi gminnej nr 105604O ul. Zielona w m. Zawadzkie (0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m) w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych**”

- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach ubezpieczeniowych,

d) gwarancjach bankowych,

e) poręczeniach udzielanych przez podmioty ,o których mowa w art.6b ust.5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz. 275 z późn.zm.)

Wadium wymienione w ppkt. b-e w formie nienaruszonego oryginału zdeponować w kasie u Zamawiającego, a kopię załączyć do oferty.

Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert tj. do dnia **24.05.2012.** do godz. **10<sup>00</sup>**

### 8.3 Zwrot wadium

Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z zapisami art.46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8.4. Oferty bez wniesionego wadium zostaną odrzucone.

### **8) Termin związania ofertą:**

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres **30 dni** .

W uzasadnionych przypadkach, na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.

### **9) Opis sposobu przygotowania ofert:**

- a) Wykonawca przedstawia swoją ofertę zgodnie z wymogami ustawy i SIWZ.
- b) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem bądź długopisem.
- c) Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi. Muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- d) Cena oferty musi być podana cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT i wyrażona w PLN.
- e) Wykonawca określi w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.
- f) Kilku Wykonawców może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.
- g) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego. Treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania. Wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem. Wypełniając

formularz oferty, jak również inne dokumenty powołujące się na wykonawcę, w miejscu np. nazwa i adres wykonawcy należy wpisać dane dotyczące wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (wszystkich uczestników konsorcjum, wspólników spółki cywilnej, itp.), a nie pełnomocnika.

- h) Ofertę składa się w jednym egzemplarzu. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystym, zamkniętym opakowaniu. Opakowanie zawierające ofertę powinno być opatrzone adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres Zamawiającego oraz oznakowane w sposób następujący:

**Odbudowa drogi gminnej nr 1056040 ul. Zielona w m. Zawadzkie (0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m) w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych”**

**10) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:**

- a) Oferty w zamkniętych kopertach wraz z wymaganymi dokumentami, o których mowa w niniejszej specyfikacji należy złożyć **w pokoju 101 Urzędu Miejskiego w Zawadzkiem - do dnia 24.05.2012 r. godz. 10<sup>00</sup>**.
- b) Oferty wysyłane pocztą, należy nadać z takim wyprzedzeniem, na ryzyko Wykonawcy, aby zostały doręczone przez pocztę najpóźniej w terminie określonym wyżej.
- c) Oferty złożone po w/w terminie - bez otwierania zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcy.
- d) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.05.2012 r. o godz. 10<sup>15</sup>** w siedzibie Zamawiającego **w pokoju 201**.
- e) Przy otwarciu ofert mogą być obecni Wykonawcy i inne osoby. Na wniosek Wykonawcy nieobecnego przy otwarciu ofert Zamawiający przekaze niezwłocznie informacje, o których mowa w ppkt f i g.
- f) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- g) Podczas otwarcia ofert zostanie podana nazwa (firma) oraz adres (siedziba) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, oferowana cena netto i brutto, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji a także warunki płatności zawarte w ofercie.

**11) Opis sposobu obliczania ceny oferty:**

- a) Wykonawca podaje w ofercie cenę ryczałtową, w oparciu o dokumentację projektową, przedmiar robót i specyfikację techniczną - zgodnie z zał. nr 1 niniejszej specyfikacji.
- b) Zaoferowana cena nie ulega zmianie w okresie obowiązywania umowy.
- c) Zaoferowana cena jest ceną brutto.

Wynagrodzenie wykonawcy jest w formie ryczałtowej i jakkolwiek błąd w obliczeniu ceny nie ma znaczenia na poprawność obliczenia ceny ofertowej.

Do dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys ofertowy.

**12) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert:**

Jedynym kryterium wyboru oferty jest cena = 100 %

Podstawą oceny jest cena oferty przedstawiona przez Oferenta obejmująca wszystkie elementy niezbędne do realizacji zamówienia. Ocena ofert z punktu widzenia tego kryterium będzie obliczana jako stosunek wartości najniższej ceny do wartości oferty badanej, w skali 1-100 pkt z uwzględnieniem wagi za kryterium według wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena najniższej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} * X * 100$$

Gdzie:

C – wartość punkowa za kryterium

X – waga

Zamawiający wybierze ofertę, której cena będzie najniższa spośród ofert spełniających wymogi określone w SIWZ oraz ustawie Prawo zamówień publicznych.

