

Zawadzkie 18.02.2025 r.

WYKAZ OPINII

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Zawadzkie, obejmującego tereny Nadleśnictwa Zawadzkie oraz Domu Pomocy Społecznej w Zawadzkiem, podjęty na podstawie uchwały Nr LIV/360/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 29 maja 2023 r.

Część B. Wykaz opinii

L.p.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do opiniowania	Data doręczenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego instytucji lub organowi właściwemu do opiniowania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Strzelcach Opolskich	26.11.2024 r.	12.12.2024 r.	Pismo NZ.9022.1.54.2024.MP z dn. 09.12.2024 r. Opinia pozytywna bez uwag.
2	Gminna Komisja Architektoniczno - Urbanistyczna	26.11.2024 r.	04.12.2024 r.	Opinia z uwagami: Uwagi uwzględniono z wyjątkiem uwagi dot. włączenia oczyszczalni ścieków w teren DPS-u jako przeznaczenia uzupełniającego.
3	Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Strzelcach Opolskich	26.11.2024 r.	18.12.2024 r.	Pismo nr PR.5263.25.2024 z dn. 17.12.2024 r. – opinia pozytywna. Spełnione zostały warunki dotyczące zapewnienia odpowiedniej lokalizacji i zachowania bezpiecznej odległości od zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych..
4	Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Opolu	26.11.2024 r.	23.12.2024 r.	Pismo WI.7040.87.2024.ELI z dn. 20.12.2024 r. W opinii wymaga zachowania bezpiecznej odległości od zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej – UNIMOT S.A. ul. Świerkłańska 2a, 47-120 Zawadzkie. Zakład ten położony jest w odległości 3,71 km (3 710 m) od granic obszaru objętego planem.
5	Opolski Państwowy Wojewódzki	27.11.2024 r.	11.12.2024 r.	Pismo NZ.9022.1.87.2024.MKK z dn. 06.12.2024 r.

	Inspektor Sanitarny w Opolu			Opinia pozytywna bez uwag.
6	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu	29.11..2024 r.	12.12.2024 r.	Pismo nr CO.ZPU.525.132.2024.MWRKW/9026/2 024 z dn. 10.12.2024 r. Należy uwzględnić art. 232 ust. 1 i art. 77 ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy Prawo wodne. W projekcie planu były uwzględnione ww. przepisy.
7	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW w Gliwicach	08.01.2025 r.	16.01.2025 r.	Pismo nr CO.ZZI.0145.01.2925 z dn. 15.01.2025 r. – dotyczy terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wody DPS
8	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie RZGW we Wrocławiu	08.01.2025 r.	15.01.2025 r.	Pismo nr V.RZI.0155.1.2025.DK z dn. 14.01.2025 r. – dot. – dotyczy terenu ochrony bezpośredniej ujęcia wody DPS
9	Nadleśnictwo Zawadzkie	07.01.2025 r.	22.01.2025 r.	Pismo ZG.2210.3.2024 z dn. 22.01.2025 r. Dla terenu 1KR należy przyjąć oznaczenie 4L, plac manewrowy usytuować na terenie 1ZP-KOP, na terenie 1UT-UK edukacja leśna jest wiodącą działalnością, wielkość parkingu 1KOP należy określić zgodnie z zał. graf. , drogi 1-4KR stanowią strategiczną sieć dróg leśnych, nie należy wiązać obszaru planu z drogą wojewódzką DW463.

Załączniki:

- opinie wymienione w wykazie

.....
(Burmistrz Zawadzkiego)