

**INFORMACJA**  
**o wyniku pierwszego (I) przetargu ustnego ograniczonego**  
**na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 08 września 2014 r. o godz. 12<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkiem (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się pierwszy (I) przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka Nr 468/25 z mapy 2, obręb Zawadzkie.**

**Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość, stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, zlokalizowana w strefie miejskiej, za istniejącą zabudową mieszkaniową przy ul. Opolskiej 27 w Zawadzkiem, oznaczona jako działka Nr 468/25 z mapy 2, o pow. 0,0278 ha, obręb Zawadzkie dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00040561/0.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem A.MN2.

W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem Bp – jako zurbanizowane tereny niezabudowane.

Do przetargu przystąpił jeden podmiot, który został zakwalifikowany do uczestnictwa w przetargu, ponieważ:

- złożył w Urzędzie Miejskim w Zawadzkiem pisemne zgłoszenie uczestnictwa w przetargu,
- dokonał wpłaty wadium na konto depozytowe Urzędu Miejskiego w Zawadzkiem w wyznaczonym terminie,
- przedłożone przez niego w dniu przetargu dokumenty nie budziły wątpliwości natury formalno - prawnej.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 8.000,00 zł netto** (słownie: osiem tysięcy 00/100 złotych netto).

**Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 8.080.00 zł netto** (słownie: osiem tysięcy osiemdziesiąt 00/100 złotych netto). Do ceny uzyskanej w przetargu należy doliczyć podatek od towarów i usług VAT według stawki 23%.

**Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości:**

**Alfred i Elżbieta Poliwoda.**

Zawadzkie, dnia 16 września 2014 r.

  
**BURMISTRZ**  
Mieczysław Orgacki

**INFORMACJA**  
**o wyniku pierwszego (I) przetargu ustnego nieograniczonego**  
**na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 08 września 2014 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkim (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w rejonie ulic: Stawowej i Opolskiej w Zawadzkim, oznaczonej jako działka Nr 464/17 z mapy 2, obręb Zawadzkie.**

**Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, położona w rejonie ulic: Stawowej i Opolskiej w Zawadzkim, oznaczona jako działka Nr 464/17 z mapy 2, o pow. 0,4105 ha, obręb Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00015024/0.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod:

- teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem A.U. – znaczna część działki,
- teren układu komunikacyjnego – ulicę Opolską, drogę wojewódzką klasy G, oznaczony na rysunku planu symbolem 01 1/2 KDG – niewielka część działki.

W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem Bp – jako zurbanizowane tereny niezabudowane.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 650.000,00 zł netto** (słownie: sześćset pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych netto). Do ceny uzyskanej w przetargu należy doliczyć podatek od towarów i usług VAT według stawki 23%.

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

Zawadzkie, dnia 16 września 2014 r.

  
**BURMISTRZ**  
**Mieczysław Orgacki**