

UMOWA Nr

zawarta w dniu2014 roku

pomiędzy Gminą Zawadzkie z siedzibą w Zawadzkim przy ul. Dębowej 13, REGON 531413314
NIP 756-18-60-761, reprezentowaną przez:

Mieczysława Orgackiego - Burmistrza Zawadzkiego

zwaną w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....

zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

W wyniku wyboru oferty w przetargu nieograniczonym zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z terenu Gminy Zawadzkie, pochodzących z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Zawadzkie.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia wchodzącym w skład Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu umowy

Termin wykonania przedmiotu umowy strony ustalają od dnia 1 października 2014 r. lud podpisania umowy, jeśli termin ten wypadnie po 1 października 2014r. do 31 grudnia 2014r.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich obowiązków opisanych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z zachowaniem należytej staranności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji umowy na kwotę min. 500 000 zł. W terminie 3 dni od podpisania umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopię umowy ubezpieczenia lub polisy. W przypadku gdy umowa ubezpieczenia obejmuje okres krótszy niż okres realizacji umowy Wykonawca obowiązany jest do przedkładania w terminie 3 dni od wygaśnięcia poprzedniej umowy, kopii kolejnych umów lub polis, tak aby zachowana była ciągłość ubezpieczenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, w tym do nieudostępniania danych osobowych osobom trzecim oraz do przestrzegania poufności informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy. Wykonawca nie może wykorzystywać pozyskanych danych w żaden inny sposób niż do wykonywania umowy.
5. Wykonawca obowiązany jest do posiadania aktualnych zezwoleń, wpisów do rejestru lub umów o których mowa w pkt 3.3. Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.

6. W przypadku gdy zezwolenia stracą moc obowiązującą w trakcie trwania niniejszej umowy to Wykonawca przed ich wygaśnięciem obowiązany jest do uzyskania nowych i zgłoszenia o tym fakcie Zamawiającemu w terminie do 7 dni, pod rygorem wypowiedzenia umowy.
7. W przypadku, gdy zawarte umowy, o których mowa w pkt 3.3. Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia wygasną w trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca obowiązany jest przed ich wygaśnięciem do zawarcia nowych umów oraz zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w terminie do 7 dni.
8. Za wszelkie roszczenia osób trzecich, wynikające z realizacji przedmiotu umowy odpowiedzialność prawną ponosi Wykonawca.

§ 4

Obowiązki i prawa Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - a) współpracy z Wykonawcą przy tworzeniu szczegółowego planu wywozu określonego w harmonogramie,
 - b) przekazywania Wykonawcy informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania przedmiotu umowy, a w szczególności przekazywania aktualnej informacji o nieruchomościach objętych odbiorem odpadów komunalnych.
2. Zamawiający zobowiązuje się ponadto do przekazywania na bieżąco Wykonawcy aktualizacji punktów odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na podstawie otrzymywanych deklaracji.
3. Zamawiający ma prawo do:
 - a) kontroli sposobu, częstotliwości i jakości wykonywanych usług - na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego skierowania swojego przedstawiciela do udziału w kontroli realizacji przedmiotu umowy,
 - b) zmiany częstotliwości wywozu odpadów komunalnych w uzasadnionych przypadkach i za zgodą Wykonawcy.

§ 5

Udział Podwykonawców

1. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy braku Podwykonawcy (w przypadku powierzenia części realizacji zadań Podwykonawcy) będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłową realizację zadań powierzonych Podwykonawcom.
3. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia umów zawartych z Podwykonawcami.

§ 6

Rozliczenia i płatności

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe należne Wykonawcy z tytułu wykonywania przedmiotu umowy w całym okresie jej obowiązywania wynosi..... zł brutto, w tym ...% podatek VAT .
2. Przyjęta stawka VAT do ustalenia wynagrodzenia brutto określonego w ust. 1 ustalona została w oparciu
 - przepisy ustawy o podatku od towarów i usług obowiązujące w dniu złożenia oferty.
3. W przypadku ustawowej zmiany stawek podatku od towarów i usług w trakcie realizacji umowy – w

zakresie dotyczącym niezrealizowanej części przedmiotu umowy wynagrodzenie brutto zostanie odpowiednio zmodyfikowane. Zmiana ta nie wymaga aneksu do umowy.