**13) Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

Umowa winna być podpisana w terminie, o którym mowa w art. 94 ust.1 pkt 2) nie później jednak niż przed upływem okresu związania z ofertą. Zawiadomienie o wyborze oferty zostanie wysłane wszystkim uczestnikom postępowania, zostanie ogłoszone niezwłocznie na tablicy ogłoszeń Zamawiającego, oraz na stronie internetowej: [www.bip.zawadzkie.pl](http://www.bip.zawadzkie.pl).

W zawiadomieniu do Wykonawcy, którego oferta została wybrana zostanie podany termin zawarcia umowy.

**14) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

- a) Dla zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia ustala się zabezpieczenie 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
- b) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w pieniądzu; poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej gwarancjach, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; gwarancjach bankowych; gwarancjach ubezpieczeniowych; poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt.2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie zabezpieczenia w innych formach.
- c) Podpisanie umowy nastąpi po uprzednim wniesieniu całej ustalonej kwoty zabezpieczenia.
- d) Zwrot zabezpieczenia następować będzie na zasadach określonych w art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych, przy czym ustala się, iż kwota pozostawiona z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wysokości zabezpieczenia.
- e) Jeśli zabezpieczenie wniesione będzie w formie pieniężnej zamawiający zwróci je łącznie z odsetkami bankowymi po potrąceniu kosztów prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek wykonawcy.

**15) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

Istotne dla stron postanowienia, zawarto w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

**16) Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia:**

Zgodnie z art. 180 Prawa zamówień publicznych wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania, Wykonawca może złożyć odwołanie do Prezesa Izby Zamówień Publicznych. Pozostałe informacje odnośnie środków ochrony pracy zawarte są w Dziale VI "Środki ochrony prawnej" Prawa zamówień publicznych.

**17) Opis części zamówienia, jeżeli Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

**18) Informacje o przewidywanych zamówieniach uzupełniających:**

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

**19) Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe:**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

**20) Wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:**

Ze strony Zamawiającego uprawnionymi do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

**Dorota Klyssek**, Inspektor ( pok. 103), tel. 77/ 46 23 138,

**Teresa Siejek, Inspektor** ( pok. 103), tel. 77/ 46 23 118

w godz. 8:00 – 14:00 od poniedziałku do piątku w siedzibie Zamawiającego.

Zapytania o wyjaśnienia SIWZ można kierować pisemnie bądź faksem na nr 77/46 23 175 ( potwierdzając niezwłocznie pismem).

**Zamawiający nie dopuszcza porozumienia się w formie elektronicznej.**

**21) Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą:**

Cena oferty winna być podana w złotych polskich, w których również nastąpi jej zapłata.

**BURMISTRZ**

**Mieczysław Orgacki**

Załączniki:

1. Wzór formularza ofertowego.
2. Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków zamówienia i braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
3. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu latach robót budowlanych.
4. Wykaz personelu kierowniczego i osób wskazanych do realizacji zamówienia.
5. Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy robót budowlanych w celu realizacji zamówienia
6. Projekt umowy.
7. Dokumentacja budowlana ( dokumentacja projektowa, przedmiar, specyfikacja techniczna).

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

.....  
/ miejscowość, data /

### FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY

Dane dotyczące wykonawcy:

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu / faks.....

Nr NIP.....

Nr Regon.....

1. W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na **Odbudowę drogi gminnej nr 105604O ul. Zielona w m. Zawadzkie (0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m) w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych**

składam niniejszą ofertę.

2. Oferuję realizację zamówienia w zakresie określonym w SIWZ za cenę ryczałtową:

**Cena wykonania zamówienia netto: .....zł**

**(słownie zł: .....)**

**Podatek ....% VAT .....zł**

**(słownie zł: .....)**

**Cena wykonania zamówienia brutto: .....zł**

**(słownie zł: .....)**

3. Jednocześnie proponuję:

- okres gwarancji .....

4. Przedmiot zamówienia zamierzam wykonać

- siłami własnymi /przy udziale podwykonawców, którzy wykonają n/w zakres prac \*:

.....  
.....  
.....

5. Ponadto oświadczam, że:

- a) Akceptuję/my wskazany przez Zamawiającego we wzorze umowy termin płatności.
- b) Spełniam/my wszystkie warunki określone w pkt. 5 SIWZ.
- c) Zapoznałem się z przedstawionym przez Zamawiającego projektem umowy oraz SIWZ i nie wnoszę (wnosimy) do tej dokumentacji żadnych zastrzeżeń.
- d) W razie wyboru niniejszej oferty zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji przetargowej, w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.
- e) Wykonam roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, normami i standardami oraz zasadami wiedzy i sztuki technicznej.

6. Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej;

Nazwisko, imię.....

Stanowisko.....

Telefon.....

zakres\*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Integralną częścią niniejszej oferty są:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....

---

( pieczętka i podpis osób/y upoważnionej/ych  
do reprezentowania wykonawcy)

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

.....  
/miejsowość, data/

## OŚWIADCZENIE

O spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

na **Odbudowę drogi gminnej nr 105604O ul. Zielona w m. Zawadzkie (0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m) w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych**

Oświadczam/y, że jestem/śmy uprawniony/nieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

1. Posiadam/y uprawnienia niezbędne do wykonania określonej zamówieniem działalności.
2. Posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponuję/my potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiłem/liśmy pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.
4. Znajduję/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
6. Oświadczam/my, że zapoznałem się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, a zawarte w niej wymagania i warunki przyjmuję bez zastrzeżeń oraz, że uważam się za związaną/ego/ z ofertą przez termin określony w specyfikacji.
7. Akceptuję wskazany w SIWZ wzór umowy, a w przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuję do jej podpisania

\_\_\_\_\_  
( pieczęćka i podpis osób/y upoważnionej/ych  
do reprezentowania wykonawcy

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

.....  
/miejsowość, data/

**Wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu latach robót budowlanych.**

Wykaz wykonywanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie a także dysponuje osobami zdolnymi: do wykonania zamówienia.

L.p.	Nazwa i adres zamawiającego	Nazwa i adres budowy	Wartość realizowanych robót	Długość drogi	Data rozpoczęcia i zakończenia robót

**\* Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające że w/w roboty zostały wykonane należycie (referencje, protokoły odbioru, faktury lub inne posiadane przez wykonawcę dokumenty)**

\_\_\_\_\_  
(pieczęćka i podpis osób/y upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy)

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

.....  
/miejsowość, data /

Wykaz personelu kierowniczego i osób wskazanych do realizacji zamówienia

pn. **Odbudowa drogi gminnej nr 1056040 ul. Zielona w m. Zawadzkie (0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m) w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych**

Wykaz wymagany jest w celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.

Imię i nazwisko	Wykształcenie	Posiadane uprawnienia budowlane (specjalność)	Doświadczenie - przebieg pracy zaw. /ilość lat/	Zakres wykonywanych czynności dotyczących zamówienia *

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

.....  
(pieczęć i podpis osób/y upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy)

.....  
Pieczęć firmowa Wykonawcy

.....  
/miejsowość, data /

Wykaz sprzętu do wykonania zamówienia

**Odbudowa drogi gminnej nr 1056040 ul. Zielona w m. Zawadzkie (0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m) w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych**

**Nazwa Wykonawcy** .....

**Adres Wykonawcy**.....

W związku z ubieganiem się o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Odbudowa drogi gminnej nr 1056040 ul. Zielona w m. Zawadzkie (0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m) w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych”**

oświadczam że, do wykonania przedmiotowego zamówienia dysponujemy niżej podanym sprzętem:

L.p.	Nazwa sprzętu	Prawo do dysponowania sprzętem ( własność, najem, dzierżawa)

.....  
(pieczęćka i podpis osób/y upoważnionej/ych do reprezentowania wykonawcy)

**UMOWA Nr .....2012**

Zawarta w dniu .....2012 roku

pomiędzy Gminą Zawadzkie z siedzibą w Zawadzkim przy ul. Dębowej 13, REGON 531413314  
 NIP 756-18-60-761, reprezentowaną przez:

Mieczysława Orgackiego - Burmistrza Zawadzkiego

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

..... z siedzibą w .....  
 przy ul. ...., REGON ..... NIP ....., działającą w oparciu  
 o ..... prowadzonego przez .....  
 pod nr ....., reprezentowaną przez:

.....  
 zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego z dnia ..... 2012 roku - ustawa z dnia  
 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych [Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz., 759 z późn. zm.]  
 strony zawarły umowę następującej treści :

**§1**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót budowlanych w zakresie **Odbudowy drogi gminnej nr 1056040 ul. Zielona w m. Zawadzkie (0+000-0+099, 0+000-0+278, 0+000-0+278, 0+000-0+134 – razem 766m) w ramach usuwania skutków klęsk żywiołowych**, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki inżynierskiej oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z jej załącznikami oraz oferta Wykonawcy, stanowiące integralną część niniejszej umowy, a będące w posiadaniu Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy terenu budowy w celu umożliwienia realizacji zamówienia.
4. Przedmiot umowy Wykonawca wykona z materiałów własnych.

5. Materiały, o których mowa w § 1 ust. 4 powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz wymaganiom Zamawiającego, co do jakości.

6. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

## §2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi, poza następującymi robotami, które wykona za pomocą podwykonawcy:

1) .....

2) .....

2. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót wymienionych w SIWZ z podwykonawcą nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art. 647KC w trybie niżej określonym:

a) Zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą wymaga formy pisemnej.

b) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu umowy z podwykonawcą.

Projekt umowy wymaga akceptacji Zamawiającego. Treść projektu umowy z podwykonawcą (co do rodzaju robót, terminów, warunków płatności i innych postanowień) powinna być zgodna z zapisami w tym względzie określonymi w umowie z Zamawiającym.

c) Zaakceptowany przez Zamawiającego projekt umowy stanowi dla Wykonawcy podstawę jej zawarcia z podwykonawcą.

d) Jeżeli zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia umowy lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Zamawiający może uzależnić wyrażenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą od dokonania odpowiednich zmian w umowie Wykonawcy z podwykonawcą oraz w niniejszej umowie.

3. Przy każdorazowym zafakturowaniu robót lub usług, w których zakres wchodzi roboty lub usługi wykonywane przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności uregulować zobowiązania wobec podwykonawcy i uzyskać oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu tych zobowiązań.

Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT Zamawiającemu stanowi oświadczenie podwykonawcy, o którym mowa powyżej oraz podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru.

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy najpóźniej w dniu dostarczenia faktury.

4. Nie dostarczenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 3 skutkuje wstrzymaniem

przez Zamawiającego zapłaty części faktury w kwocie należnej podwykonawcy do momentu otrzymania tych dokumentów przez Zamawiającego.

5. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania przedstawionych przez siebie podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania Wykonawcy.

6. Podwykonawca oświadczy, że roboty budowlane są wykonywane przy zastosowaniu materiałów (urządzeń itp.), dla których podwykonawca posiada prawo własności, i że prawo to nie jest obciążone prawami osób trzecich, oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne.

### §3

1. Strony ustalają terminy realizacji przedmiotu umowy:

- a) Rozpoczęcie przedmiotu zamówienia - **7 dni od dnia podpisania umowy.**
- b) Zakończenie wykonywania przedmiotu zamówienia – **do dnia 30.09.2012r.**

2. Przy określeniu nowego terminu wykonania przedmiotu umowy bierze się pod uwagę stan zaawansowania prac, zakres przedmiotu umowy oraz przyczyny powodujące zwłokę, przy czym Wykonawca ma prawo żądać przedłużenia terminu umownego z powodu:

- a) działania siły wyższej,
- b) wystąpienia przestoju i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
- c) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

3. Za zakończenie przedmiotu umowy strony uznają datę zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru ostatecznego obejmującego wszelkie czynności, których wykonanie w ramach niniejszej umowy ciąży na Wykonawcy, stwierdzoną w protokole odbioru.

### §4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....zł łącznie z podatkiem VAT (słownie zł:.....) – stawka podatku VAT w wys. 23 %.

2. W przypadku zmiany stawki podatku VAT wartość brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, zostanie skorygowana aneksem do umowy o należyty podatek VAT.

3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie umowne obejmuje wszelkie niezbędne koszty dla wykonania przedmiotu umowy i oddania go do użytkowania.

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania, a niezbędne do jego wykonania, m. in.:

- a) koszty wszelkich robót przygotowawczych,
- b) koszty wszelkich robót porządkowych, w tym także koszty uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót,
- c) koszty zorganizowania i zagospodarowania placu budowy,

- d) koszty właściwego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót,
- e) wszelkie opłaty związane z odbiorami robót, odszkodowania za szkody, koszty oraz straty wynikłe w związku z prowadzonymi robotami.

5. W sytuacji zaistnienia niemożliwej wcześniej do przewidzenia i obiektywnie uzasadnionej konieczności wykonania robót nieobjętych niniejszą umową, których oddzielenie od zamówienia podstawowego wymagało by z przyczyn technicznych lub gospodarczych poniesienie niewspółmiernie wysokich kosztów lub od których wykonania jest uzależnione wykonanie zamówienia podstawowego, co zostanie stwierdzone w protokole konieczności, Zamawiający może zlecić ich wykonanie Wykonawcy w ramach zamówienia dodatkowego, a Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia i wykonania zamówienia dodatkowego na podstawie odrębnej umowy, na warunkach nie gorszych niż określonej w niniejszej umowie.

6. Roboty wykonane bez dodatkowego zlecenia nie podlegają zapłacie.

## §5

1. Zamawiający oświadcza, że obowiązki Inspektora Nadzoru powierzył:

..... – uprawnienia nr .....

Uprawnienia inspektora nadzoru reguluje ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy będzie kierownik budowy:

..... – uprawnienia nr .....

## §6

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:

a) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania,

b) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach to na własny koszt:

- zobowiązuje się do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót,

a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego,

- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu

poprzedniego.

2. Jeżeli, zdaniem Inspektora Nadzoru, dla oceny prawidłowości wykonania zgłoszonych robót konieczne będą dodatkowe badania sprawdzające, Wykonawca zleci ich przeprowadzenie niezależnej placówce badawczej własnym staraniem i na własny koszt.

3. O gotowości do odbioru ostatecznego Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego na piśmie.

4. Zamawiający wyznaczy datę rozpoczęcia czynności odbioru ostatecznego w ciągu 5 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru. Odbiór ostateczny przedmiotu umowy zostanie dokonany przez komisję powołaną przez Zamawiającego.

5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych komisja stwierdzi, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru, z powodu nie zakończenia przedmiotu umowy lub nie przeprowadzenia prób - Zamawiający może odmówić odbioru.

6. Jeżeli w toku odbioru komisja stwierdzi wady nadające się do usunięcia - Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając zarazem Wykonawcy termin usunięcia wad. Po terminie ich usunięcia Zamawiający przystąpi do czynności odbioru ostatecznego.

W takim przypadku za termin zgłoszenia do odbioru ostatecznego uznany zostaje termin zgłoszenia Zamawiającemu usunięcia wad przez Wykonawcę.

7. Komisja powołana przez Zamawiającego sporządzi protokół odbioru ostatecznego zawierający ustalenia dokonane w toku czynności odbiorowych.

8. W terminie 7 dni od daty upływu okresu rękojmi, Zamawiający dokona przy udziale przedstawicieli Wykonawcy, odbioru pogwarancyjnego robót budowlanych objętych umową. O jego terminie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie w formie faksu potwierdzonego listem poleconym z odpowiednim wyprzedzeniem.

Przedmiotem odbioru pogwarancyjnego będzie ocena wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie rękojmi.

## §7

1. Rozliczenie za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

2. Faktura będzie płatna przez Zamawiającego przelewem w terminie do **21** dni kalendarzowych, od daty jej otrzymania.

3. Strony ustalają, że datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

4. Faktury realizowane będą na konto Wykonawcy nr .....  
w banku .....

5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności na osobę trzecią. Zgoda Zamawiającego musi być wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.

## §8

1. Obowiązującą między stronami formą odszkodowania będą kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach:

- a) Za zwłokę w niedotrzymaniu terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia brutto – za każdy dzień zwłoki,
- b) za odstąpienie od wykonywania przedmiotu umowy 20 % wartości umowy brutto,
- c) za nieusunięcie zaistniałych w okresie gwarancji lub rękojmi wad lub usterek 20 % wartości umowy brutto.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za nieterminowe realizowanie płatności w wysokości odsetek ustawowych nie zrealizowanej w terminie faktury.

4. Stronom przysługuje na zasadach ogólnych prawo do dochodzenia odszkodowania.

5. W przypadku wskazanym w pkt. 2 lit. a) i lit. b) Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia brutto Wykonawcy

#### §9

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane. Termin gwarancji wynosi **36 miesięcy** i liczy się od dnia dokonania bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi na wykonane roboty budowlane. Termin rękojmi wynosi 12 miesięcy i liczy się od dnia dokonania bezusterkowego odbioru przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji lub rękojmi wad i usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady lub usterek (ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi) w terminie 7 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
4. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w ustalonym terminie, Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 8 ust. 2 lit. c) niniejszej umowy oraz powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
5. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego, który w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zawiadomienia, dokona protokolarnego odbioru usunięcia usterek w obecności Wykonawcy. O terminie odbioru Zamawiający zawiadomi Wykonawcę.

#### § 10

1. Strony ustalają, że Wykonawca wniesie /do dnia podpisania umowy/ zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości umowy tj. .... -zł, słownie: ..... w formie .....
2. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty stanowi 30% kwoty wymienionej w ust. 1 tj. .... zł.
3. Zwrot zabezpieczenia z wyłączeniem jego części określonej w ust. 2 nastąpi w terminie 30 dni od przekazania przez Wykonawcę robót budowlanych i przyjęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych.
4. Część zabezpieczenia określona w ust. 2 (30%) zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę formy zabezpieczenia w trakcie jego utrzymywania.

#### §11

Wszelkie zmiany w niniejszej umowie dokonywane będą za zgodą obu stron, w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

#### § 12

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:

1) termin realizacji może ulec przedłużeniu w następujących sytuacjach:

- a) w przypadku braków i wad dokumentacji projektowej lub innych dokumentów budowlanych,
- b) wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych,
- c) w przypadku zmiany w dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się

Wykonawcy do takiej zmiany,

- d) okoliczności leżących po stronie Zamawiającego takich jak: opóźnianie, utrudnianie, zawieszanie robót lub przeszkód dających się przypisać zamawiającemu;

2) inne zmiany:

- a) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
- b) ustawowej zmiany podatku VAT.

2. Zmiany przewidziane do umowy mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.

3. Warunkiem zmian o których mowa w pkt.1 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę.

4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt.1 termin zakończenia robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

### **§ 13**

1. Właściwym do rozpoznania sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny, właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Kodeks cywilny.

### **§ 14**

1. Odstąpienie od umowy następuje na piśmie z podaniem uzasadnienia.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z terminów i warunków umowy.

3. Strona, która była przyczyną odstąpienia od umowy zobowiązana jest do pokrycia drugiej stronie kosztów poniesionych przez nią do daty odstąpienia i do zapłacenia kary umownej.

4. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

- Zamawiający wspólnie z Wykonawcą w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzą protokół inwentaryzacji wykonanych prac na dzień odstąpienia od umowy,
- Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, których nie może wykorzystać do realizacji innych prac, o ile przerwanie tych prac nie nastąpiło z jego winy, Zamawiający jest obowiązany pokryć koszty tych materiałów i przejąć je,
- Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego wykonane prace do czasu odstąpienia od umowy,
- Zamawiający, w wypadku jego winy, jest obowiązany do odbioru wykonanych prac i zapłaty za wykonane prace do dnia odstąpienia od umowy.

### **§ 15**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od wszelkich roszczeń cywilno-prawnych:

- w okresie realizacji przedmiotu umowy,
- w okresie obowiązywania gwarancji i rękojmi.

2. Wykonawca w każdym przypadku zobowiązany jest przedłożyć uwierzytelnioną kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej.

## **§ 16**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**