4. Przy wystawianiu faktur VAT zostanie zastosowana stawka podatku od towarów i usług obowiązująca w dniu jej wystawienia (w dniu powstania obowiązku podatkowego).
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie Wykonawcy w częściach miesięcznych, po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, w wysokości 1/3 wynagrodzenia określonej w harmonogramie finansowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, na podstawie protokołu należytego wykonania przedmiotu zamówienia w danym miesiącu, podpisanego przez obie strony umowy, będącego podstawą do wystawienia faktury.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem w terminie 21 dni, licząc od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury przez Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
8. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek usług i obowiązków Wykonawcy, niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu jakiegokolwiek części przedmiotu umowy na etapie przygotowania oferty przetargowej nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie całej umowy,
 - b) za wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za wykonanie całej umowy,
 - c) za zwłokę w odbiorze odpadów z nieruchomości w terminie przewidzianym w harmonogramie, dla danego punktu odbioru, za każdy dzień zwłoki w wysokości 50 zł,
 - d) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki liczony od dnia zgłoszenia stwierdzonych nieprawidłowości
 - e) za każde inne niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 50 zł za każdy przypadek (za każdy przypadek należy rozumieć w szczególności niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi w zakresie poszczególnej nieruchomości, albo właściciela nieruchomości, pojemnika lub rodzaju odpadu na danej nieruchomości), oraz:
 - za odbieranie odpadów bez zachowania należytego stanu sanitarnego lub technicznego pojazdów w wysokości 500 zł,
 - za każdy przypadek nieuprzątnięcia terenu z odpadów komunalnych, które uległy rozsypaniu podczas załadunku w wysokości 100 zł,
 - za nieprzekazywanie Zamawiającemu w terminie wykazów i protokołów, o których mowa w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - za nieprowadzenie ewidencji lub nienależyte (mimo pisemnego wezwania Zamawiającego) prowadzenie ewidencji odbieranych odpadów z Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w wysokości 1000 zł, za każdy miesiąc w którym doszło do takiej sytuacji,
 - za stwierdzenie, że Wykonawca nie kontroluje właścicieli nieruchomości pod kątem zbierania odpadów w sposób zgodny z regulaminem bądź nie przekazuje tych informacji Zamawiającemu w wysokości 50 zł za każdy przypadek,
 - za nie przekazywanie zebranych odpadów do zagospodarowania do instalacji wyznaczonych w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami – 100,00 zł za każdą nie przekazaną do instalacji wyznaczoną w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami do zagospodarowania tonę odpadów

- za nie zachowanie wymaganych przepisami poziomów odzysku – 50 000 zł za każdy przypadek (za każdy rodzaj odpadu, co do którego wymagane jest zachowanie tego poziomu).

Zamawiający zastrzega, że w/w kary mogą zostać nałożone niezależnie jedna od drugiej.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.

3. Kwoty należne Zamawiającemu z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy, w oparciu o notę księgową wystawioną przez Zamawiającego.

§ 8

Wypowiedzenie umowy

1. W przypadku utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy, w tym wykreślenia Wykonawcy z rejestru działalności regulowanej, Zamawiający może niniejszą umowę wypowiedzieć ze skutkiem natychmiastowym.
2. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Wykonawca narusza w sposób istotny i rażący postanowienia niniejszej umowy.
3. Istotne naruszenia umowy obejmują w szczególności przypadki:

- a) nie rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny,
- b) przerwania wykonywania przedmiotu umowy na okres dłuższy niż 7 dni,
- c) gdy Wykonawca nie przedłoży Zamawiającemu w terminie kopii umowy ubezpieczenia lub polisy, o których mowa w § 3 ust. 3 niniejszej umowy,
- d) gdy Wykonawca znajduje się w stanie zagrażającym niewypłacalnością lub przechodzi w stan likwidacji w celach innych niż przekształcenia przedsiębiorstwa lub połączenia się z innym przedsiębiorstwem,
- e) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację umowy.

4. Warunkiem wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy w przypadkach opisanych w ust. 3 pkt a-b jest uprzednie wezwanie Wykonawcy do wykonywania swoich obowiązków oraz wyznaczenie w tym celu dodatkowego terminu.

5. Niezależnie od przypadków określonych w ust. 1- 4 strony przewidują wypowiedzenie umowy z ważnych powodów, za 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zmiany postanowień zawartej umowy będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
 - 1) zaistnienia, po zawarciu umowy, siły wyższej, przez którą na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony umowy więzi prawnej:
 - a. charakterze niezależnym od stron,
 - b. którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - c. którego nie można uniknąć, ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - d. której nie można przypisać drugiej stronie,
 - 2) zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów,
 - 3) wprowadzenia zmian w stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji możliwości usprawnienia realizacji przedmiotu umowy,
 - 4) w uzasadnionych przypadkach zmiany częstotliwości wywozu odpadów komunalnych, za zgodą Wykonawcy, bez zmiany wynagrodzenia.

2. Strony mogą dokonywać zmian istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w przypadkach określonych w umowie oraz w razie:

- 1) zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na zasady odbierania i zagospodarowania odpadów,
- 2) wprowadzenia zmian w stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji możliwości usprawnienia realizacji przedmiotu umowy,
- 3) w uzasadnionych przypadkach zmiany częstotliwości wywozu odpadów komunalnych, za zgodą Wykonawcy, bez zmiany wynagrodzenia.

3. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, dopuszcza możliwość zmiany umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia przypadającego na dany miesiąc obowiązywania umowy określonego w harmonogramie finansowym, a także możliwość zmiany kwot przewidzianych na dany miesiąc, o których mowa w § 6 ust. 1 bez zmiany całkowitej kwoty przewidzianej z tytułu wykonywania przedmiotu umowy w całym okresie jej obowiązywania.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają formy pisemnej - aneks do umowy, pod rygorem nieważności.

§ 10 Postanowienia końcowe

1. Zamawiający będzie wykonywał nadzór nad realizacją zadania zleconego niniejszą umową za pośrednictwem wyznaczonej osoby.
2. Za wszelkie szkody zaistniałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz w stosunku do osób trzecich odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz obowiązujące przepisy prawa o zamówieniach publicznych.
4. Integralną część umowy stanowi:
 - 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) SIWZ,
 - 3) umowa konsorcjum (w przypadku złożenia oferty wspólnej)

5. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywał będzie sąd rzeczowo właściwy dla Zamawiającego.

6. Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa (2) egzemplarze dla Zamawiającego a jeden (1) egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca: