

GMINA ZAWADZKIE



# Raport o stanie gminy Zawadzkie za 2023 rok



URZĄD MIEJSKI W ZAWADZKIEM

ul. Dębowa 13,

47-120 Zawadzkie

e-mail: [umig@zawadzkie.pl](mailto:umig@zawadzkie.pl)

Zawadzkie 2024 r.

## SPIS TREŚCI

WPROWADZENIE .....	5
CHARAKTERYSTYKA GMINY ZAWADZKIE .....	6
SYTUACJA FINANSOWA.....	10
SYTUACJA SPOŁECZNA.....	12
REALIZACJA INWESTYCJI .....	16
ZADANIA REALIZOWANE W SOŁECTWACH.....	19
STAN MIENIA KOMUNALNEGO.....	21
ŁAD PRZESTRZENNY .....	31
ZESPOŁY KONSULTACYJNO-DORADCZE .....	33
REALIZACJA GMINNYCH PROGRAMÓW I PODJĘTYCH UCHWAŁ .....	34
ELEMENTY INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ .....	44
OŚWIATA I WYCHOWANIE .....	53
WYDARZENIA KULTURALNE, SPORTOWE I PROMOCJA GMINY.....	55
BEZPIECZEŃSTWO ORAZ OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA I PRZECIWPOWODZIOWA .....	58
WYKAZ RYSUNKÓW, TABEL I WYKRESÓW .....	65

## WYKAZ SKRÓTÓW I DEFINICJI

**Burmistrz** - Burmistrz Zawadzkiego

**BiK** - Biblioteka i Kultura w Zawadzkim

**Dz. U.** - Dziennik Ustaw

**gmina** - gmina Zawadzkie

**GUS** - Główny Urząd Statystyczny

**ha** - hektar

**kV** - kilowolt, symbol jednostki napięcia elektrycznego

**KZN** - Krajowy Zasób Nieruchomości

**LED** - dioda elektroluminescencyjna

**LGD** - Lokalna Grupa Działania „Kraina Dinozaurów”

**m<sup>2</sup>** - metr kwadratowy

**m. b.** - metr bieżący

**Mg** - Megagram - milion gramów (1000000 g)

**m n.p.m.** - metry nad poziomem morza

**MRP** - mapy ryzyka powodziowego

**MWh** - megawatogodzina

**MZP** - mapy zagrożenia powodziowego

**NTO** - Nowa Trybuna Opolska

**OC** - Obrona Cywilna

**OPS** - Ośrodek Pomocy Społecznej w Zawadzkim

**OSP** - Ochotnicza Straż Pożarna

**PCZK** - Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego

**POP** - Program Ochrony Powietrza

**PSP** - Publiczna Szkoła Podstawowa

**PUP** - Powiatowy Urząd Pracy

**r.** - rok

**Rada** - Rada Miejska w Zawadzkim

**Raport** - Raport o stanie gminy Zawadzkie za 2023 rok

**Studium** - studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

**SIM** - Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa

**SWA** - System Wykrywania i Alarmowania

**SWO** - System Wczesnego Ostrzegania

**szt.** - sztuka

**ŚN** - sieć średniego napięcia

**tys.** - tysiąc

**urząd** - Urząd Miejski w Zawadzkiem

**u.s.g.** - ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

**UPS** - zasilacz awaryjny

**USB** - (*ang. Universal Serial Bus*) komputerowe złącze komunikacyjne

**UTM** - (*ang. Unified Threat Management*) urządzenia będące wielofunkcyjną zaporą sieciową zapewniające ochronę na wielu poziomach i przed zróżnicowanymi zagrożeniami

**WCZK** - Wojewódzkie Centrum Zarządzania Kryzysowego

**w.c.** - potocznie ubikacja, toaleta

**WFOŚiGW** - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

**WIOŚ** - Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska

**WN** - wysokie napięcie

**WOŚP** - Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy

**ZAW-KOM** - Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Spółka z o. o. w Zawadzkiem

## WPROWADZENIE

Zgodnie z art. 28aa ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) Burmistrz Zawadzkiego przygotowuje roczny raport o stanie gminy, który przedkłada mieszkańcom oraz Radzie Miejskiej w Zawadzkiem do dnia 31 maja.

Raport obejmuje podsumowanie działalności Burmistrza Zawadzkiego, a w szczególności prezentuje realizację polityk, programów i strategii, uchwał oraz budżetu obywatelskiego.

To już szósty tego rodzaju dokument, który ujmuje efekty oraz rezultaty działań samorządu, a także nakłady finansowe związane z ich realizacją. Dane przedstawione są w układzie 13 zakresów zadań i działań gminy (finansowy, społeczny, inwestycyjny, komunalny, przestrzenny, programowy, uchwałodawczy, infrastrukturalny, oświatowy, kulturalno-sportowy, promocyjny oraz bezpieczeństwo, ochrona przeciwpożarowa i przeciwpowodziowa).

W 2023 roku na ogólną sytuację gminy Zawadzkie wpływały między innymi działania mieszkańców, jednostek gminnych i władz samorządowych, mające na celu ochronę dorobku kulturowego (dziedzictwa) pamiętnych pokoleń, ale także działania organu wykonawczego dbającego o rozwój gminy. Ponadto na sytuację ekonomiczną gminy miały wpływ długookresowe następstwa pandemii COVID-19, spadek liczby ludności, sytuacja gospodarcza kraju, liczne zmiany legislacyjne, inflacja oraz prowadzona wojna na terenie Ukrainy i jej konsekwencje.

## CHARAKTERYSTYKA GMINY ZAWADZKIE

Gmina Zawadzkie (gmina) położona jest we wschodniej części województwa opolskiego, na wysokości 210-240 m n.p.m., na lewym brzegu rzeki Mała Panew. Od północy graniczy z gminami Dobrodzień i Pawonków, od wschodu z województwem śląskim, od zachodu z gminą Jemielnica, a od północnego zachodu z gminą Kolonowskie. Powierzchnia gminy wynosi 8 224 ha.

Mapka gminy została przedstawiona na rysunku 1.

Rys. 1. Mapka gminy Zawadzkie



Źródło: Opracowanie własne

Według danych z Urzędu Stanu Cywilnego, Spraw Obywatelskich i Zarządzania Kryzysowego, na dzień 31.12.2023 r. liczba mieszkańców gminy wynosiła 10 241, z czego:

- w Zawadzkim 6 144 mieszkańców
- w Żędowicach 2 283 mieszkańców
- w Kielczy 1 814 mieszkańców.

W 2023 r. w gminie urodziło się 56 dzieci, a zmarło 109 mieszkańców.

W Urzędzie Stanu Cywilnego w okresie od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r. sporządzono łącznie 115 aktów stanu cywilnego, a w tym:

- 20 aktów urodzenia
- 38 aktów małżeństw
- 57 aktów zgonu.

Powyższe dane nie zawierają urodzeń i małżeństw czy zgonów mieszkańców, które mogły mieć miejsce poza terenem gminy i nie mogły zostać zarejestrowane w naszym Urzędzie Stanu Cywilnego.

**Jubilaci obchodzący w 2023 r. jubileusze małżeńskie:**

- Złotych Godów - 16 par
- Diamentowych Godów - 7 par
- Żelaznych Godów - 3 pary.

**Zadania gminy**

Zadania publiczne wykonywane przez gminę można podzielić na zadania własne oraz zadania zlecone. Zadaniem własnym gminy, zgodnie z u.s.g. jest zaspokojenie zbiorowych potrzeb mieszkańców.

Wobec powyższego zadania własne obejmują sprawy:

- 1) ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody oraz gospodarki wodnej;
- 2) gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego;
- 3) wodociągów i zaopatrzenia w wodę, kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych, utrzymania czystości i porządku oraz urządzeń sanitarnych, wysypisk i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepłą i gaz;
- 4) lokalnego transportu zbiorowego;
- 5) ochrony zdrowia;
- 6) pomocy społecznej, w tym ośrodków i zakładów opiekuńczych;
- 7) gminnego budownictwa mieszkaniowego;
- 8) edukacji publicznej;
- 9) kultury, w tym bibliotek gminnych i innych placówek upowszechniania kultury;
- 10) kultury fizycznej i turystyki, w tym terenów rekreacyjnych i urządzeń sportowych;
- 11) targowisk i hal targowych;
- 12) zieleni gminnej i zadrzewień;
- 13) cmentarzy gminnych;

- 14) porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej, w tym wyposażenia i utrzymania gminnego magazynu przeciwpowodziowego;
- 15) utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz obiektów administracyjnych;
- 16) polityki prorodzinnej, w tym zapewnienia kobietom w ciąży opieki socjalnej, medycznej i prawnej;
- 17) wspierania i upowszechniania idei samorządowej, w tym tworzenia warunków do działania i rozwoju jednostek pomocniczych i wdrażania programów pobudzania aktywności obywatelskiej;
- 18) promocji gminy;
- 19) współpracy z organizacjami pozarządowymi;
- 20) współpracy ze społecznościami lokalnymi i regionalnymi innych państw.

**Zadania zlecone** to te, które państwo lub inne jednostki samorządu terytorialnego przekazały gminie w drodze ustawy lub na podstawie porozumienia, a są to zadania z zakresu: rolnictwa i łowiectwa, stanu cywilnego i ewidencji ludności, obrony cywilnej, bezpieczeństwa publicznego i ochrony przeciwpowodziowej, oświaty i wychowania, ochrony zdrowia, pomocy społecznej, rodziny oraz zadania dotyczące wydawania Karty Dużej Rodziny. Na potrzebę realizacji zadań zleconych gmina otrzymuje środki finansowe od zlecającego. Kwota otrzymanych środków nie pokrywała wszystkich poniesionych wydatków na realizację zadań zleconych.

Gmina wykonuje swoje zadania dzięki ustawowo zagwarantowanemu prawu pozyskiwania dochodów własnych (wpływy z podatków, wpływy z opłat, udziały we wpływach z podatku dochodowego, inne dochody, dochody majątkowe), a także korzysta ze środków budżetu państwa w formie subwencji oraz dotacji.

Zadania publiczne gminy w 2023 r. były realizowane przy pomocy gminnych jednostek organizacyjnych, do których należą:

#### **1. Posiadające osobowość prawną:**

- 1) Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Spółka z o. o. w Zawadzkiem.

Gmina posiada 100% udziałów w spółce przekształconej z zakładu budżetowego. Udziały są wynikiem wniesionego przez gminę majątku w formie aportu;

- 2) Biblioteka i Kultura w Zawadzkiem - instytucja kultury.

#### **2. Nieposiadające osobowości prawnej:**

- 1) Urząd Miejski w Zawadzkiem (urząd), jako wyodrębniony aparat pomocniczy z zakresu działalności organu wykonawczego gminy, przy pomocy którego realizowane są wszystkie najważniejsze zadania oraz kompetencje Burmistrza;



- 2) Ośrodek Pomocy Społecznej w Zawadzkiem (OPS);
- 3) Żłobek Publiczny w Zawadzkiem;
- 4) Publiczna Szkoła Podstawowa w Zawadzkiem;
- 5) Publiczna Szkoła Podstawowa w Żędowicach;
- 6) Publiczna Szkoła Podstawowa im. Wincentego z Kielczy w Kielczy;
- 7) Przedszkole Publiczne Nr 2 z Oddziałem Integracyjnym w Zawadzkiem;
- 8) Przedszkole Publiczne Nr 3 w Zawadzkiem;
- 9) Przedszkole Publiczne w Żędowicach;
- 10) Przedszkole Publiczne w Kielczy;
- 11) jednostki pomocnicze gminy, czyli dwa sołectwa: Kielcza i Żędowice.

Ponadto gmina realizuje przedsięwzięcia o zasięgu ponadgminnym, a wynikające z podjętych uchwał:

- 1) o przystąpieniu do Związku Gmin Śląska Opolskiego na podstawie uchwały nr VIII/43/91 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 23 stycznia 1991 r. w sprawie przystąpienia Gminy Zawadzkie do Związku Gmin Śląska Opolskiego;
- 2) dotyczące lokalnego transportu zbiorowego i wspólnego realizowania zadań mających charakter zadań publicznych, na podstawie uchwały nr XVI/183/16 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie utworzenia Związku Celowego Powiatowo-Gminnego „JEDŹ Z NAMI” oraz przyjęcia statutu Związku Celowego Powiatowo-Gminnego „JEDŹ Z NAMI”;
- 3) w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Stowarzyszenia pod nazwą Kędzierzyńsko-Strzelecki Subregionalny Obszar Funkcjonalny, na podstawie uchwały nr XVI/184/16 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 29 lutego 2016 r. w sprawie utworzenia Stowarzyszenia pod nazwą Kędzierzyńsko-Strzelecki Subregionalny Obszar Funkcjonalny;
- 4) w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Śląsk Północ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, na podstawie uchwały nr XXX/224/21 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 28 czerwca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa Śląsk Północ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

## SYTUACJA FINANSOWA

Niezależność finansowa gminy jest najistotniejszym wyznacznikiem jej samodzielności i samorządności. To właśnie dzięki budżetowi, będącemu podstawą gospodarki finansowej, gmina spełnia swoje podstawowe zadanie, jakim jest zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnej.

Polityka finansowa gminy realizowana jest w oparciu o uchwałę budżetową uchwalaną corocznie przez Radę. W trakcie roku budżetowego jest ona zmieniana w zależności od planowanych źródeł dochodów oraz realizowanych wydatków.

### Budżet gminy

Budżet gminy w 2023 r. został zaprezentowany w tabeli 1.

Zadłużenie gminy w 2023 r. obrazuje tabela 2.

**Tabela 1. Budżet gminy**

Wyszczególnienie	Plan w 2023 r. po zmianach na dzień 31.12.2023 r.	Wykonanie na dzień 31.12.2023 r.
<b>Dochody</b>	54 133 594,64	50 373 879,73
dochody bieżące	48 637 556,29	47 785 612,28
dochody majątkowe	5 496 038,35	2 588 267,45
<b>Wydatki</b>	59 775 594,64	55 199 329,87
wydatki bieżące	50 927 329,29	49 027 787,07
wydatki majątkowe	8 848 265,35	6 171 542,80
<b>Deficyt</b>	<b>- 5 642 000,00</b>	<b>-4 825 450,14</b>
<b>Przychody</b>	<b>5 970 000,00</b>	<b>5 985 323,08</b>
<b>Rozchody</b>	<b>328 000,00</b>	<b>328 000,00</b>

Źródło: opracowanie własne

Gmina zakończyła rok 2023 deficytem w wysokości **4 825 450,14 zł.**

**Tabela 2. Zadłużenie gminy**

<b>Rodzaj zadłużenia</b>	<b>Cel pożyczki/kredytu</b>	<b>Według stanu na początek 2023 r. (zł)</b>	<b>Przychody z tytułu kredytów, pożyczek w 2023 r. (zł)</b>	<b>Splata zadłużenia (zł)</b>	<b>Według stanu na koniec 2023 r. (zł)</b>
Kredyt obrotowy długoterminowy (Bank Spółdzielczy w Zawadzkiem)	Na planowany deficyt budżetowy	0,00	2 300 000,00	0,00	2 300 000,00
Pożyczka inwestycyjna (WFOŚ i GW O/Opole)	Na realizację zadania: „Termomodernizacja Hali Sportowej w Zawadzkiem”	1 252 961,88	0,00	208 000,00	1 044 961,68

Zródło: opracowanie własne

Zobowiązania finansowe gminy na koniec 2023 r. wynosiły **3 344 961,68 zł**.

Gmina systematycznie i terminowo spłaca zaciągnięte kredyty i pożyczki. Wysokość zaległości w podatkach i opłatach lokalnych kształtowała się na poziomie **3 559 480,30 zł**. Zaległości te dotyczą m. in.: podatku od nieruchomości, opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, należności z tytułu niespłaconego funduszu alimentacyjnego i zaliczki alimentacyjnej oraz czynszów mieszkalnych wraz z odsetkami.

Szczegółowe informacje dotyczące realizacji budżetu gminy w 2023 r. zostały zawarte w sprawozdaniu finansowym oraz sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2023 r.

## SYTUACJA SPOŁECZNA

Gmina jest podmiotem wykonawczym lokalnej polityki społecznej. Na terenie gminy organizowaniem pomocy osobom potrzebującym zajmuje się Ośrodek Pomocy Społecznej.

Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej, w art. 2 i art. 3 określa między innymi istotę tej pomocy, mającej na celu umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężanie trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać, wspieranie osób i rodzin w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwianie im życia w warunkach odpowiadających godności człowieka.

Działalność OPS w zakresie pomocy społecznej skupia się od wielu lat na osobach długotrwale i ciężko chorych oraz niepełnosprawnych. Wynika to ze stale malejącego bezrobocia. Coraz większym problemem dla gminy jest wzrastająca skala bezdomności.

Według stanu na koniec grudnia 2023 r. z naszej gminy w PUP w Strzelcach Opolskich było zarejestrowanych 168 osób bezrobotnych, w tym 94 kobiety. Jako długotrwale bezrobotnych zarejestrowano 76 osób (w tym 47 kobiet). Osoby bezrobotne stanowiły ok. 1,59% ogólnej liczby mieszkańców (10 542). Ogółem stopa bezrobocia rejestrowana w powiecie strzeleckim na koniec roku 2023 wyniosła 4,3%. Informacje na temat bezrobocia w gminach i na temat lokalnego rynku pracy są opublikowane przez PUP w Strzelcach Opolskich oraz Wojewódzki Urząd Pracy w Opolu.

Z powodu bezrobocia OPS udzielił pomocy 46 rodzinom, podczas gdy z tytułu długotrwałej lub ciężkiej choroby o pomoc zgłosiło się 84 rodzin, a w związku z niepełnosprawnością 61 rodzin.

W 2023 r. OPS świadczył usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania dla 54 osób.

Dodatkowo gmina ponosi koszty pobytu 22 osób w domach pomocy społecznej. **Łącznie w 2023 r. gmina wydatkowała na ten cel 642 637,43 zł.**

Wyplacone zasiłki w ramach pomocy społecznej przedstawia tabela 3.

**Tabela 3. Wyplacone zasiłki w ramach pomocy społecznej**

Forma pomocy	Liczba udzielonych świadczeń				Liczba rodzin objętych pomocą				Kwota pomocy (zł)			
	Rok 2023	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2020	Rok 2023	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2020	Rok 2023	Rok 2022	Rok 2021	Rok 2020
Zasiłki celowe	315	240	282	249	58	89	74	97	103 739,21	94 464,08	100 069,30	100 069,30
Zasiłki okresowe	221	282	246	346	37	43	45	51	81 269,00	108 314,54	88 834,75	88 834,75
Zasiłki stałe	329	367	388	388	17	37	40	39	211 001,00	226 372,50	213 288,93	213 288,93

Źródło: Opracowanie wykonał OPS

Od kilku lat utrzymuje się ogólna liczba osób i rodzin korzystających z pomocy społecznej. Zauważalne jest, że w 2023 r. liczba osób objętych pomocą społeczną wzrosła.

OPS realizuje również inne formy wsparcia finansowego. Liczba rodzin objętych wsparciem OPS przedstawia tabela 4.

**Tabela 4. Liczba rodzin objętych wsparciem OPS**

Liczba rodzin objętych wsparciem OPS						
ROK/ rodzaj wsparcia	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Pomoc społeczna	247	229	227	253	189	258
Wsparcie rodziny	33	33	27	23	23	32
Świadczenia rodzinne	457	441	394	349	337	345
Świadczenia wychowawcze	470	855	879	864	-	-
Fundusz alimentacyjny	32	28	18	19	15	16
Dodatki mieszkaniowe	96	73	44	50	67	67
Dodatki energetyczne	47	43	40	41	-	-
Pomoc materialna o charakterze socjalnym	33	21	15	10	21	14

Źródło: Opracowanie wykonał OPS

**W roku 2023 r. OPS realizował poniższe uchwały:**

- 1) uchwała nr XXXVIII/347/18 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 29 stycznia 2018 r. w sprawie ustanowienia dla mieszkańców Gminy Zawadzkie świadczeń z tytułu wieloletniego pożycia małżeńskiego. Świadczenie małżeńskie przysługuje w wysokości 300 zł jednorazowo przy osiągnięciu stażu małżeńskiego: 50 lat, 60 lat, 65 lat oraz 70 lat. **W 2023 r. zrealizowano 29 świadczeń małżeńskich na łączną kwotę 8 700 zł;**

- 2) uchwała nr XLII/377/18 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 28 maja 2018 r. w sprawie utworzenia placówki wsparcia dziennego przy Ośrodku Pomocy Społecznej w Zawadzkiem. Placówka została uruchomiona we wrześniu 2018 r. Od 1 kwietnia 2021 r. placówka finansowana jest ze środków profilaktyki alkoholowej. Placówka funkcjonowała do czerwca 2022 r. z powodu odejścia wychowawcy. W roku 2023 nie udało się zatrudnić wychowawcy, pomimo ogłoszonego naboru, dlatego też placówka nadal nie funkcjonowała. Planowane jest wznowienie jej działalności w roku 2024, pod warunkiem, że uda się zatrudnić wychowawcę;
- 3) uchwała nr II/14/18 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 10 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia lokalnego programu osłonowego „Obiad bez pytań”. **W 2023 r. programem osłonowym objęto łącznie 7 dzieci z terenu gminy (w tym 4 dzieci z terenów wiejskich). Wydano w ciągu roku 518 posiłków, na które wydatkowano łącznie 7 129 zł (w tym 3 290 zł z dotacji z budżetu państwa).**

**Ponadto realizowane były:**

- 1) rządowy Program „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej” - edycja 2023. W ramach programu wsparciem w formie usługi asystenta objęto 35 osób niepełnosprawnych **Wydatkowana kwota w całości pochodziła z dotacji budżetu państwa i wyniosła 791 174,23 zł;**
- 2) rządowy Program „Opieka wytchnieniowa” - edycja 2023. W ramach programu świadczone pomoc w formie pobytu dziennego dla 5 osób na kwotę 41 126,40 zł oraz pobytu całodobowego dla 9 osób na kwotę 64 260 zł. Wydatkowana kwota łączna **105.386,40 zł, w całości pochodząca z dotacji budżetu państwa;**
- 3) rządowy Program „Korpus Wsparcia Seniora – MODUŁ II”. Program zapewnia dostęp do „opieki na odległość” osobom starszym, które mają problemy z samodzielnym funkcjonowaniem ze względu na stan zdrowia, poprzez dofinansowanie tzw. opasek bezpieczeństwa oraz pokrycie kosztów abonamentu. Zakupiono 41 opasek w roku 2022. **Koszt zadania realizowanego w roku 2023, w ramach tzw. usługi „teleopieki” wyniósł 20 500 zł;**
- 4) wypłaty dodatków węglowych. Od sierpnia 2022 r. OPS realizuje zadanie gminy wynikające z ustawy z dnia 5 sierpnia 2022 r. o dodatku węglowym (Dz. U. 2022 r. poz. 1692). **W roku 2023 wypłacono 20 dodatków węglowych na kwotę 60 000 zł;**
- 5) wypłaty dodatków dla gospodarstw domowych. Od września 2022 r. OPS realizuje zadanie gminy wynikające z ustawy z dnia 15 września 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie niektórych źródeł ciepła w związku z sytuacją na rynku paliw. **W roku 2023 wypłacono 5 dodatków dla gospodarstw domowych na kwotę 14 000 zł;**
- 6) wsparcie dla obywateli Ukrainy. Od marca 2022 r. OPS realizował zadanie gminy wynikające z ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem

zbrojnym na terytorium tego państwa. **W 2023 r. OPS zrealizował następujące zadania:**

a) świadczenia społeczne wypłacane obywatelom Ukrainy przebywającym na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- jednorazowe świadczenia pieniężne dla 8 osób (5 wniosków) na kwotę 2 400,00 zł oraz koszty obsługi w wysokości 48,00 zł,
- wyżywienie dla 11 dzieci uczęszczających do szkół i przedszkoli na łączną kwotę 6 314,80 zł,
- stypendia dla 4 uczniów na kwotę 5.952,00 zł,
- świadczenia rodzinne na kwotę 18 192,47 zł, w tym koszty obsługi 545,77 zł,
- świadczenia związane z udzielaniem pomocy obywatelom Ukrainy: 3 gospodarstwa indywidualne i 2 instytucje złożyły łącznie 23 wnioski o przyznanie świadczenia pieniężnego za zapewnienie zakwaterowania i wyżywienia obywatelom Ukrainy. **Całkowity koszt tego świadczenia wyniósł 40 320,00 zł.**

## REALIZACJA INWESTYCJI

W 2023 r. zrealizowano następujące inwestycje:

1. **Budowa cmentarza komunalnego w Zawadzkiem - etap I (przejście sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej 901).** W ramach zadania zrealizowano:

- 1) aktualizację dokumentacji kosztorysowo-projektowej na kwotę 3 075, 00 zł;
- 2) przyłącza wodno-kanalizacyjne (przejście sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w granicach pasa drogowego drogi wojewódzkiej 901): przyłączy wody L= 18,5 mb i przyłączy kanalizacji sanitarnej L= 17,0 mb.

Wartość robót budowlanych to kwota **135 300,00 zł brutto**.

2. **Cyfrowa gmina.** W ramach projektu grantowego związanego z cyfryzacją urzędu, edukacją cyfrową, analizą stanu cyberbezpieczeństwa i zapewnieniem cyberbezpieczeństwa systemów informatycznych zrealizowano następujące przedsięwzięcia:

- 1) przeprowadzono audyt technicznej diagnozy cyberbezpieczeństwa;
- 2) przeprowadzono postępowanie oraz wykonano usługę dostawy serwisu servis desk, systemu skaner sieci + zarządzanie urządzeniami USB;
- 3) zakupiono serwer NAS z 8 dyskami;
- 4) dostarczono i uruchomiono urządzenie sieciowe UTM;
- 5) przeprowadzono szkolenia dla informatyków oraz wdrożono środowisko domenowe;
- 6) zamontowano zasilacz awaryjny UPS 3 – fazowy;
- 7) uruchomiono usługę w chmurze DISASTER RECOVERY CENTER;
- 8) zakupiono i uruchomiono urządzenie wielofunkcyjne ze skanerem;
- 9) dostarczono i uruchomiono zestaw stacji roboczej;
- 10) wykonano modernizację okablowania sieci LAN w budynku urzędu.

Wartość zrealizowana zadania to kwota **331 321,35 zł** pochodząca ze środków przyznanych gminie z Funduszy Europejskich Polska Cyfrowa.

3. **Budowa cmentarza komunalnego w Zawadzkiem (etap dotyczący ogrodzenia terenu).** Zakres robót obejmował wykonanie nasypu pod ogrodzenie, budowę ogrodzenia reprezentacyjnego z przęseł, słupków i elementów prefabrykowanych stylizowanych na cegłę klinkierową oraz ogrodzenia panelowego. W ramach inwestycji wstawiono nową bramę wjazdową oraz dwie furtki. Wartość robót wyniosła **428 504,08 zł brutto**.

4. **Utworzenie Wiejskiego Centrum Kultury wraz z budową boksów garażowych dla OSP w Żędowicach.** W 2023 r. została opracowana dokumentacja projektowa na przebudowę i rozbudowę budynku przy ul. Strzeleckiej 35 w Żędowicach w ramach realizacji inwestycji ujętej



w budżecie gminy pod nazwą „Utworzenie Wiejskiego Centrum Kultury wraz z budową boksów garażowych dla OSP w Żędowicach”. Kwota realizacji zamówienia wyniosła **119 000,00 zł brutto**. **Na realizację powyższej inwestycji gmina otrzymała 100 000,00 zł darowizny od spółki UNIMOT.**

5. **Dokumentacja projektowo-kosztorysowa na utworzenie miejsc postojowych przy Przedszkolu Publicznym nr 3 w Zawadzkiem.** W 2023 r. gmina zleciła opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na utworzenie miejsc postojowych przy Przedszkolu Publicznym nr 3 w Zawadzkiem. Wykonawcą zamówienia było Przedsiębiorstwo Usług Projektowych „MI” Mirosław Sieja z siedzibą w Kędzierzynie-Koźle. Wartość zamówienia wyniosła **14 760,00 zł brutto**.

**Inwestycje rozpoczęte w 2022 r. i niezakończone w 2023 r.**

1. **Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie gminy Zawadzkie.**

Inwestycja dotyczy następujących obiektów użyteczności publicznej:

- 1) Przedszkola Publicznego Nr 2 z Oddziałem Integracyjnym w Zawadzkiem;
- 2) Urzędu Miejskiego w Zawadzkiem;
- 3) Przedszkola Publicznego w Żędowicach;
- 4) Ośrodka Pomocy Społecznej w Zawadzkiem;
- 5) Publicznej Szkoły Podstawowej im. Wincentego z Kielczy w Kielczy;
- 6) Publicznej Szkoły Podstawowej w Zawadzkiem;
- 7) Ochotniczej Straży Pożarnej w Kielczy;
- 8) Przedszkola Publicznego nr 3 w Zawadzkiem;
- 9) Wiejskiego Centrum Kultury w Kielczy.

Planowany termin zakończenia inwestycji, to kwiecień 2024 r.

Wartość inwestycji wynosi **7 341 517, 95 zł**. Dofinansowanie pochodzi z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych w wysokości **4 745 699,77 zł**.

2. **Budowa drogi dojazdowej do osiedla mieszkaniowego przy ul. Stawowej w Zawadzkiem wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz infrastrukturą wodno-kanalizacyjną.** Zadanie jest zadaniem wieloletnim, realizowanym w formule zaprojektuj-wybuduj i obejmuje m.in.: budowę drogi dojazdowej, dwóch sięgaczy z kostki betonowej, ścieżki rowerowej, ciągu pieszo-rowerowego, chodników, kanalizacji deszczowej i sanitarnej, które obsługiwać będą zaplanowane osiedle mieszkaniowe przy ul. Stawowej, również budowę wodociągu zapewniającego dostawę wody do planowanego osiedla mieszkaniowego i oświetlenia ww. drogi. W dniu 9 maja 2023 r. została podpisana umowa z wykonawcą zadania, z Przedsiębiorstwem Handlowo-Usługowym „DOMAX” Arkadiusz Mika.

W pierwszej kolejności wykonawca realizował prace projektowe w celu uzyskania zezwolenia na wykonanie inwestycji drogowej, a następnie przystąpił do robót budowlanych. Planowany termin zakończenia robót to IV kwartał 2024 r. Przewidywana wartość zadania to kwota **4 612 500,00 zł**, z czego dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych wynosi **4 381 875,00 zł**.

**3. Przebudowa ulicy Powstańców Śląskich w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na przejściach dla pieszych w miejscowości Zawadzkie przy ulicy Powstańców Śląskich.** Gmina pozyskała środki w wysokości **73 883,55 zł** na poprawę bezpieczeństwa niechronionych uczestników ruchu w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. Całkowita wartość zadania zgodnie z zawartą umową to kwota **92 354,44 zł**.

Realizacja zadania obejmuje:

- 1) wyznaczenie nowego przejścia dla pieszych przez ulicę Powstańców Śląskich;
- 2) utwardzenie dojeżdż do przejść betonową kostką brukową (z zastosowaniem kostki integracyjnej);
- 3) uzupełnienie oznakowania poziomego liniami P-14 (przed istniejącymi przejściami dla pieszych na ulicy Powstańców Śląskich i na ulicy Nowej);
- 4) wykonanie przejść dla pieszych na czerwonym tle;
- 5) doświetlenie przejść dla pieszych;
- 6) montaż na słupach oświetleniowych aktywnych znaków D-6 z czujnikiem ruchu pieszych.

Planowany termin zakończenia prac to maj 2024 r.

**W 2023 r. z wydatków bieżących wykonano remont odcinka drogi gminnej łączącej ulice Paderewskiego i Handlową w Zawadzkiem.** Zadanie obejmowało między innymi: oczyszczenie i wyrównanie istniejącej nawierzchni, wyprofilowanie i wyrównanej nawierzchni, wzmocnienie nawierzchni poprzez stabilizację spoiwem hydraulicznym, ułożenie nawierzchni bitumicznej. Koszt robót budowlanych oraz inspektora nadzoru to kwota **479 192,08 zł**.

## ZADANIA REALIZOWANE W SOŁECTWACH

Na podstawie uchwały nr V/2615 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 23 lutego 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie w budżecie gminy środków stanowiących fundusz sołecki, w 2023 r. dla każdego sołectwa w budżecie gminy wyodrębniona została **kwota 44 861,80 zł** na realizację zadań w ramach tego funduszu.

W poniższych tabelach zostały wyszczególnione zadania zrealizowane przez sołectwa w 2023 r. i koszty ich realizacji.

### Sołectwo Żędowice

**Tabela 5. Wykonane zadania w ramach funduszu sołeckiego w Sołectwie Żędowice**

Nazwa zadania realizowanego w 2023 r.	Koszt zadania (zł)
Organizacja Święta Placka i imprezy za zakończenie lata	14 832,63
Zakup produktów ogrodniczych, tj. roślin, ziemi, trawy	2 267,20
Usługa koparko-ładowarką	2 907,00
Roboty malarskie na placu zabaw	300,00
Zakup paliwa	67,57
Ustawienie i montaż urządzenia zabawowego na placu zabaw	2 952,00
Wynajem toalet	503,88
Wykonanie pergoli ogrodzeniowych	530,00
Wynajem dmuchańca	980,00
Przeгляд sprzętu koszącego	252,00
Zakup materiałów budowlanych	849,85
Zakup artykułów elektrycznych	599,96
Zakup namiotów i ławostołów	13 550,00
Wykonanie desek	700,00
Zakup żwiru płukanego	1 494,45
Zakup słupów betonowych	1 169,78
Wykonanie tablic informacyjnych	875,12
<b>Łącznie wydatkowano kwotę 44 831,44 zł</b>	

Zródło: Opracowanie własne

**Wykonanie wydatków z funduszu sołeckiego to kwota 44 831,44 zł, co stanowi 99,93% planu budżetu.**

## Sołectwo Kielcza

**Tabela 6. Wykonane zadania w ramach funduszu sołeckiego w Sołectwie Kielcza**

Nazwa zadania realizowanego w 2023 r.	Koszt zadania (zł)
Wykonanie prac remontowych na terenie sołectwa	3 800,00
Zakup kamienia w celu wyrównania terenu	3 999,96
Wykonanie wiaty oraz płyty pod rzeźbę Wincentego z Kielczy	5 500,00
Organizacja Jarmarku Wincentego z Kielczy	15 000,00
Zakup ciasta	400,00
Zakup produktów ogrodniczych, tj. roślin, ziemi, trawy	2 000,00
Zakup paliwa do kosiarki	1 751,41
Zakup materiałów budowlanych	2 684,34
Wykonanie przyłącza elektrycznego do wiaty na placu zabaw	1 926,09
Umowa zlecenie utrzymanie czystości i porządku na terenie sołectwa Kielcza	7 800,00
<b>Łącznie wydatkowano kwotę 44 861,80</b>	

Źródło: Opracowanie własne

**Wykonanie wydatków z funduszu sołeckiego to kwota 44 861,80 zł, co stanowi 100% planu budżetu.**

Na podstawie decyzji Ministra Finansów oraz decyzji Wojewody Opolskiego, w 2023 r. zwiększona została dotacja celowa dla gmin województwa opolskiego. W następstwie złożonego w 2023 r. wniosku przez Burmistrza gmina otrzymała kwotę dotacji na zwrot części poczynionych wydatków w 2022 r. w ramach funduszu sołeckiego, w wysokości **19 465,59 zł.**

Wniosek o zwrot z budżetu państwa części wydatków gminy wykonanych w 2023 r. w ramach funduszu sołeckiego zostanie złożony do dnia 31.05.2024 r.

## STAN MIENIA KOMUNALNEGO

Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości, do których gminie może przysługiwać prawo własności, jak i inne prawa majątkowe, np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe i wierzytelności.

### Zasób nieruchomości gminnych

We władaniu gminy (własność, użytkowanie wieczyste) znajduje się łącznie **244,2793 ha** gruntów (według stanu na dzień 31 grudnia 2023 r.).

#### Szczegółowe wielkości powierzchni gruntów gminnych, z uwzględnieniem rodzaju użytku:

- 1) użytki rolne** - łączna powierzchnia **72,0822 ha**, w tym:
  - a) grunty orne – 31,0344 ha,
  - b) łąki trwałe – 34,2213 ha,
  - c) pastwiska trwałe – 6,8265 ha;
- 2) grunty leśne i zadrzewione** - łączna powierzchnia **10,3846 ha**, w tym:
  - a) lasy – 6,8454 ha,
  - b) grunty zadrzewione i zakrzewione – 3,5392 ha;
- 3) grunty pod wodami** - łączna powierzchnia **26,7327 ha**, w tym:
  - a) grunty pod stawami – 15,4665 ha,
  - b) grunty pod rowami – 11,1916 ha,
  - c) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi i inne – 0,0746 ha;
- 4) nieużytki** - łączna powierzchnia **1,2463 ha**;
- 5) tereny komunikacyjne** - łączna powierzchnia **87,8362 ha**, w tym:
  - a) drogi – 85,0365 ha,
  - b) tereny kolejowe – 0,6616 ha,
  - c) grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych – 1,5125 ha,
  - d) inne tereny komunikacyjne – 0,6256 ha;
- 6) tereny rekreacyjno-wypoczynkowe** - łączna powierzchnia **20,4986 ha**;
- 7) zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie budowy** - łączna powierzchnia **6,9872 ha**;
- 8) grunty zabudowane i zurbanizowane** - łączna powierzchnia **18,3895 ha**, w tym:
  - a) tereny mieszkaniowe – 7,8580 ha,
  - b) tereny przemysłowe – 0,8993 ha,
  - c) inne tereny zabudowane – 9,6322 ha;
- 9) tereny różne** - łączna powierzchnia **0,1220 ha**.

Dominującą pozycję wśród gruntów gminnych stanowią tereny komunikacyjne, obejmujące przede wszystkim drogi gminne (85,0365 ha), a także użytki rolne (72,0822 ha), w tym: grunty orne

(31,0344 ha) oraz łąki i pastwiska trwałe (41,0478 ha). Dużą powierzchnię zajmują także nieruchomości wykorzystywane przez gminę w związku z wykonywaniem zadań własnych, w tym: tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (20,4986 ha), tereny zabudowane i zurbanizowane (18,3895 ha) oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, tj. grunty będące rezerwą pod przyszłe zagospodarowanie (6,9872 ha).

### **Charakterystyka władania nieruchomościami**

Udział poszczególnych form władania w ogólnej powierzchni gruntów stanowiących własność gminy Zawadzkie przedstawia się następująco:

- 75,53 % - nieruchomości w bezpośrednim administrowaniu gminy
- 1,78 % - nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste osobom fizycznym i prawnym
- 2,17 % - nieruchomości oddane w trwałe zarząd
- 11,36 % - nieruchomości oddane w dzierżawę
- 1,76 % - nieruchomości oddane w użyczenie
- 7,40 % - nieruchomości oddane w użytkowanie.

W bezpośrednim administrowaniu gminy znajduje się **184,4981 ha** gruntów, wykorzystywanych przede wszystkim na potrzeby związane z wykonywaniem **zadań własnych gminy**. Grunty te stanowią m.in.:

- 1) drogi gminne publiczne, drogi wewnętrzne i dojazdowe do pól;
- 2) urządzenia wodne (rowy melioracyjne, stawy);
- 3) lasy, zieleńce, parki, tereny rekreacyjne;
- 4) nieruchomości zabudowane obiektami użyteczności publicznej (np. budynkiem administracyjnym urzędu, budynkami OSP, budynkiem byłego gimnazjum);
- 5) zurbanizowane tereny niezabudowane przeznaczone do zbycia.

**W użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych** pozostaje **4,3495 ha** gruntów, w tym:

- 1) grunty oddane na cele mieszkaniowe oraz realizację urządzeń infrastruktury technicznej – 0,6828 ha (w tym infrastruktura 0,0011 ha);
- 2) grunty oddane na cele rolne – 0,1914 ha;
- 3) grunty, na których położone są garaże lub stanowiska postojowe niewykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej – 0,1245 ha;
- 4) pozostałe nieruchomości gruntowe – 3,3508 ha.

Wymienione powyżej grunty zlokalizowane są: w mieście Zawadzkie – 4,0132 ha, w sołectwie Żędowice – 0,0743 ha i w sołectwie Kielcza – 0,2620 ha.

Stosownie do przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oraz ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce

nieruchomościami użytkownicy wieczystości mogą wnioskować o nabycie lub przekształcenie prawa użytkownika wieczystego w prawo własności.

**Trwały zarząd** ustanowiony został na rzecz jednostek gminnych nieposiadających osobowości prawnej, na gruntach stanowiących własność gminy o pow. **5,3069 ha**, w tym na nieruchomościach:

- 1) **oświatowych** – łączna powierzchnia gruntów oddanych w trwały zarząd – **4,8493 ha**, w tym:
  - a) działka Nr 580/1 o pow. 1,0989 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie – trwały zarządca: Publiczna Szkoła Podstawowa w Zawadzkiem,
  - b) działka Nr 2338 z mapy 7, o pow. 1,4437 ha, obręb Żędowice – trwały zarządca: Publiczna Szkoła Podstawowa w Żędowicach,
  - c) część działki Nr 621/15 o pow. 0,8248 ha, z mapy 3, obręb Kielcza – trwały zarządca: Publiczna Szkoła Podstawowa im. Wincentego z Kielczy w Kielczy,
  - d) część działki Nr 621/15 o pow. 0,1321 ha, z mapy 3, obręb Kielcza – trwały zarządca: Przedszkole Publiczne w Kielczy,
  - e) działka Nr 720/23 o pow. 0,7377 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie – trwały zarządca: Przedszkole Publiczne Nr 2 z Oddziałem Integracyjnym w Zawadzkiem,
  - f) działka Nr 441/4 o pow. 0,2497 ha oraz Nr 442/1 o pow. 0,1195 ha z mapy 2, obręb Zawadzkie – trwały zarządca: Przedszkole Publiczne Nr 3 w Zawadzkiem,
  - g) działka Nr 2089 o pow. 0,1239 ha, z mapy 7, obręb Zawadzkie – trwały zarządca: Przedszkole Publiczne w Żędowicach,
  - h) działka Nr 579/3 o pow. 0,4504 ha (w części ułamkowej równej 1190/4504, tj. 0,1190 ha) z mapy 2, obręb Zawadzkie – trwały zarządca: Żłobek Publiczny w Zawadzkiem;
- 2) **związanych z opieką społeczną** – łączna powierzchnia gruntów oddanych w trwały zarząd – **0,4576 ha**, tj. działka Nr 589 o pow. 0,4576 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie – trwały zarządca: OPS.

Trwałym zarządem objęto: w mieście Zawadzkie – 2,6509 ha gruntów, we wsi Żędowice – 1,6991 ha gruntów i we wsi Kielcza – 0,9569 ha gruntów.

**W dzierżawie osób fizycznych i prawnych** znajduje się łącznie **27,7593 ha** gruntów, w tym:

- 1) na cele rolne – 11,4580 ha;
- 2) na cele usługowe (prowadzenie działalności z zakresu handlu, komercyjne itp.) – 0,2258 ha;
- 3) na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej – 0,6269 ha;
- 4) dzierżawa stawów – 15,4405 ha;
- 5) pod sport i rekreację – 0,0081 ha.

**Grunty oddane w użyczenie** obejmują łącznie powierzchnię **4,2843 ha**, w tym:

- 1) grunty użyczone na cele statutowe Polskiego Związku Hodowców Gołębi Pocztowych Oddział w Zawadzkiem (3 x 0,0020 ha) – 0,0060 ha;

- 2) grunt użyczony Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Bartłomieja Apostoła pod posadowienie kontenerów do zbiórki odpadów z cmentarza parafialnego – 0,0015 ha;
- 3) grunty użyczone na cele statutowe Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых Oddział w Zawadzkiem, Sekcja Żędowice – 0,0180 ha;
- 4) grunty użyczone na cele statutowe Stowarzyszenia Sportowego - Klub Sportowy „STAL” Zawadzkie – 3,8483 ha;
- 5) grunt użyczony na gromadzenie materiałów budowlanych (zaplecze budowy) – Firma REMOST Sp. z o. o. – 0,4105 ha.

**Grunty oddane w użytkowanie** obejmują łącznie powierzchnię **18,0812 ha**, w tym:

- 1) działka Nr 817 o pow. 1,2000 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie - grunty w użytkowaniu Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg Opolski – Koło w Zawadzkiem;
- 2) działka Nr 821 o pow. 0,5300 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie - grunty w użytkowaniu Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg Opolski – Koło w Zawadzkiem;
- 3) działki gruntu: Nr 871/1, Nr 871/2, Nr 871/3, Nr 871/4, Nr 871/6, Nr 871/7 z mapy 4 oraz Nr 1501/1 i Nr 1501/2 z mapy 5, o łącznej pow. 16,3512 ha, obręb Zawadzkie, położone przy ul. Ogrodowej w Zawadzkiem, nabyte przez stowarzyszenie ogrodowe – Polski Związek Działkowców w Warszawie, z dniem 19 stycznia 2014 r. (decyzja Burmistrza nr GRO.6840.28.4.2014.G z dnia 5 maja 2015 r.).

Oprócz gruntów będących własnością gminy, gminny zasób nieruchomości tworzą działki o łącznej pow. **1,1009 ha**, stanowiące własność Skarbu Państwa – **w użytkowaniu wieczystym gminy**, w tym:

- 1) grunty o łącznej pow. **0,9203 ha**, nabyte przez gminę od Polskich Kolei Państwowych S.A. z siedzibą w Warszawie, w celu realizacji zadań własnych gminy, a to:
  - a) działka Nr 1989 o pow. 0,1330 ha, z mapy 7, obręb Żędowice,
  - b) działka Nr 373/2 o pow. 0,1531 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie,
  - c) działki: Nr 373/18 i Nr 373/19 o pow. 0,0973 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie,
  - d) działka Nr 2067/5 o pow. 0,5369 ha, z mapy 7, obręb Żędowice (stanowiąca odcinek ulicy Kolejowej w Żędowicach);
- 2) grunty o łącznej pow. **0,2602 ha** (udział w wysokości 7277/10000 w działkach Nr: 430/3 i 430/5 o łącznej pow. 0,3509 ha i działka Nr 430/4 o pow. 0,0049 ha), w tym:
  - a) działka Nr 430/3 o pow. 0,0722 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie – zabudowana budynkiem Domu Kultury w Zawadzkiem (udział w wysokości 0,0525 ha),
  - b) działka Nr 430/5 o pow. 0,2787 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie – niezabudowana, stanowiąca teren rekreacyjno-wypoczynkowy przy budynku Domu Kultury w Zawadzkiem, porośnięta zadrzewieniem o charakterze parkowym/zieleniec (udział w wysokości 0,2028 ha),



- c) działka gruntu Nr 430/4 o pow. 0,0049 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie – zabudowana budynkiem niemieszkalnym, posadowionym na tej nieruchomości (w budynku Domu Kultury w Zawadzkiem).

### **Obrót nieruchomościami**

W roku 2023 stan mienia gminy w zakresie posiadanych nieruchomości uległ zmianie na skutek:

- 1) udziału gminy w obrocie cywilno-prawnym (umowy sprzedaży - nabycia nieruchomości);
- 2) przejęcia nieruchomości z mocy prawa na rzecz gminy w oparciu o decyzje o realizacji inwestycji celu publicznego.

**W roku 2023** gmina **nabyła** do gminnego zasobu nieruchomości prawo własności oraz prawo użytkowania wieczystego następujących nieruchomości:

- 1) nieruchomości o łącznej powierzchni **0,6166 ha**, nabyte w drodze cywilno-prawnej:
  - a) działka gruntu Nr 2067/5 o pow. 0,5369 ha, z mapy 7, obręb Żędowice, nabyta umową notarialną Rep. A Nr: 5591/2023 z dnia 10 maja 2023 r. (nabyto prawo własności),
  - b) działka gruntu Nr 430/4 o pow. 0,0049 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie, nabyta umową notarialną Rep. A Nr: 8175/2023 z dnia 6 grudnia 2023 r. (nabyto prawo użytkowania wieczystego),
  - c) działka gruntu Nr 430/5 z mapy 2, obręb Zawadzkie, nabyta umową notarialną Rep. A Nr: 8175/2023 z dnia 6 grudnia 2023 r. – w części ułamkowej o pow. 0,0594 ha (nabyto prawo użytkowania wieczystego),
  - d) działka gruntu Nr 430/3 z mapy 2, obręb Zawadzkie, nabyta umową notarialną Rep. A Nr: 8175/2023 z dnia 6 grudnia 2023 r. – w części ułamkowej o pow. 0,0154 ha (nabyto prawo użytkowania wieczystego);
- 2) nieruchomości o łącznej powierzchni **0,5874 ha**, nabyte w drodze decyzji administracyjnych:
  - a) prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu Nr 716/20 o pow. 0,0012 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie, nabytej decyzją Nr 2/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Starosty Strzeleckiego Nr UA.6740.2.1.2023.MM z dnia 12 kwietnia 2023 r.,
  - b) prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu Nr 717/27 o pow. 0,0463 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie, nabytej decyzją Nr 2/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Starosty Strzeleckiego Nr UA.6740.2.1.2023.MM z dnia 12 kwietnia 2023 r.,
  - c) prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu Nr 684/3 o pow. 0,1003 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie, nabytej decyzją Nr 6/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Starosty Strzeleckiego Nr UA.6740.2.4.2023.MM z dnia 19 kwietnia 2023 r.,
  - d) prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu Nr 686/1 o pow. 0,0474 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie, nabytej decyzją Nr 6/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej Starosty Strzeleckiego Nr UA.6740.2.4.2023.MM z dnia 19 kwietnia 2023 r.,

- e) prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka gruntu Nr 2026/1 o pow. 0,3922 ha, z mapy 7, obręb Żędowice, nabytej na podstawie postanowienia Wojewody Opolskiego Nr IN.I.7820.12.2020.DH z dnia 19 października 2021 r.

**Łącznie zwiększenie powierzchni gruntów w gminnym zasobie nieruchomości w roku 2023 wynosi – 1,2040 ha.**

W roku 2023 gmina zbyła z gminnego zasobu nieruchomości, w drodze cywilno-prawnej, prawo własności nieruchomości o łącznej powierzchni **0,4852 ha**, w tym:

- 1) **grunty o pow. 0,0535 ha zbyte w drodze bezprzetargowej** - nieruchomości przeznaczone na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (udział ułamkowy w gruncie przy sprzedaży lokali mieszkalnych):
  - a) Repertorium A numer: 3204/2023 z dnia 21 marca 2023 r. (działka Nr 460/5 z mapy 2, obręb Zawadzkie) – pow. w części ułamkowej 0,0096 ha,
  - b) Repertorium A numer: 3211/2023 z dnia 21 marca 2023 r. (działka Nr 386/30 z mapy 2, obręb Zawadzkie) – pow. w części ułamkowej 0,0102 ha,
  - c) Repertorium A numer: 3450/2023 z dnia 23 marca 2023 r. (działka Nr 460/5 z mapy 2, obręb Zawadzkie) – pow. w części ułamkowej 0,0093 ha,
  - d) Repertorium A numer: 3460/2023 z dnia 23 marca 2023 r. (działka Nr 460/5 z mapy 2, obręb Zawadzkie) – pow. w części ułamkowej 0,0065 ha,
  - e) Repertorium A numer: 4728/2023 z dnia 18 kwietnia 2023 r. (działka Nr 415/8 z mapy 1, obręb Zawadzkie) – pow. w części ułamkowej 0,0030 ha,
  - f) Repertorium A numer: 4927/2023 z dnia 21 kwietnia 2023 r. (działki Nr: 707/5, 707/6, 707/7 i 707/8 z mapy 3, obręb Zawadzkie) – pow. w części ułamkowej 0,0149 ha;
- 2) **grunt o pow. 0,3158 ha zbyty w drodze bezprzetargowej (aport)** - nieruchomość wniesiona jako wkład gminy Zawadzkie do Spółki SIM „Śląsk Północ” z siedzibą w Lublińcu - Repertorium A numer: 1090/2023 z dnia 23 marca 2023 r. (nieruchomość zabudowana, oznaczona jak działka Nr 461/1 o pow. 0,3158 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie);
- 3) **grunt o pow. 0,1159 ha zbyty w drodze przetargu** - nieruchomość przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej - Repertorium A numer: 12729/2023 z dnia 23 października 2023 r. (nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona jak działka Nr 3149/3 o pow. 0,1159 ha, z mapy 3, obręb Zawadzkie).

Do zmniejszenia powierzchni gruntów gminnych w roku 2023 przyczynił się ponadto ubytek powierzchni **0,0078 ha**, powstały w wyniku nowego pomiaru geodezyjnego nieruchomości. **Łącznie zmniejszenie powierzchni gruntów w gminnym zasobie nieruchomości w roku 2023 wynosi – 0,4930 ha.**

**Użytkowanie wieczyste.** W roku 2023 nie ustanawiano użytkownika wieczystego na nieruchomościach gminnych, a także nie wydawano na rzecz osób fizycznych decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności. Gmina nie zbywała również w roku 2023 prawa własności na rzecz użytkownika wieczystego.

**Trwały zarząd.** W roku 2023 nie ustanawiano trwałego zarządu na nieruchomościach gminnych. Trwały zarząd został wygaszony w części ułamkowej równej 1315/15752 na nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 2338 z mapy 7, obręb Żędowice, na wniosek dyrektora PSP w Żędowicach.

**Dzierżawa.** W roku 2023 oddano w dzierżawę łącznie 27,7593 ha gruntów gminnych.

**Użyczenie.** W roku 2023 zawarto dwie umowy użyczenia nieruchomości:

- 1) pod posadowienie kontenerów do zbiórki odpadów z cmentarza parafialnego – na wniosek Rzymskokatolickiej Parafii pw. św. Bartłomieja Apostoła w Kielczy – 0,0015 ha;
- 2) na gromadzenie materiałów budowlanych (zaplecze budowy) – na wniosek Firmy REMOST Sp. z o. o. – 0,4105 ha.

**Użytkowanie.** W roku 2023 nie oddawano kolejnych nieruchomości gminnych w użytkowanie.

**Obciążenia nieruchomości, hipoteki, służebności.** W roku 2023 nie obciążano działek stanowiących składową część gminnego zasobu nieruchomości służebnościami wobec innych podmiotów.

## **Gospodarka mieszkaniowa**

Gospodarowanie zasobem mieszkaniowym gminy w 2023 r. odbywało się na podstawie uchwały nr XXV/185/21 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025”, zmienionej uchwałą nr XXX/223/21 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 28 czerwca 2021 r. o zmianie uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025”.

Gmina jest właścicielem budynków mieszkalnych, w których znajdują się mieszkania komunalne (100% własności gminy) oraz mieszkań w budynkach, w których znajdują się zarówno mieszkania komunalne, jak i własnościowe (tzw. wspólnoty mieszkaniowe). Lokalowy zasób gminy, zlokalizowany w 17 budynkach komunalnych niezarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe, tworzy 60 lokali, których łączna powierzchnia użytkowa wynosi 2 884,74 m<sup>2</sup>. Część lokali (23 lokale), o łącznej powierzchni użytkowej 861,93 m<sup>2</sup>, znajduje się w budynkach wyłączonych z użytkowania.

W 27 wspólnotach mieszkaniowych (31 budynków) gmina jest właścicielem 131 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 5 842,22 m<sup>2</sup>.

W posiadaniu gminy jest również jeden /1/ lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym przy ul. Nowe Osiedle 6 w Zawadzkiem, zarządzanym przez Spółdzielnię Mieszkaniową „HUTNIK” w Zawadzkiem. Powierzchnia użytkowa ww. lokalu wynosi 24,00 m<sup>2</sup>.

Gmina posiada ponadto trzy /3/ mieszkania komunalne o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 279,05 m<sup>2</sup>, usytuowane w budynkach innych niż mieszkalne. Są to mieszkania, które w dawnym ustawodawstwie określano mianem mieszkań służbowych.

Spośród wszystkich lokali mieszkalnych, będących własnością gminy, lokale o obniżonym standardzie przeznaczone są do najmu pomieszczeń tymczasowych oraz najmu socjalnego lokalu. Na lokale socjalne i pomieszczenia tymczasowe, w roku 2023 została zawarta pierwsza umowa najmu. Łączna powierzchnia użytkowa lokali o standardzie socjalnym i pomieszczeń tymczasowych wynajmowanych w 2023 roku wynosiła 339 m<sup>2</sup>.

Standard mieszkań komunalnych jest niski, część mieszkań nie posiada nadal łazienek oraz w.c. Większość mieszkań komunalnych wyposażonych jest w ogrzewanie piecowe, jednak podjęto wiele starań o przyłączenie budynków komunalnych do sieci gazowej i miejskiej sieci ciepłowniczej. W budynkach, w których ww. inwestycji jeszcze nie przeprowadzono, montuje się nowoczesne piece kominkowe. Znaczne podwyższenie stawki bazowej czynszu pozwoliło podjąć szereg prac remontowych, celem podniesienia parametrów użytkowych budynków komunalnych i ich ogólnego wyglądu estetycznego.

Administrowaniem i zarządzaniem mieszkaniowym zasobem gminy zajmują się: ZAW-KOM w oparciu o umowę z dnia 30.04.2018 r., firma Zarządzanie Nieruchomości Wanda Karaś (na podstawie podjętych uchwał przez trzy wspólnoty mieszkaniowe w Zawadzkiem) oraz Spółdzielnia Mieszkaniowa HUTNIK w Zawadzkiem (1 lokal).

#### **Gmina w 2023 r. wydała na remonty zasobów komunalnych kwotę 556 060,69 zł.**

W 2023 r. gmina we współpracy z ZAW-KOM (administratorem) zintensyfikowała działania zmierzające do obniżenia stanu zadłużenia poprzez rozszerzenie zakresu windykacji przedsądowej oraz bieżące monitorowanie zadłużenia czynszowego.

Informację o stanie zadłużenia lokali gminnych przygotowano na podstawie półrocznych/ rocznych sprawozdań przekazywanych przez administratora i przedstawiono w tabeli 7.

**Tabela 7. Stan zadłużenia lokali gminnych**

<b>Rodzaj kosztu</b>	<b>Zaległości czynszowe (zł)</b>	<b>Koszty postępowań sądowych (narastająco w zł)</b>	<b>Zaległości zasądzone (narastająco w zł)</b>	<b>Razem (zł)</b>
<b>Data raportu z ZAW - KOM</b>				
24.01.2024 r. (dotyczy 2023 r.)	68 620,67	343 400,34	878 496,54	1 290 517,55
07.02.2023 r. (dotyczy 2022 r.)	90 944,80	310 948,01	849 331,42	1 251 224,23
19.01.2022 r. (dotyczy 2021 r.)	99 813,19	274 940,05	825 932,16	1 200 685,40
04.02.2021 r. (dotyczy 2020 r.)	99 127,41	241 745,16	803 809,28	1 144 681,85
31.01.2020 r. (dotyczy 2019 r.)	100 025,45	214 068,89	776 390,58	1 090 484,92
25.01.2019 r. (dotyczy 2018 r.)	87 461,40	188 245,83	798 686,10	1 074 393,33
13.07.2018 r.	114 710,95	175 408,40	823 375,56	1 113 494,91
15.02.2018 r. (dotyczy 2017 r.)	139 020,96	155 417,99	838 246,13	1 132 685,08

Źródło: Opracowanie własne

W 2023 r. na zmiany stanu zadłużenia lokali gminnych miały wpływ następujące działania:

- 1) indywidualne rozmowy z dłużnikami;
- 2) windykacja czynszu (zadłużenia) z umowy najmu od osób odpowiedzialnych solidarnie za zadłużenie (zamieszkujących z dłużnikiem);
- 3) eksmisje do lokali socjalnych i pomieszczeń tymczasowych o niższych stawkach bazowych czynszu (3 lokale);
- 4) wnikliwa analiza wniosków o przydział lokalu komunalnego, pod kątem faktycznej sytuacji materialno-finansowej wnioskujących;
- 5) odzyskiwanie lokali od najemców, którzy w mieszkaniach nie zamieszkują (2 lokale);
- 6) przydzielanie lokali z zasobu komunalnego w zamian za przeprowadzenie remontu (większe prawdopodobieństwo wnoszenia na bieżąco opłat czynszowych);
- 7) ponowne kierowanie do egzekucji tytułów wykonawczych wcześniej umorzonych przez komornika, w celu uniknięcia przedawnienia oraz w związku z uzyskaniem informacji o zmianie sytuacji finansowej dłużnika (przejście na emeryturę, podjęcie pracy itp.).

Zasady polityki czynszowej gminy zostały określone w uchwale nr XXV/185/21 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025”. Zgodnie z uchwałą stawka bazowa czynszu jest waloryzowana, nie częściej niż raz na 12 miesięcy, jednak podwyżka stawki bazowej nie może powodować wzrostu wysokości czynszu powyżej kwoty równej 3% wartości wskaźnika

przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych dla województwa opolskiego. Jednocześnie podwyżka stawki bazowej czynszu nie może być dokonywana o wartość mniejszą niż wynikająca z średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszanego przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

W roku 2023 roku **stawka bazowa czynszu** wynosiła: w okresie **od stycznia do maja - 6,60 zł za m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej mieszkania, natomiast w okresie **od czerwca do grudnia - 7,55 zł za m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej mieszkania. Stawka została przyjęta uchwałą nr XXX/223/21 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 28 czerwca 2021 r. o zmianie uchwały w sprawie „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Zawadzkie na lata 2021-2025” i umożliwiła racjonalne planowanie gospodarki remontowej zasobu mieszkaniowego i poprawę stanu technicznego lokali oraz budynków w ww. zasobie. Waloryzacji stawki dokonano zarządzeniem nr 828/XXXIII/2023 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 18 stycznia 2023 r. w sprawie podniesienia stawki bazowej czynszu najmu lokali mieszkalnych należących do zasobu mieszkaniowego gminy.

## **ŁAD PRZESTRZENNY**

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ład przestrzenny, to takie ukształtowanie przestrzeni, które tworzy harmonijną całość oraz uwzględnia w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno-gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno-estetyczne.

Ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie, który stanowi podstawę planowania przestrzennego w gminie i ustanawia przepisy powszechnie obowiązujące na danym terenie, będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych.

Gmina po przeprowadzonej aktualizacji dokumentów planistycznych, uchwałą nr XLVII/460/14 z dnia 27 października 2014 r. ustanowiła nowe Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zawadzkie oraz przystąpiła do sporządzania nowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wszystkie tereny zurbanizowane, położone na terenie gminy, pokryte są planami miejscowymi. Procent powierzchni terenów objętych planami w stosunku do powierzchni całej gminy wynosi 40% (60% powierzchni gminy stanowią lasy).

W roku 2023 Burmistrz wydał 141 informacji o przeznaczeniu nieruchomości w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego (zaświadczenia, wypisy i wyrysy z planu).

Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w gminie przedstawia tabela 8.

**Tabela nr 8. Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w gminie**

Lp.	Nazwa dokumentu	Obszar planu	Nr i data uchwały	Wejście uchwały w życie	Publikacja	Powierzchnia planu
1.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru miasta Zawadzkie, obejmującego część terenów Nadleśnictwa Zawadzkie oraz Dom Pomocy Społecznej dla Dzieci i Młodzieży w Zawadzkiem	Zawadzkie -rejon DPS przy ul. Czarnej	Nr VII/62/2003 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 28 sierpnia 2003 r.	19 listopada 2003 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2003 r. Nr 87, poz. 1703	40 ha
2.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Strzeleckiej i ul. Opolskiej w Zawadzkiem	Zawadzkie -rejon ul. Strzeleckiej i ul. Opolskiej	Nr XXXIV/319/17 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 25 września 2017 r.	6 listopada 2017 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2017 r. poz. 2453	10,2041 ha
3.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Kielcza	Kielcza	Nr XLI/369/18 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 23 kwietnia 2018 r. Nr LVII/385/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 23 września 2023 r. (dot. zmiany planu)	8 czerwca 2018 r. 14 października 2023 r.	Dz. Urz.. Woj. Opolskiego z 2018 r. poz. 1438; Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2023 r. poz. 2855 (dot. zmiany planu)	Cały obszar wsi Kielcza - 1559,9936 ha  Pow. ok. 0,22 ha
4.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla wsi Żędowice	Żędowice	Nr XLIII/383/18 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 25 czerwca 2018 r.	6 sierpnia 2018 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2018 r. poz. 2013	Cały obszar wsi Żędowice - 1007,5401 ha
5.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie	Zawadzkie	Nr VIII/53/19 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 24 czerwca 2019 r. Nr XLIX/326/22/53/19 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 25 listopada 2022 r. (dot. zmiany planu)	3 sierpnia 2019 r. 15 grudnia 2022 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz. 2273; Dz. Urz.. Woj. Opolskiego z 2022 r. poz. 3270 (dot. zmiany Planu)	Zawadzkie - 1042,4839 ha  2,58 ha
6.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla miasta i gminy Zawadzkie	Zawadzkie - obszar cmentarza	Nr XIII/87/07 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 20 grudnia 2007 r.	8 marca 2008 r.	Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2008 r. poz. 9	Plan dla nieruchomości oznaczonych jako działki Nr: 367/3, 368/1, 368/2 i 369 z mapy 1 oraz Nr: 3111/1 i 3111/2 z mapy 9, obręb Zawadzkie (teren istniejącego i planowanego do rozbudowy cmentarza) - 3 ha

Źródło: Opracowanie własne



## **ZESPOŁY KONSULTACYJNO-DORADCZE**

Burmistrz powołał dwa zespoły konsultacyjno-doradcze:

- Zespół Konsultacyjno-Doradczy Seniorów
- Zespół Konsultacyjno-Doradczy Młodzieży.

### **Zespół Konsultacyjno-Doradczy Seniorów**

Zespół Konsultacyjno-Doradczy Seniorów działający przy Burmistrzu został powołany zarządzeniem nr 185/XXX/2020 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 21 stycznia 2020 r. w sprawie powołania Zespołu Konsultacyjno-Doradczego Seniorów działającego przy Burmistrzu Zawadzkiego, na 2-letnią kadencję i ma charakter konsultacyjno-doradczy. Na mocy zarządzenia nr 640/XXXII/2022 z dnia 18 stycznia 2022 r. zmieniającego zarządzenie w sprawie powołania Zespołu Konsultacyjno-Doradczego Seniorów działającego przy Burmistrzu Zawadzkiego kadencja została przedłużona na okres 4-letni, tj. do dnia 21 stycznia 2024 r.

Zespół Seniorów liczy 11 członków i skupia reprezentantów parafialnych Zespołów Caritas, Stowarzyszenia Emerytów i Rencistów „Klub Seniora” w Zawadzkiem, Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów, Koło w Zawadzkiem, Stowarzyszenia Uniwersytetu III Wieku.

W 2023 r. Zespół na swoich spotkaniach analizował potrzeby osób starszych, w tym formy wsparcia osób starszych w gminie prowadzone przez OPS. Zespół Seniorów był również współorganizatorem Dnia Seniora w gminie.

### **Zespół Konsultacyjno-Doradczy Młodzieży**

Zespół Konsultacyjno-Doradczy Młodzieży działający przy Burmistrzu Zawadzkiego został powołany zarządzeniem nr 366/XXX/2020 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie powołania Zespołu Konsultacyjno-Doradczego Młodzieży. Kadencja Zespołu trwa 3 lata, kadencja skończyła się w grudniu 2023 r.

Zespół składał się z 9 osób i powstał jako organ opiniodawczo-doradczy i pomocniczy, którego celem jest kształtowanie polityki młodzieżowej zmierzającej do zachęcenia młodzieży, do uczestnictwa w życiu społecznym na poziomie lokalnym.

## **REALIZACJA GMINNYCH PROGRAMÓW I PODJĘTYCH UCHWAŁ**

Rada uchwaliła następujące programy:

- 1) Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zawadzkie na lata 2019-2032;
- 2) Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Zawadzkie w roku 2023;
- 3) Gminny program opieki nad zabytkami gminy Zawadzkie na lata 2021-2024;
- 4) Program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2023;
- 5) Program profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii dla gminy Zawadzkie na lata 2022-2025;
- 6) Gminny Program Rewitalizacji dla gminy Zawadzkie na lata 2023-2030;
- 7) Program Rozwoju Kultury w Gminie Zawadzkie na lata 2021-2026.

### **Program usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zawadzkie na lata 2019-2032**

Obowiązek opracowania i aktualizowania programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest na poziomie wojewódzkim, powiatowym i gminnym wynika z zapisów Programu Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009-2032, stanowiącego załącznik do uchwały nr 122/2009 Rady Ministrów z dnia 14 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą: „Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009 - 2032” (z późniejszymi zmianami).

W celu realizacji powyższego obowiązku w gminie została podjęta uchwała nr XIV/114/19 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zawadzkie na lata 2019-2032”, zmieniona uchwałą nr XXXIX/271/22 Rady Miejskiej w Zawadzkiej z dnia 28 marca 2022 r. o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zawadzkie na lata 2019-2032”.

W latach 2019-2023 z terenu gminy usunięto łącznie 110,538 Mg azbestu, z czego w roku 2023 usunięto 0,375 Mg wyrobów zawierających azbest.

### **Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Zawadzkie w roku 2023**

Gmina realizuje program, który został przyjęty uchwałą nr LIII/354/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Zawadzkie w roku 2023.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt, zapewnienie opieki zwierzętom bezdomnym oraz ich wyłapywanie należy do zadań własnych gminy.

W 2023 r. na realizację programu wydatkowano z budżetu gminy środki finansowe w wysokości **48 219,83 zł**, w tym **42 538,33 zł** na odławianie i umieszczanie bezdomnych zwierząt w schroniskach oraz **5 681,50 zł** na udzielanie zwierzętom pomocy weterynaryjnej.

W celu zminimalizowania kosztów związanych z odławianiem bezdomnych zwierząt włączono do realizacji zadania Sołtysów Sołectwa Żędowice i Sołectwa Kielcza, którzy przed zleceniem odłowienia zwierzęcia, sprawdzają na miejscu stan faktyczny, zasadność i okoliczności zdarzenia.

### **Gminny program opieki nad zabytkami gminy Zawadzkie na lata 2021-2024**

Program opieki nad zabytkami został przyjęty uchwałą nr XX/156/20 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 28 września 2020 r. w sprawie przyjęcia Gminnego programu opieki nad zabytkami gminy Zawadzkie na lata 2021-2024. Zgodnie z programem, gmina na obowiązek wykonać aktualizację gminnej ewidencji zabytków. Zarządzeniem nr 982/XXXIII/2023 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 21 grudnia 2023 r. została przyjęta Gminna Ewidencja Zabytków Gminy Zawadzkie. Karty adresowe zabytków zostały udostępnione na stronie internetowej gminy <https://zawadzkie.e-mapa.net/>. Większa część zabytków, znajdujących się na terenie gminy stanowi własność osób fizycznych lub prawnych. Podmioty te we własnym zakresie podejmują działania zmierzające do zachowania walorów zabytkowych własnych obiektów.

Gmina w oparciu o uchwałę nr XXVIII/227/09 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 27 kwietnia 2009 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na terenie miasta i gminy Zawadzkie, może wspomagać realizowanie zadań obejmujących zabytki wpisane do rejestru, poprzez udzielanie dotacji (na wniosek podmiotów zainteresowanych).

**W latach 2021 - 2023 nie udzielano dotacji na ww. prace.**

Na podstawie umowy zawartej z Muzeum Wsi Opolskiej gmina utrzymuje Zabytkową Chatę w Kielczy w zamian za korzystanie z obiektu. Koszt **utrzymania zabytku w roku 2023 wyniósł 4 410,46 zł**.

Jednocześnie gmina wykonuje na bieżąco prace pielęgnacyjne przy mogiłach zbiorowych Powstańców Śląskich w Zawadzkiem, Żędowicach i Kielczy (pielenie, nasadzenia, czyszczenie mogił). Na dekorację ww. mogił z okazji Święta Zmarłych wydatkowano w roku 2023 kwotę **643,94 zł**.

### **Program współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2023**

Program współpracy gminy z organizacjami pozarządowymi na rok 2023 przyjęty został uchwałą nr L/331/22 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 19 grudnia 2022 roku w sprawie uchwalenia

Programu współpracy gminy Zawadzkie z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2023.

Na terenie gminy działa 16 organizacji pozarządowych, spośród których w 2023 roku 9 złożyło oferty w ramach otwartego konkursu ofert na wsparcie zadań publicznych gminy.

W ubiegłym roku gmina powierzyła organizacjom pozarządowym realizację ustawowych zadań w zakresie:

- pomocy społecznej, poprzez opiekę nad osobami chorymi, niepełnosprawnymi, samotnym i starszymi
- wspierania i upowszechniania kultury fizycznej i sportu dzieci i młodzieży
- krajoznawstwa
- działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym.

W wyniku rozstrzygnięcia otwartego konkursu ofert na realizację powyższych zadań przyznano dziewięć dotacji stowarzyszeniom, które przystąpiły do konkursu. Na wsparcie tych zadań **przeznaczono w budżecie gminy kwotę 373 000,00 zł.**

### **Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Zawadzkie na lata 2022-2025**

W programie określono cele i kierunki działania w zakresie profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, źródła ich finansowania oraz zadania własne gminy wynikające z art. 4<sup>1</sup> ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

Głównym celem programu jest kreowanie i propagowanie modelu trzeźwego stylu życia, umożliwienie świadomego wyboru trzeźwego życia przez dzieci, młodzież i dorosłych, przerwanie procesu degradacji osób uzależnionych i ich rodzin oraz zagrożonych uzależnieniem od alkoholu i innych używek.

W 2023 roku obowiązywał przyjęty uchwałą nr XXXIX/273/22 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 28 marca 2022 r. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla gminy Zawadzkie na lata 2022-2025.

**W 2023 r. w ramach programu realizowano zadania polegające na:**

- 1) zwiększeniu dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych od alkoholu i narkotyków oraz osób zagrożonych uzależnieniem;
- 2) udzielaniu rodzinom, w których występują problemy alkoholowe i narkomanii pomocy psychologicznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie;
- 3) prowadzeniu profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej oraz działalności szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii

oraz uzależnieniom behawioralnym, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzeniu pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i terapeutycznych;

- 4) wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych i narkomanii;
- 5) podejmowaniu interwencji w związku z naruszeniem przepisów określonych w art. 13<sup>1</sup> i 15 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu narkomanii występowanie przed sądem w charakterze oskarżyciela publicznego.

Na terenie gminy w 2023 r. liczba punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (za wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży wynosiła 23, a poza miejscem sprzedaży wynosiła 34.

**Działalność związana ze sprzedażą napojów alkoholowych prowadzona była w 33 punktach sprzedaży.** W przeliczeniu na ogólną liczbę mieszkańców (10 241), na jeden punkt przypada około 310 mieszkańców. W 2023 r. udzielono 380 bezpłatnych porad psychologa (również porad zdalnych) w punkcie konsultacyjnym.

Przy OPS działał Punkt Pomocy Kryzysowej dla Ofiar Przemocy, w którym udzielano bezpłatnej pomocy wszystkim osobom, które nie mogą sobie radzić w sytuacji kryzysu, stresu, często związanych z doznawaną przemocą. Najwięcej porad dotyczyło spraw socjalnoprawnych, a także psychologicznych.

W ramach działalności na rzecz dzieci i młodzieży prowadzono profilaktyczną działalność informacyjną i edukacyjną w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych i przeciwdziałania narkomanii, w tym prowadzono pozalekcyjne zajęcia.

Na terenie gminy w 2023 r. funkcjonowały następujące ogniska środowiskowe:

- przy PSP w Zawadzkim
- przy PSP w Żędowicach
- przy PSP w Kielczy.

Gmina w 2023 r. finansowała przedsięwzięcia ze środków pochodzących z opłat z tytułu zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych wnoszonych przez właścicieli punktów sprzedaży napojów alkoholowych działających na terenie gminy. W 2023 r. wpływy z tego tytułu wyniosły **269 906,29 zł**, natomiast wpływy z opłat od sprzedaży napojów alkoholowych w opakowaniach jednostkowych o ilości nominalnej napoju nieprzekraczającej 300 ml (tzw. „małpki”) wyniosły **66 707,47 zł**.

W 2023 r. na realizację programu w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi wydano z budżetu gminy kwotę w wysokości **300 062,20 zł**, a na zadania z zakresu przeciwdziałania narkomanii kwotę **4 000,00 zł**. Łącznie wydano **304 062,20 zł**.

## **Gminny Program Rewitalizacji dla gminy Zawadzkie na lata 2023-2030**

W 2023 r. podjęta została uchwała nr LIV/362/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla gminy Zawadzkie na lata 2023-2030. Gminny Program Rewitalizacji (GPR) jest dokumentem strategicznym i operacyjnym o charakterze lokalnym. Obszar zdegradowany, a następnie obszar rewitalizacji zostały wyznaczone w oparciu o zaproponowany katalog wskaźników, które odnoszą się do pięciu sfer wskazanych w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, tj. społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. GPR będzie realizowany w oparciu o zróżnicowane źródła finansowania, w tym w szczególności Program Fundusze Europejskie dla Opolskiego 2021-2027. Dodatkowo planuje się pozyskiwanie funduszy z innych źródeł, takich jak: Fundusze Europejskie na Klimat i Środowisko, Ministerstwo Kultury i Dziedzictwa Narodowego, Wojewódzki Konserwator Zabytków, Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych, Program Inwestycji Strategicznych, Rządowy Fundusz Inicjatyw Obywatelskich NOWEFIO, a także środki prywatne, budżet własny gminy oraz środki organizacji pozarządowych (zgodnie z zasadą dodatkowości przy wykorzystaniu środków z funduszy strukturalnych oraz programów krajowych).

Program opiera się na wsparciu rozwoju gospodarki niskoemisyjnej, ochrony środowiska oraz przeciwdziałania i adaptacji do zmian klimatu. Ponadto, założenia programu przewidują wsparcie inwestycji związanych z poprawą jakości infrastruktury drogowej, poprawą wydolności ochrony zdrowia, a także wykorzystaniem potencjału tkwiącego w dziedzictwie kulturowym. Wszystkie te działania przyczynią się do zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego kraju.

Ponadto na podstawie uchwały nr XLV/300/22 z dnia 29 sierpnia 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wydawane są zaświadczenia o położeniu działki w strefie rewitalizacji. W 2023 r. wydano 78 zaświadczeń.

## **Program Rozwoju Kultury w Gminie Zawadzkie na lata 2021-2026**

Program został przyjęty uchwałą nr XXIV/178/20 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie przyjęcia Programu Rozwoju Kultury w Gminie Zawadzkie na lata 2021-2026.

Biblioteka i Kultura w Zawadzkiem realizowała w 2023 r. cele ujęte w programie:

### **CEL STRATEGICZNY 1 – Modernizacja infrastruktury kultury**

1. Wyremontowano oraz wyposażono o nowy sprzęt salę plastyczną znajdującą się w Kinoteatrze dzięki czemu zajęcia sekcji plastycznej powróciły do siedziby instytucji.
2. Doposażono system nagłośnieniowy, którym dysponuje BiK w nowe mikrofony bezprzewodowe oraz kolumny nagłośnieniowe niezbędne do organizacji imprez plenerowych.

## **CEL STRATEGICZNY 2 - Upowszechnianie kultury wśród mieszkańców gminy Zawadzkie**

### 1. Cel operacyjny 1 – Rozwój oferty kulturalnej.

- 1) w celu zwiększenia oferty kulturalnej kontynuowane były współprace z agencjami artystycznymi dzięki czemu możliwe było zrealizowanie występów takich artystów, jak „Kabaret Młodych Panów” oraz koncert „Szlagerowo i z Humorem”;
- 2) rozwijane były stacjonarne sekcje artystyczne;
- 3) usprawnione i zintensyfikowane zostały działania w dziedzinie promocji poprzez systematyczną aktualizację treści zamieszczanych na stronie internetowej instytucji oraz profilach społecznościowych, a także poprawę współpracy między instytucjami oraz organizacjami pozarządowymi z terenów gminy i miejscowości sąsiadujących;
- 4) rozwijana była działalność wypożyczalni strojów karnawałowych dla dzieci i młodzieży;
- 5) z powodu ograniczonego budżetu nie udało się zrealizować założonego planu reaktywacji stacjonarnego kina w gminie. Zintensyfikowano projekcje z cyklu „Darmowe Kino Piątkowe” oraz wznowiono seanse kina objazdowego.

### 2. Cel operacyjny 2 - Wspieranie lokalnych inicjatyw kulturalnych oraz amatorskiego ruchu artystycznego.

- 1) wspierano inicjatywy kulturalne oraz amatorski ruch artystyczny, udostępniane były sale znajdujące się w domu kultury oraz w kinoteatrze w celu prowadzenia zajęć oraz prób zespołów muzycznych działających na terenie gminy;
- 2) wspierano lokalne aktywności kulturalne poprzez udostępnianie zasobów technicznych (wynajem sali widowiskowej, sceny plenerowej, nagłośnienia, oświetlenia);
- 3) promowano inicjatywy kulturalne poprzez pomoc w tworzeniu materiałów promocyjnych oraz rozpowszechnianie ich za pomocą swoich środków przekazu.

### 3. Cel operacyjny 3 - Rozwój oferty edukacyjnej.

- 1) rozszerzono ofertę zajęć dla dzieci i młodzieży dzięki środkom pozyskanym z Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii o warsztaty tematyczne organizowane dla dzieci w okresie wakacji;
- 2) kontynuowano współpracę z PSP w Zawadzkiem, gdzie realizowana była działalność ogniska muzycznego „Melodikon” w celu poprawy warunków ich pracy i zwiększenia bezpieczeństwa dzieci.

### 4. Cel operacyjny 4 - Budowa partnerskich relacji z lokalnym środowiskiem.

- 1) kontynuowano współpracę z PSP w Zawadzkiem, gdzie realizowana była działalność ogniska muzycznego „Melodikon” w celu poprawy warunków ich pracy i zwiększenia bezpieczeństwa dzieci;

- 2) zintensyfikowano współpracę ze Stowarzyszeniem Kobiet Żędowickich oraz ze Stowarzyszeniem „Lubię Tu Życ”;
- 3) kontynuowano współpracę ze Stowarzyszeniem Rozwoju i Upowszechniania Kultury „Metanoya” w dziedzinie prowadzenia Ogniska Muzycznego „Melodikon”;
- 4) kontynuowano współpracę z Klubem Modelarskim w procesie wsparcia organizacji imprez;
- 5) aktywizowano osoby starsze poprzez proponowanie wydarzeń kulturalnych przeznaczonych dla osób starszych oraz organizację Dnia Seniora.

### **CEL STRATEGICZNY 3 - Doskonalenie metod zarządzania**

1. Cel operacyjny 1 - Stymulacja aktywności zawodowej pracowników. Z powodu ograniczeń budżetowych nie udało się przeprowadzić szkoleń podnoszących kompetencje pracowników oraz wprowadzić systemu motywacji pracowników.

2. Cel operacyjny 2 - Działalność promocyjna i marketingowa.

- 1) aktualizowano stronę internetową BiK oraz jej profile społecznościowe;
- 2) z powodu ograniczeń budżetowych nie udało się zakupić stacjonarnych gablot informacyjnych rozmieszczonych na terenie gminy;
- 3) wynajmowano sale znajdujące się w budynku kinoteatru w celu pozyskania środków na bieżące utrzymanie obiektu;
- 4) kontynuowano współpracę z lokalnymi zakładami pracy w celu zintensyfikowania działań promocyjnych i dotarcia do jak największej grupy odbiorców;
- 5) prowadzono współpracę z lokalnymi mediami.

3. Cel operacyjny 3 - Ewaluacja jakości działań Biblioteki i Kultury.

- 1) usprawniono komunikację między pracownikami instytucji dzięki wykorzystaniu nowoczesnych komunikatorów mobilnych;
- 2) organizowano systematyczne narady zespołu które odbywały się w każdy poniedziałek w godzinach porannych. Na spotkaniach omawiano planowane działania w dziedzinie upowszechniania kultury i funkcjonowania instytucji.



## Realizacja innych uchwał Rady Miejskiej w Zawadzkiem

W roku 2023 zostały podjęte oraz były realizowane wieloletnie uchwały Rady Miejskiej w Zawadzkiem:

1. Uchwała nr XLIV/439/14 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 30 czerwca 2014 roku w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców realizujących nowe inwestycje na terenie Gminy Zawadzkie w ramach pomocy de minimis. Na podstawie uchwały zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługiwało jednemu przedsiębiorcy, który w latach poprzednich zrealizował budowę nowej inwestycji (ciągłość zwolnienia). **Kwota zwolnienia z podatku w 2023 r. wyniosła 48 468,15 zł.**
2. Uchwała nr XXXI/227/21 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie gminy Zawadzkie w ramach pomocy de minimis (zmieniona uchwałą nr LIX/407/23 z dnia 27 listopada 2023 r. o zmianie uchwały w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości na terenie gminy Zawadzkie w ramach pomocy de minimis), która obowiązuje do 30 czerwca 2024 roku;
3. Uchwała nr XXXIII/236/21 z dnia 25 października 2021 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających gminie Zawadzkie oraz jej jednostkom organizacyjnym, określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania ulg (zmieniona uchwałą nr LIX/406/23 z dnia 27 listopada 2023 r. o zmianie uchwały w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających gminie Zawadzkie oraz jej jednostkom organizacyjnym, określenia warunków dopuszczalności pomocy publicznej oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania ulg), która obowiązuje do 30 czerwca 2024 r.  
**W 2023 r. nie udzielono ulg na podstawie wyżej powołanej uchwały.**
4. Uchwała nr XXXIV/352/09 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 23 listopada 2009 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości (z późn. zm.) Kwota zwolnienia z podatku od nieruchomości w 2023 r. wyniosła 8 741,84 zł.
5. Uchwała nr XXV/186/21 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 25 stycznia 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu gminy Zawadzkie na dofinansowanie inwestycji służących ochronie środowiska, polegających na usuwaniu odpadów niebezpiecznych zawierających azbest z terenu nieruchomości położonych na terenie gminy Zawadzkie.

Na mocy uchwały dotowane mogą być inwestycje ujęte w Programie usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zawadzkie na lata 2019-2032.

W 2023 r. gmina uzyskała dofinansowanie ze środków WFOŚiGW w Opolu oraz NFOŚiGW w Warszawie na realizację zadania pn. „Unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Zawadzkie w roku 2022”. Dofinansowanie stanowiło 53,87 % kosztów kwalifikowanych

obejmujących: demontaż lub uprzątnięcie, transport materiałów niebezpiecznych zawierających azbest oraz unieszkodliwienie tych odpadów na składowisku odpadów niebezpiecznych. Dofinansowaniem objętych zostało siedmiu beneficjentów.

W wyniku realizacji zadania w 2023 r. osiągnięto efekt rzeczowy i ekologiczny polegający na unieszkodliwieniu 7,725 Mg odpadów zawierających azbest.

Na ten cel **wydatkowano łączną kwotę 10 037,84 zł**, na którą składają się środki finansowe pochodzące z niżej wymienionych źródeł:

- z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej - kwotę 2 703,75 zł
- z WFOŚiGW w Opolu - kwotę 2 703,75 zł
- ze środków własnych - kwotę 4 630,34 zł.

6. Uchwała nr XXXIV/244/21 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 29 listopada 2021 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania i rozliczania dotacji celowej z budżetu gminy Zawadzkie na dofinansowanie zadań służących ochronie środowiska.

Na mocy przyjętego Regulaminu, właściciele nieruchomości położonych na terenie gminy, którzy zamierzają zrealizować przedsięwzięcia związane z likwidacją i wymianą indywidualnych wysokoemisyjnych źródeł ciepła w gospodarstwach domowych na źródła ciepła bardziej ekologiczne, mogli uzyskać **dotację z budżetu gminy w wysokości 2 000,00 zł**.

W 2023 r. zainstalowano nowe źródła ciepła z wykorzystaniem dotacji:

- 13 pomp ciepła
- 3 kotły na biomasę (pellet)
- 4 kotły gazowe kondensacyjne.

7. Uchwała nr LVI/381/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 28 sierpnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do Związku Międzygminnego "Czysty Region" z siedzibą w Kędzierzynie-Koźlu oraz przyjęcia jego Statutu. Na mocy uchwały gmina z dniem 01.12.2023 r. stała się członkiem Związku Międzygminnego "Czysty Region" w Kędzierzynie-Koźlu. Związek ten zrzesza aktualnie 15 gmin województwa opolskiego, tworzy i obsługuje wspólny system gospodarowania odpadami komunalnymi. Jego celem jest racjonalna i ekonomiczna gospodarka odpadami komunalnymi.

Od tego dnia wszystkie zadania związane z gospodarką odpadami zostały przekazane do realizacji przez "Czysty Region".

8. Uchwała nr LIX/405/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 27 listopada 2023 r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zawadzkie. Regulamin określa zadania i obowiązki dotyczące utrzymania czystości i porządku na terenie naszej gminy, które nie zostały przekazane do „Czystego Regionu”.

9. Uchwała nr LX/423/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 18 grudnia 2023 r. w sprawie określenia górnej stawki opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych. Radni Rady Miejskiej w Zawadzkiem uchwalili stawki opłat za opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych w wysokości 50,00 zł oraz za opróżnianie osadników z instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków w wysokości 50,00 zł.
10. Uchwała nr LV/370/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 26 czerwca 2023 r. o zmianie uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w przedszkolach prowadzonych przez gminę Zawadzkie.

Na podstawie uchwały podjętej w 2023 r. określona została wyższa o wskaźnik waloryzacji wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego uczniów objętych wychowaniem przedszkolnym do końca roku szkolnego w roku kalendarzowym, w którym kończą 6 lat. Zgodnie z uchwałą wysokość pobieranej opłaty za każdą rozpoczętą godzinę faktycznego pobytu dziecka w przedszkolu w czasie przekraczającym wymiar 5 godzin dziennie wynosi 1,30 zł (przed waloryzacją była to kwota 1,14 zł).

## ELEMENTY INFRASTRUKTURY KOMUNALNEJ

Infrastruktura komunalna rozumiana jest jako urządzenia służące dostarczaniu podstawowych usług niezbędnych do poprawnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa na terenie gminy. W skład gminnej infrastruktury wchodzi między innymi: urządzenia umożliwiające zaopatrywanie ludności w wodę, odprowadzanie i utylizację ścieków oraz odpadów komunalnych, urządzenia dostarczające gaz ziemny, energię cieplną oraz energię elektryczną.

### Gospodarka energetyczna

Przez teren gminy przebiegają dwutorowe linie napowietrzne 110 kV relacji:

- Zawadzkie - Dobrodzień
- Zawadzkie - Rokitnica przez Krupski Młyn
- Zawadzkie - Rokitnica
- Zawadzkie - Ozimek (dwie linie)
- Zawadzkie - Lubliniec.

Na terenie gminy zlokalizowane są dwie stacje WN/ŚN:

- stacja 110/15 kV Zawadzkie
- stacja 110/6 kV będąca własnością firmy Alchemia S.A. oddział Walcownia Rur Andrzej w Zawadzkim.

Ogólna liczba opraw oświetleniowych na terenie gminy wynosi 886, w tym własnością gminy jest 877. Na terenie miasta Zawadzkie ogólna liczba opraw oświetleniowych wynosi 455 (452 są własnością gminy Zawadzkie, a 3 Tauron Nowe Technologie S.A.), na terenie miejscowości Żędowice ogólna liczba opraw oświetleniowych wynosi 237 (233 są własnością gminy Zawadzkie, a 4 Tauron Nowe Technologie S.A.), a na terenie miejscowości Kielcza ogólna liczba wynosi 194 (192 są własnością gminy Zawadzkie, a 2 Tauron Nowe Technologie S.A.).

Gmina jest również właścicielem oświetlenia ulicznego w postaci lamp i słupów oświetleniowych na tzw. Obwodach wydzielonych w liczbie 129 lamp.

Ponadto gmina jest właścicielem łącznie 8 słupów oświetleniowych, służących do doświetlenia czterech przejść dla pieszych w ciągu ulicy Opolskiej w Zawadzkim. Oświetlenie to zostało podłączone do istniejącej sieci energetycznej należącej do TAURON Dystrybucja S.A.

Bieżącym utrzymaniem i eksploatacją istniejącego na terenie gminy oświetlenia zajmują się:

- TAURON Nowe Technologie S.A. z siedzibą we Wrocławiu - dla opraw oświetlenia znajdującego się na słupach będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. - umowa

świadczenia usług oświetleniowych w zakresie rozszerzonym o podwyższonym standardzie „NOWE ESCO” nr DIF.7021.3.2023, UP/TNT/14490/2023 z dnia sierpnia 2023 r.

- Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe „AMPER” Jerzy Szumski z siedzibą w Zawadzkim umowa nr DIF.7021.3.2023 z dnia 31 lipca 2023 r. - dla oświetlenia ulicznego obejmującego trzynaście wydzielonych obwodów.

W celu zakupu energii elektrycznej gmina była uczestnikiem X grupy zakupowej (363 odbiorców końcowych z 37 gmin), zorganizowanej przez Związek Gmin Śląska Opolskiego. W wyniku przetargu przeprowadzonego w 2021 r. (na 2022 r.) została zawarta umowa szczegółowa nr 1/2021 z dnia 29.09.2021 r., na podstawie której cena za 1 MWh wynosiła 508,11 zł brutto dla wszystkich grup taryfowych, bez naliczenia miesięcznej opłaty handlowej (cena na 2021 r. wynosiła 342,06 zł brutto). Wspólne zakupy umożliwiły uzyskanie konkurencyjnej stawki za energię elektryczną dla wszystkich obiektów i oświetlenia ulicznego, które są własnością gminy.

Z uwagi na przeprowadzone ze skutkiem negatywnym postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zakup energii elektrycznej w roku 2023 dla członków XI grupy zakupowej zorganizowanej przez Związek Gmin Śląska Opolskiego, w której uczestniczyła także gmina Zawadzkie, w dniu 20 grudnia 2022 r. Tauron Dystrybucja zawarł z gminą Zawadzkie umowę rezerwową sprzedaży energii elektrycznej.

## **Gazownictwo**

Gmina nie jest w pełni wyposażona w system dostawy gazu przewodowego. W niewielkim stopniu zgazyfikowane jest jedynie miasto Zawadzkie i częściowo sołectwo Żędowice.

Na terenie gminy Zawadzkie na dzień 31.12.2023 r. wybudowana została sieć gazowa o łącznej długości (wraz z przyłączami gazu) 30 426 m, w tym:

- sieć gazowa wysokiego ciśnienia o długości 8 590 m (na terenie miasta Zawadzkie 1 590 m oraz na obszarze wiejskim gminy Zawadzkie 7 000 m)
- sieć gazowa średniego ciśnienia o łącznej długości 17 741 m (na terenie miasta Zawadzkie 14 487 m oraz na obszarze wiejskim gminy Zawadzkie 3 254 m)
- przyłącza gazowe średniego ciśnienia o łącznej długości 4 095 m (na terenie miasta Zawadzkie 3 988m oraz na obszarze wiejskim gminy Zawadzkie 107 m).

Na terenie gminy według stanu na dzień 31.12.2023 r., na majątku sieciowym istnieje 319 sztuk przyłączy gazowych średniego ciśnienia (309 sztuk na terenie miasta Zawadzkie, 10 sztuk na obszarze wiejskim gminy Zawadzkie).

Ponadto w 2023 r. zostały zrealizowane zlecone przez PSG sp. z o.o. inwestycje na terenie gminy:

- Rozbudowa sieci gazowej wraz z przyłączami gazu w ulicy Ligonia w m. Zawadzkie

- Rozbudowa sieci gazowej wraz z przyłączami gazu w ulicy Kopernika w m. Żędowice. Ponadto wybudowano kilka przyłączy przy ulicy Opolskiej w m. Zawadzkie.

Na terenie miasta Zawadzkie znajduje się rozlewnia gazu płynnego.

### **Gospodarka wodociągowa i kanalizacyjna**

Gmina przekazała Spółce „ZAW-KOM” sieć wodno-kanalizacyjną w formie aportu rzeczowego na zwiększenie kapitału zakładowego spółki, na podstawie uchwały nr VII/37/99 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 29.04.1999 r. w sprawie zagospodarowania mienia gminy. Gmina jest jedynie właścicielem sieci kanalizacji deszczowej, odprowadzającej wody opadowe z dróg gminnych o łącznej długości 14,73 km.

Zakres planowanych i realizowanych przez Spółkę „ZAW-KOM” usług wodociągowo-kanalizacyjnych obejmuje eksploatację ujęć wody, przyłączy oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, a także przepompowni wody i ścieków.

Inwestycje w zakresie infrastruktury wodno-kanalizacyjnej mają na celu:

- poprawę jakości technicznej systemów kanalizacji i dostarczania wody
- udoskonalenie metod zarządzania i kierowania systemami wodociągowo-kanalizacyjnymi
- utrzymanie parametrów jakościowych wymaganych przepisami prawa
- rozbudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w celu pozyskania nowych odbiorców
- poprawę stanu środowiska.

Oczyszczalnią ścieków zarządza spółka komunalna na podstawie umowy z dnia 29.03.1999 r.

### **Zakres usług wodociągowych**

Zadania w zakresie usług wodociągowych na terenie gminy realizuje Spółka „ZAW-KOM”.

Do systemu wodociągowego woda dostarczana jest z trzech studni głębinowych: nr 1, nr 1z i nr 5, ujmujących wody podziemne ze zbiorników wód podziemnych triasu środkowego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 33. Spółka „ZAW-KOM” posiada również dwa ujęcia rezerwowe nr 3 i nr 4 oraz jeden nieuzbrojony otwór studzienny nr 6. Eksploatowane ujęcia wody zaspakajają w pełni potrzeby mieszkańców, a także są w stanie pokryć przyszłe potrzeby wynikające zarówno z funkcji gospodarczych, jak i budownictwa mieszkaniowego. Spółka modernizuje sieć wodociągową poprzez sukcesywną wymianę istniejących przyłączy i sieci wodociągowych, według kryterium oceny stanu technicznego i występującej awaryjności.

W 2023 r. nie realizowano zadań rozwojowo-modernizacyjnych w zakresie usług wodociągowych i kanalizacyjnych.

## **Zakres usług kanalizacyjnych**

W gminie funkcjonuje sieć kanalizacji rozdzielczej, odprowadzającej wyłącznie ścieki bytowo-gospodarcze, która obejmuje obszar miasta Zawadzkie, Żędowic oraz część Kielczy.

## **Zakres usług ciepłowniczych**

W gminie funkcjonuje sieć ciepłownicza (w mieście Zawadzkie), której właścicielem jest Spółka „ZAW-KOM”.

W 2023 r. Spółka zleciła opracowanie dokumentacji projektowej dot. przebudowy ciepłociągu na ul. Opolskiej 61 w Zawadzkim.

## **Gospodarka odpadami i utrzymanie czystości i porządku w gminie**

Utrzymanie czystości i porządku na terenie gminy - zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach należy do zadań własnych gminy.

W 2023 r. na terenie gminy system gospodarki odpadami obejmował właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy.

W miesiącu grudniu 2020 r. podjęto uchwałę nr XXIV/181/20 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie wyboru metody i ustalenia wysokości stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wprowadzającą od 1 lutego 2021 r. stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W roku 2023, podobnie jak w roku 2022 stawki wynosiły: 31,00 zł od osoby, gdy odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny oraz 62,00 zł od osoby, gdy właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny. Od 1 grudnia gmina stała się członkiem Związku Międzygminnego „Czysty Region” w Kędzierzynie-Koźlu, w związku z czym wysokość stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wynosi:

- 32,00 zł – od jednego mieszkańca w nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinny lub w lokalu mieszkalnym w zabudowie wielorodzinnej zajmowanej przez nie więcej niż 4 osoby
- 26,50 zł – od 5 osoby zamieszkałej w nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinny lub w lokalu mieszkalnym w zabudowie wielorodzinnej
- 20,50 zł – od 6 i każdej następnej osoby zamieszkałej w nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinny lub lokalu mieszkalnym w zabudowie wielorodzinnej.

W ramach opłaty gmina: zapewniła odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych, wyposażyła właścicieli nieruchomości w pojemniki i worki na odpady oraz wykonuje czynności administracyjne (druk zawiadomień o wysokości opłat, dystrybucja zawiadomień i harmonogramów, obsługa księgową i bankową systemu, czynności kontrolne i windykacyjne).

Na podstawie uchwały nr XIII/102/19 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 9 grudnia 2019 r. w sprawie zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, od stycznia 2020 r. do dnia 30 listopada 2023 r. właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi, którzy kompostowali bioodpady (odpady komunalne) w kompostownikach przydomowych, mogli skorzystać ze zwolnienia w części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Wysokość zwolnienia wyniosła 3,00 zł miesięcznie, od jednego mieszkańca, od miesięcznej stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Od 1 grudnia 2023 r., zgodnie z uchwałą nr LXXXVII/26/2022 Zgromadzenia Związku Międzygminnego "Czysty Region" z dnia 12 października 2022 r. zmieniająca uchwałę nr LXXIV/25/2020 Zgromadzenia Związku Międzygminnego "Czysty Region" z dnia 20 października 2020 r. w sprawie zwolnienia z części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokość zwolnienia wynosi 2,00 zł miesięcznie od jednego mieszkańca, od miesięcznej stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi, które są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Koszty związane z gospodarką odpadami komunalnymi na terenie gminy są pokrywane z opłat wnoszonych przez każdego właściciela nieruchomości, gdzie powstają odpady komunalne. Właściciel nieruchomości ma obowiązek złożenia w gminie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, zgodnie z uchwalonymi stawkami. Opłaty w okresie od 1 stycznia do 30 listopada wnoszone były w terminie do 20 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy obowiązek ponoszenia opłaty. Od 1 grudnia 2023 r. opłaty dokonywane są przez mieszkańca gminy na indywidualny rachunek bankowy przydzielony przez Związek Międzygminny „Czysty Region” dla każdej nieruchomości. Opłaty dokonywane są miesięcznie, w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca, którego dotyczy obowiązek ponoszenia opłaty.

W 2023 r. w zamian za uiszczaną opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi wyposażono właścicieli nieruchomości zamieszkałych w pojemniki i/lub worki do gromadzenia odpadów komunalnych.

Na terenie całego kraju obowiązują jednolite zasady segregacji odpadów oraz obowiązek zbierania odpadów w sposób selektywny.

Na rysunku 2. przedstawiono frakcje odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny.



**Rys. 2. Frakcje odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny**



Źródło: Opracowanie własne

Usługi w zakresie odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych w 2023 r. świadczone były:

- w okresie od 1 stycznia do 31 marca przez Konsorcjum firm: Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Sp. z o. o. z siedzibą 47-120 Zawadzkie, ul. Świerkłańska 2 - Lider konsorcjum oraz REMONDIS Opole Sp. z o. o. z siedzibą 45-573 Opole, Al. Przyjaźni 9
- w okresie od 1 kwietnia do 30 listopada przez Wywóz Nieczystości, Przewóz Ładunków Wiesław Strach z siedzibą 42-202 Częstochowa, ul. Bór 169
- od 1 grudnia 2023 r. przez Związek Międzygminny „Czysty Region” z siedzibą 47-225 Kędzierzyn-Koźle, ul. Szkolna 15.

Czynności administracyjne i techniczne w zakresie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy w okresie od 1 stycznia do 30 listopada zostały powierzone ZAW-KOM na podstawie odrębnej umowy.

Od 1 grudnia 2023 r. czynności administracyjne i techniczne w zakresie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi od właścicieli nieruchomości zamieszkałych z terenu gminy zostały przekazane do Związku Międzygminnego „Czysty Region” w Kędzierzynie-Koźlu.

**W okresie od 1 stycznia 2023 r. do 30 grudnia 2023 r. z tytułu odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych, gmina poniosła wydatki w wysokości 4 106 185,45 zł brutto.**

W związku z przystąpieniem z dniem 1 grudnia 2023 r. do Związku Międzygminnego „Czysty Region” w Kędzierzynie-Koźlu, gmina zobowiązana była ponieść **koszty z tytułu opłaty członkowskiej oraz opłaty wpisowej o łącznej wartości 546 898,80 zł.** Dodatkowo w ramach systemu były prowadzone czynności kontrolne i weryfikacyjne w zakresie:

- poprawności złożonych deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami
- oddawania do zagospodarowania odpadów biodegradowalnych przez właścicieli deklarujących posiadanie przydomowych kompostowników i korzystających z częściowego zwolnienia w opłacie za gospodarowanie odpadami
- świadczenia usługi odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów.

Na bieżąco prowadzona jest windykacja należności z tytułu opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W ramach czynności administracyjnych:

- wystosowano 482 upomnień skierowanych do osób zalegających z opłatami za gospodarowanie odpadami
- przekazano 91 tytułów wykonawczych do organu egzekucyjnego.

Ponadto w 2023 r. przeprowadzone zostały akcje edukacyjno-informacyjne dotyczące zasad segregacji odpadów i funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami w gminie. Akcje te prowadzono poprzez zamieszczanie artykułów w gazecie gminnej „Krajobrazy Zawadzkiego”, na stronie internetowej [www.zawadzkie.pl](http://www.zawadzkie.pl), w aplikacji mobilnej gminy oraz na portalu społecznościowym [www.facebook.com](http://www.facebook.com).

W roku 2023 r. na terenie gminy zostały zorganizowane 3 zbiórki odpadów wielkogabarytowych i budowlanych, po jednej zbiórce w każdej miejscowości. Odbierane były następujące rodzaje odpadów: meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte baterie i akumulatory, zużyte opony (z samochodów osobowych), odpady budowlane i rozbiórkowe (papa, styropian, okna z szybami, lustra) wytworzone w gospodarstwie domowym. Odpady wielkogabarytowe są zbierane w systemie zbiórki mobilnej (mieszkańcy dostarczają do wyznaczonego miejsca). Odebrano i zagospodarowano łącznie 3 347,54 Mg odpadów z terenu gminy.

Ilość odebranych odpadów komunalnych w oparciu o kod odpadu przedstawiono w tabeli 9.

**Tabela 9. Ilość odebranych odpadów komunalnych w oparciu o kod odpadu w 2023 r.**

Kod odpadu	Rodzaj odpadu	Ilość odebranych odpadów w Mg
200301	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	1 258,62
150107	Opakowania ze szkła	192,07
150102	Opakowania z tworzyw sztucznych	242,93
160103	Zużyte opony	14,30
170904	Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03	88,84
200127	Farby, tusze, farby drukarskie, kleje, lepiszcze i żywice zawierające substancje niebezpieczne	0,12
200106	Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny	9,34
200132	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	0,53
200199	Popiół	543,23
200307	Odpady wielkogabarytowe	146,74
150101	Opakowania z papieru i tektury	106,86
200201	Odpady ulegające biodegradacji	743,96
		<b>3 347,54</b>

Źródło: Opracowanie własne

W 2023 roku zebrano i zagospodarowano z terenu gminy 2 088,92 Mg odpadów zbieranych w sposób selektywny, co stanowi 62,40% wszystkich zebranych i zagospodarowanych odpadów. Właściciele nieruchomości niezamieszkałych, którzy nie są objęci gminnym systemem gospodarowania odpadami, zobowiązani są do zawarcia indywidualnych umów na odbiór odpadów. Gmina, jako właściciel nieruchomości niezamieszkałych zawarła umowę na odbiór odpadów z budynku urzędu, jednostek OSP działających na terenie gminy, obiektów sportowych i rekreacyjnych (boisko „ORLIK”, stadion miejski w Zawadzkiem, basen letni, obiekt sportowo-rekreacyjny w Żędowicach, przystań kajakowa w Kielczy, park miejski, teren rekreacyjny przy Stawie Hutniczym) oraz z koszy ulicznych. Poza obowiązkami związanymi z gospodarką odpadami, w roku 2023 realizowano również pozostałe zadania związane z utrzymaniem czystości i porządku na terenie gminy, wynikające z uchwały nr XLVIII/318/22 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 31 października 2022 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zawadzkie.

Były to między innymi czynności dotyczące:

- 1) bieżącego utrzymania dróg gminnych, chodników i placów, w tym m.in. doraźne uzupełnianie ubytków w jezdni, zimowe utrzymanie dróg, oznakowanie pionowe i poziome - **koszt 1 098 128,79 zł;**
- 2) bieżącego utrzymania porządku i czystości na terenie wokół stawu hutniczego - **koszt 44 448,00 zł;**
- 3) utylizacji padłych zwierząt - **koszt 3 420,00 zł;**
- 4) zakupu worków na psie odchody - **koszt 1 826,55 zł.**

Ponadto, gmina prowadzi ewidencję zbiorników bezodpływowych (szamb) oraz przydomowych oczyszczalni ścieków występujących na jej terenie. Według stanu na dzień 31.12.2023 r. w gminie zarejestrowano 115 zbiorników bezodpływowych oraz pięć przydomowych oczyszczalni ścieków.

### **Jakość powietrza**

Obecnie największym problemem i zagrożeniem w całym regionie jest zanieczyszczenie powietrza powodujące zjawisko tzw. smogu. Na terenie gminy w 2023 r. brak było punktów pomiarowych jakości powietrza w ramach monitoringu prowadzonego przez WIOŚ. Ocena jakości powietrza na terenie gminy prowadzona jest poprzez mierniki jakości powietrza dostarczone przez firmę Global Innovative Solution w Katowicach.

Czujniki jakości powietrza zostały umieszczone w:

- mieście Zawadzkie, ul. Dębowa 13
- Żędowicach, ul. Strzelecka 35
- Kielczy, ul. Szkolna 1.

Wyniki pomiarów możemy obserwować za pomocą aplikacji mobilnej w zakładce „Jakość powietrza” oraz na stronie internetowej gminy. **Jakość powietrza w gminie można sprawdzić dzięki multimedialnej tablicy, która została zamontowana na budynku Urzędu Miejskiego w Zawadzkiem.** Na tablicy wyświetlane są informacje o aktualnym stanie powietrza na podstawie pomiaru czujników zlokalizowanych w Żędowicach na ul. Strzeleckiej 35, w Kielczy na ul. Wajdy 12 oraz w Zawadzkiem na ul. Dębowej 13. Dane dostarczają czujniki mierzące stężenia pyłu zawieszonego (frakcje PM10, PM2,5), temperaturę powietrza i wilgotność względną powietrza oraz ciśnienie atmosferyczne.

Od 2018 r. funkcjonuje rządowy program strategiczny „Czyste Powietrze”, który potrwa do 2029 r. Jego najważniejszym celem jest ograniczenie emisji do atmosfery szkodliwych substancji, które powstają na skutek ogrzewania domów jednorodzinnych słabej jakości paliwem. Program oferuje dofinansowanie wymiany starych nieefektywnych źródeł ciepła (na paliwo stałe) na nowoczesne źródła ciepła spełniające najwyższe normy, są to: węzeł ciepły, pompa ciepła, kocioł gazowy kondensacyjny, kocioł olejowy kondensacyjny, ogrzewanie elektryczne, kocioł na paliwo stałe (biomasa) oraz niezbędne prace termomodernizacyjne w budynku.

Na podstawie zawartego porozumienia z WFOŚiGW w Opolu, pracownicy urzędu pomagali mieszkańcom przygotować wnioski, które w ramach Programu „Czyste Powietrze” składali w WFOŚiGW w Opolu, za pośrednictwem gminy w 2023 r. zostało złożone łącznie 85 wniosków do programu „Czyste Powietrze”, z czego 51 wniosków o przyznanie dofinansowania i 34 wnioski o płatność.

Gmina w 2021 roku przystąpiła do programu LIFE. Program LIFE to jedyny instrument finansowy Unii Europejskiej poświęcony wyłącznie współfinansowaniu projektów z dziedziny ochrony środowiska, w tym przyrody oraz wpływu człowieka na klimat i dostosowania się do jego zmian. Jego głównym celem jest wspieranie procesu wdrażania wspólnotowego prawa ochrony środowiska, realizacja unijnej polityki w tym zakresie, a także identyfikacja i promocja nowych rozwiązań dla problemów dotyczących środowiska i klimatu. Ostateczny termin realizacji zadań określonych programem LIFE został zaplanowany na dzień 31.12.2027 r. Program LIFE w zakresie programu działań na rzecz środowiska i klimatu (2021-2027) został ustanowiony Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w dniu 29 kwietnia 2021 r. Zakres Programu LIFE oraz cele szczegółowe przedstawia się następująco:

- Obszar Środowisko: podprogramy „Przyroda i różnorodność biologiczna”, „Gospodarka o obiegu zamkniętym i jakość życia”
- Obszar Klimat: podprogramy „Łagodzenie zmiany klimatu i przystosowania się do niej”, „Przejście na czystą energię”.

# OŚWIATA I WYCHOWANIE

## Sieć szkół

Od dnia 1 września 2019 r. obowiązuje plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę oraz granice ich obwodów, przyjęty uchwałą nr VII/48/19 z dnia 27 maja 2019 r. w sprawie ustalenia planu sieci publicznych szkół podstawowych oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę Zawadzkie. Zgodnie z planem w gminie funkcjonują trzy szkoły podstawowe o pełnej strukturze organizacyjnej (ośmioletnie):

- 1) Publiczna Szkoła Podstawowa w Zawadzkiem z siedzibą przy ul. Opolskiej 47, 47-120 Zawadzkie, obwód: miejscowość Zawadzkie.

Szkoła w 2023 r. posiadała 17 oddziałów, **350 uczniów**, a średnia liczba uczniów przypadająca na oddział to 20,6 (stan na 30.09.2023 r.);

- 2) Publiczna Szkoła Podstawowa w Żędowicach z siedzibą przy ul. Strzeleckiej 35A, Żędowice 47-120 Zawadzkie, obwód: miejscowość Żędowice.

Szkoła w 2023 r. posiadała 10 oddziałów, **151 uczniów**, a średnia liczba uczniów przypadająca na oddział to 15,1 (stan na 30.09.2023 r.);

- 3) Publiczna Szkoła Podstawowa im. Wincentego z Kielczy w Kielczy z siedzibą przy ul. Szkolnej 1, 47-126 Kielcza, obwód: miejscowość Kielcza.

Szkoła w 2023 r. posiadała 7 oddziałów, **130 uczniów**, a średnia liczba uczniów przypadająca na oddział to 18,57 (stan na 30.09.2023 r.).

## Sieć przedszkoli

Aktualna sieć publicznych przedszkoli prowadzonych przez gminę obowiązuje od dnia 1 września 2018 r. Zgodnie z Uchwałą nr XLIV/399/18 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 27 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych przedszkoli prowadzonych przez gminę Zawadzkie, sieć przedszkoli obejmuje:

- 1) Przedszkole Publiczne Nr 2 z Oddziałem Integracyjnym w Zawadzkiem z siedzibą przy ul. Paderewskiego 1, 47-120 Zawadzkie.

Przedszkole w 2023 r. posiadało 120 miejsc, 5 oddziałów (4 oddziały po 25 miejsc i 1 oddział integracyjny na 20 miejsc) i **109 dzieci** (stan na 30.09.2023 r.);

- 2) Przedszkole Publiczne Nr 3 w Zawadzkiem z siedzibą przy ul. Harcerskiej 7, 47-120 Zawadzkie.

Przedszkole w 2023 r. posiadało 100 miejsc, 4 oddziały i **100 dzieci** (stan na 30.09.2023 r.);

- 3) Przedszkole Publiczne w Żędowicach z siedzibą przy ul. Strzeleckiej 17, 47-120 Zawadzkie.

Przedszkole w 2023 r. posiadało 50 miejsc, 2 oddziały i **49 dzieci** (stan na 30.09.2023 r.);

- 4) Przedszkole Publiczne w Kielczy z siedzibą przy ul. Szkolnej 1, 47-126 Kielcza.

Przedszkole w 2023 r. posiadało 68 miejsc, 3 oddziały i **68 dzieci** (stan na 30.09.2023 r.).

### **Niepubliczne przedszkole**

Od dnia 30 września 2019 r. w Żędowicach działa niepubliczne przedszkole Akademia Przedszkolaka Krzysztof Krafczyk. W placówce funkcjonują 3 oddziały, do których uczęszcza 55 dzieci.

W 2023 roku **gmina udzieliła dotacji dla niepublicznego przedszkola w wysokości 859 919,28 zł.**

### **Opieka nad dziećmi w wieku do lat 3**

Żłobek Publiczny został utworzony na mocy uchwały nr XXXIII/314/17 z dnia 28 sierpnia 2017 r. w sprawie utworzenia żłobka, dla którego organem prowadzącym jest gmina Zawadzkie oraz nadania mu statutu. Żłobek rozpoczął swoją działalność od dnia 27 lutego 2018 r.

Placówka przygotowana jest na przyjęcie 45 dzieci. W ramach struktury organizacyjnej funkcjonują 2 oddziały.

Pomieszczenia żłobka przeznaczone są na zbiorowy pobyt dzieci i stanowią: 2 sale zabaw, 2 sypialnie oraz 2 łazienki rozmieszczone na parterze i na piętrze budynku.

W jednostce liczba etatów administracyjno-obługowych w 2023 r. wynosiła 16,25. W placówce było zatrudnionych 18 osób, w tym 8 osób bezpośrednio sprawujących opiekę nad dziećmi na stanowisku opiekuna dziennego i 1 osoba na stanowisku pielęgniarki. Dodatkowo w każdej grupie zatrudniona jest pokojowa, pełniąca funkcję pomocy dla opiekunek. W placówce zatrudniona jest również intendentka, dwie kucharki, sprzątaczką, konserwator oraz księgowa. Osobą koordynującą i nadzorującą całość prac żłobka jest Dyrektor.

Dyrektor Żłobka w 2023 r. podpisał 45 umów na korzystanie ze żłobka.

**Łącznie w 2023 r. wydatki wyniosły 1 646 839,03 zł.**

W związku z ustawowym obowiązkiem sprawowania nadzoru nad żłobkiem oraz uchwałą nr X/70/11 Rady Miejskiej w Zawadzkim w sprawie przyjęcia planu nadzoru nad żłobkami, klubami dziecięcymi oraz dziennymi opiekunami w gminie Zawadzkie (z późniejszymi zmianami), w grudniu 2023 r. przeprowadzona została kontrola dotycząca warunków i jakości sprawowanej opieki w żłobku.

## WYDARZENIA KULTURALNE, SPORTOWE I PROMOCJA GMINY

W 2023 roku gmina przekazała stowarzyszeniom **dotacje o łącznej wartości 259 000,00 zł** na realizację zadań z zakresu sportu, czyli:

- na działalność sportową w zakresie wspierania sportu dzieci i młodzieży - **kwota 193 000,00 zł**
- na przedsięwzięcia z zakresu sportu (tzw. sport ligowy) - **kwota 66 000,00 zł.**

### Imprezy sportowe

W 2023 roku Burmistrz objął patronatem kilka imprez sportowych:

- 1) XXV Otwarte Mistrzostwa Miasta i Gminy Zawadzkie w skacie. Odbyły się trzy turnieje: 9 lipca w Kielczy, 23 lipca w Żędowicach i 6 sierpnia w Żędowicach. Impreza miała sportowy charakter;
- 2) Pod koniec września 2023 r. odbył się finał lotów gołębi pocztowych. W wydarzeniu udział wzięli hodowcy z Koła Gołębi Pocztowych, zrzeszeni w sekcjach: Żędowice, Kielcza, Zawadzkie;
- 3) 28 października 2023 r. odbył się jubileuszowy turniej z okazji 75-lecia Opolskiego Związku Tenisa Stołowego. Podczas gali zostały wręczone brązowe, srebrne oraz złote oznaczenia i wyróżnienia Polskiego Związku Tenisa Stołowego. Impreza odbyła się pod patronatem Marszałka Województwa Opolskiego – Andrzeja Buły i Burmistrza Zawadzkiego – Mariusza Stachowskiego;
- 4) w nocy z 17 na 18 listopada 2023 r. na Hali Sportowej w Zawadzkiem – odbył się kolejny Nocny Turniej Piłki Siatkowej o Puchar Burmistrza Zawadzkiego. W tej edycji turnieju udział wzięło 20 drużyn, głównie z województwa opolskiego;
- 5) 9 grudnia 2023 r. pod Patronatem Burmistrza Zawadzkiego odbył się III Mikołajkowy Turniej Piłki Ręcznej Oldbojów o Puchar Burmistrza Zawadzkiego na Hali Sportowej w Zawadzkiem.

### Promocja gminy

Działania promocyjne gminy w 2023 r. były podejmowane między innymi poprzez:

- 1) prowadzenie strony podmiotowej gminy [www.zawadzkie.pl](http://www.zawadzkie.pl);
- 2) prowadzenie konta na portalu społecznościowym Facebook;
- 3) publikacje na łamach prasy lokalnej i regionalnej („Krajobrazy Zawadzkiego”, „Strzelec Opolski”, „Nowa Trybuna Opolska”);
- 4) wykonanie materiałów promocyjnych z logo gminy: długopisy, bidony, słodycze, torby termiczne, kredki, bransoletki silikonowe itp.

## Wydarzenia kulturalne organizowane w roku 2023

Biblioteka i Kultura w Zawadzkiem zorganizowała szereg wydarzeń kulturalnych dla dzieci i młodzieży oraz dla osób dorosłych.

### Kalendarium wydarzeń kulturalnych:

Styczeń:

- 20.01.2023 r. - Warsztaty z okazji Dnia Babci i Dziadka
- 29.01.2023 r. – 31. Finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy.

Luty:

- 01.02.2023 r. - Występ Kabaretu Młodych Panów
- 13.02.2023 r. - 24.02.2023 r. - Ferie zimowe z BiK-iem
- 14.02.2023 r. - Walentynkowy seans dla zakochanych.

Marzec:

- 02.03.2023 r. - Warsztaty kroszenia jaj dla seniorów
- 10.03.2023 r. - Gala operetkowo-musicalowa z okazji Dnia Kobiet
- 20.03.2023 r. - Występ stand-up „Mama na Obrotach”
- 30.03.2023 r. - Widowisko muzyczno-teatralne „Naprawdę jaka jesteś”.

Kwiecień: 02.04.2023 r. - Jarmark Wielkanocny.

Maj:

- 03.05.2023 r. - Majówkowe kino z BiK-iem
- 06.05.2023 r. - Dzień Hutnika
- 20.05.2023 r. - Koncert „Szlagerowo i z humorem” z okazji Dnia Matki.

Czerwiec:

- 02.06.2023 r. - Dzień Dziecka z BiK-iem
- 09-11.06.2023 r. - Jarmark Wincentego z Kielczy
- 11.06.2023 r. - „Holi Święto Kolorów”
- 24-25.06.2023 r. - Święto Placka połączone z jubileuszem 140-lecia OSP w Żędowicach.

Lipiec/sierpień:

- 01.07.2024 r. - 31.08.2024 r. - Wakacje z BiK-iem
- 23.07.2023 r. - „Dzień Działkowca” w ramach programu „DROPS”
- 19.08.2023 r. - „Sumer party”.

Wrzesień:

- 16.09.2023 r. - „Kiermasz smaków” zrealizowany w ramach programu „DROPS”
- 24.09.2023 r. - Występ iluzjonisty „Magic Mitoraj”.



Październik:

- 4.10.2023 r. - Spotkanie autorskie z pisarką Magdaleną Grzebałkowską
- 30.10.2023 r. - „Halloween party” dla najmłodszych.

Listopad:

- 05.11.2023 r. - Dzień Seniora Osoby Niepełnosprawnej i Samotnej
- 08.11.2023 r. - Warsztaty florystyczne dla seniorów
- 11.11.2023 r. - Piknik Niepodległościowy na Placu Hutnika.

Grudzień: 03.12.2023 r. - „Jarmark Bożonarodzeniowy”.

### **Wsparcie dla rodzin i seniorów**

W gminie są realizowane programy: „Rodzina 3+”, „Duża Rodzina 4+”, „Senior 65+”.

Wsparcie rodzin w 2023 r. było realizowane na podstawie podjętych uchwał:

- 1) nr XVII/123/12 z dnia 20 lutego 2012 r. w sprawie realizacji na terenie Gminy Zawadzkie Programu „Duża Rodzina 4+”;
- 2) nr VII/44/15 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 25 maja 2015 r. w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Zawadzkie programu „Senior 65+”;
- 3) nr VIII/45/15 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 25 maja 2015 r. w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Zawadzkie programu „Rodzina 3+”.

Programy dotyczą mieszkańców, którzy mają na utrzymaniu troje lub więcej dzieci oraz mieszkańców, którzy ukończyli 65 lat życia. Dzięki specjalnej karcie uprawnieni mieszkańcy gminy otrzymują zniżki realizowane w 35 punktach handlowych i usługowych, które przystąpiły do projektu. **W 2023 roku wydano: 1 kartę w ramach programu „Rodzina 3+”, 1 kartę w ramach programu „Rodzina 4 +” i 23 karty dla beneficjentów programu „Senior 65+”.**

# BEZPIECZEŃSTWO ORAZ OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA I PRZECIWPOWODZIOWA

Zgodnie z u.s.g. do zadań własnych gminy należą między innymi sprawy dotyczące porządku publicznego i bezpieczeństwa obywateli oraz ochrony przeciwpożarowej i przeciwpowodziowej. Natomiast na podstawie art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 26 kwietnia 2007 r. o zarządzaniu kryzysowym, organem właściwym w sprawach zarządzania kryzysowego na terenie gminy jest Burmistrz, który wypełnia zadania odnoszące się do zarządzania kryzysowego na terenie gminy. Organem pomocniczym Burmistrza w zapewnieniu wykonywania zadań zarządzania kryzysowego jest **Gminny Zespół Zarządzania Kryzysowego**.

Gminny Zespół Zarządzania Kryzysowego został powołany zarządzeniem nr 396/XXII/2012 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 28 sierpnia 2012 r. w sprawie powołania składu oraz zasad działania Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego dla Gminy Zawadzkie. W skład zespołu wchodzi osoby, które posiadają odpowiednią wiedzę dotyczącą problematyki bezpieczeństwa.

Do realizacji zadań w ramach obrony cywilnej służy magazyn obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego, który jest wyposażony w niezbędny sprzęt, materiały i umundurowanie dla osób biorących udział w ramach reagowania kryzysowego. Decyzję o uruchomieniu zasobów z magazynu podejmuje Burmistrz.

Bezpośrednią ochronę przed powodzią sprawuje Gminny Zespół Zarządzania Kryzysowego. W czasie stanu klęski żywiołowej, jaką jest powódź - działaniami prowadzonymi w celu zapobieżenia skutkom tej klęski żywiołowej lub ich usunięcia kieruje na terenie gminy Zawadzkie Burmistrz.

Jeżeli stan klęski żywiołowej wprowadzono na obszarze:

- więcej niż jednej gminy na terenie powiatu strzeleckiego działaniami kieruje Starosta Powiatu Strzeleckiego
- więcej niż jednego powiatu – działaniami kieruje Wojewoda Opolski.

W zakresie działań prowadzonym w celu zapobieżenia skutkom powodzi i ich usunięcia Burmistrz może wydawać polecenia wiążące organom jednostek pomocniczych, kierownikom jednostek organizacyjnych utworzonych przez gminę, kierownikom jednostek ochrony przeciwpożarowej działających na obszarze gminy oraz kierownikom jednostek organizacyjnych czasowo przekazanych przez właściwe organy do jego dyspozycji i skierowanych do wykonywania zadań na obszarze gminy.

Burmistrz może wystąpić również do kierowników innych jednostek organizacyjnych niż wymienione wyżej, działających na obszarze gminy z wnioskiem o wykonanie czynności niezbędnych w celu zapobieżenia skutkom powodzi lub ich usunięcia. W razie odmowy wykonania tych czynności lub ich niewłaściwego wykonania Burmistrz niezwłocznie zawiadamia organ, któremu podlega kierownik lub który sprawuje nadzór nad nim.

Stan pogotowia powodziowego ogłasza się w przypadku wystąpienia stanu wód ostrzegawczych, a alarm przeciwpowodziowy z chwilą wzrostu poziomu wód do stanu alarmowego. Stany te mogą być też ogłaszane w oparciu o prognozy pogody i ostrzeżenia otrzymane z Centrum Zarządzania Kryzysowego Starosty, Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej lub własnych obserwacji.

### **Zagrożenia powodziowe**

Przez teren gminy przepływa rzeka Mała Panew z kierunku wschodniego na zachód. Gmina leży w środkowym biegu rzeki w kilometrażu 63 do 75 kilometrów. Szerokość koryta Małej Panwi jest bardzo zmienna, od 10 do 35 metrów. Prędkość wody zmienna jest od 0,3 do 0,9 metra na sekundę. Ogólny przepływ wody nie przekracza 10 metrów sześciennych na sekundę. Poza Małą Panwią teren odwadniają nieliczne strugi i rowy, między innymi Potok Kieleczka, Kanał Młynówka, potok Mostki.

Na terenie gminy zagrożenie zalaniem lub podtopieniami występuje w obszarach rzeki Mała Panew. W przypadku przerwania przez wody wezbraniowe rzeki Mała Panew podwyższonej linii brzegowej Kanału Hutniczego zagrożona jest również znaczna część miasta Zawadzkie. Realne zagrożenie powstaje przy stanie wody powyżej 250 cm dla wodowskazu w Krupskim Młynie. Wówczas woda zaczyna się przelewać do Kanału Hutniczego w okolicy posesji Państwa Orłowskich w Żędowicach. Przy dalszych wzrostach lub fali powodziowej wody rzeki Mała Panew wlewają się do starorzecza w pobliżu studni głębinowej Nr 5 w Żędowicach napierając na podwyższoną linię brzegową Kanału Hutniczego, co w konsekwencji prowadzi do jego przerwania i dostania się dużej ilości wody do kanału co powoduje ryzyko zalania miasta Zawadzkie. Wezbrana woda może uszkodzić również mosty nad rzeką Mała Panew. Analiza sytuacji powodziowej jaka miała miejsce w maju 2010 r. wykazała, że najbardziej zagrożonymi terenami jest część obszarów Kielczy, tj. budynki przy ul. Zamoście i Mostowej oraz gospodarstwo Pana Bednarka przy ul. Dobrego Pasterza. W przypadku większej fali powodziowej zagrożone mogą być mosty oraz Dom Pomocy Społecznej w Zawadzkim, przy ul. Czarnej 2.

W Zawadzkim jako pierwsze zagrożone będą posesje przy ul. Kilińskiego, Ziai oraz część ul. Chopina. W przypadku dostania się dużych ilości wody z rzeki Mała Panew do Kanału Hutniczego, a następnie do Stawu Hutniczego, co miało miejsce w 2010 r. zalaniu ulegnie w mieście Zawadzkie również ulice: Andrzeja, Dworcowa, Harcerska, Zielona, Stawowa, Opolska, Waryńskiego, Bogusławskiego i Osiedle Świerkle.

Zagrożenie wezbraniem wody w rzekach oraz podtopieniami występuje również w skrajnych sytuacjach takich, jak intensywne opady deszczu lub gwałtownych roztopów.

Na terenie gminy rzeka Mała Panew przepływa przez obszar chroniony „Natura 2000”, co utrudnia prace związane z naprawą koryta czy też udrażnianiem rzeki.

## **Przepusty oraz jazy przeciwpowodziowe na terenie gminy**

Na terenie gminy zlokalizowanych jest osiem przepustów oraz jazów przeciwpowodziowych:

- 1) jaz nr 9 zlokalizowany w miejscowości Kielcza ulica Księdza Wajdy;
- 2) jaz nr 4 zlokalizowany w miejscowości Żędowice ulica Stawowa;
- 3) jaz nr 3 zlokalizowany w Zawadzkiem przy ulicy Kilińskiego;
- 4) staw nr 2 zlokalizowany przy ulicy Chopina;
- 5) przepust pomiędzy stawem nr 1, a stawem nr 2 w Zawadzkiem;
- 6) wlot do potoku Koronczok zlokalizowany w Zawadzkiem przy ulicy Stawowej;
- 7) wlot z Stawu Hutniczego zlokalizowany w Zawadzkiem przy ulicy Księdza Wajdy;
- 8) wylot z dawnej Huty Andrzej w kierunku Małej Panwi.

Przepusty oraz jazy przeciwpowodziowe w przypadku braku długotrwałych opadów kontrolowane są co najmniej raz w miesiącu. Natomiast w przypadku wystąpienia opadów długotrwałych kontrola wykonywana jest na bieżąco w miarę wystąpienia potrzeb.

## **System ostrzegania i alarmowania ludności o niebezpieczeństwach**

Jednym z najważniejszych działań podczas wystąpienia potencjalnego zagrożenia bądź sytuacji kryzysowej jest sprawne informowanie ludności o niebezpieczeństwie. Realizacja ostrzegania i alarmowania ludności o zagrożeniach na terenie gminy prowadzona jest za pomocą następujących środków:

- 1) dźwiękowych sygnałów alarmowych Ochotniczych Straży Pożarnych (syreny elektryczne włączane ręcznie, które nie stanowią miejskiego systemu alarmowego);
- 2) komunikatów ostrzegawczych i alarmowych nadawanych za pośrednictwem lokalnych środków masowego przekazu, ze szczególnym uwzględnieniem rozgłośni radiowych i telewizyjnych oraz portali internetowych;
- 3) komunikatów przekazywanych za pośrednictwem stałych urządzeń nagłaśniających, w tym znajdujących się w zakładach pracy oraz obiektach użyteczności publicznej;
- 4) komunikatów przekazywanych za pośrednictwem przewoźnych urządzeń nagłaśniających, znajdujących się na wyposażeniu pojazdów służb, inspekcji i straży;
- 5) komunikatów przekazywanych z wykorzystaniem nowoczesnych systemów teleinformatycznych (system SMS-owego Powiadamiania Mieszkańców, za pośrednictwem systemu SkyCMS oraz aplikacja mobilna gminy dostępna dla wszystkich zainteresowanych mieszkańców);
- 6) komunikatów przekazywanych za pośrednictwem strony internetowej gminy;
- 7) powiadamianie od domu do domu.

## **Informacje o zagrożeniach meteorologicznych i hydrologicznych**

Za pośrednictwem Wojewódzkiego Centrum Zarządzania Kryzysowego (WCZK) i Powiatowego Centrum Zarządzania Kryzysowego (PCZK) na adres e-mail stanowiska ds. obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego każdego dnia wpływają informacje o prognozie pogody na określoną liczbę godzin (na 48 godzin lub na 72 godziny), a także o ostrzeżeniach meteorologicznych i hydrologicznych. W przypadkach ostrzeżeń meteorologicznych i hydrologicznych informacja jest także przekazywana za pośrednictwem wiadomości sms na numer służbowy stanowiska ds. obrony cywilnej i zarządzania kryzysowego. Ostrzeżenia meteorologiczne i hydrologiczne do WCZK i PCZK przekazywane są przez Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej i są to informacje dot. całego województwa opolskiego z wyszczególnieniem na poszczególne powiaty, a w przypadku zagrożeń hydrologicznych na poszczególne rzeki, dorzecza lub zlewnie.

Dodatkowo na stronie internetowej <https://meteo.imgw.pl/> znajdują się informacje dot. prognoz meteorologicznych, a także prognoz hydrologicznych w postaci map oraz informacji umieszczonych na wskazanej stronie, gdzie można obserwować prognozy ewentualnych zagrożeń.

Prognozy pogody można także śledzić na ogólnodostępnych stronach internetowych między innymi:

- <https://radar-opadow.pl/>
- <https://radar.bourky.cz/>
- <https://www.pogodairadar.pl/>
- <https://www.skyradar.pl/>

Ponadto Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie opracowują i prowadzą mapy zagrożenia powodziowego (MZP) i mapy ryzyka powodziowego (MRP), które są dokumentami planistycznymi, a obowiązek ich opracowania wynika z dyrektywy 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007 r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dyrektywa Powodziowa). MZP i MRP stanowią podstawę do oceny ryzyka powodziowego oraz podejmowania działań mających na celu ograniczenie negatywnych skutków powodzi dla zdrowia i życia ludzi, działalności gospodarczej, środowiska i dziedzictwa kulturowego.

Informacji o mapach MZP i MRP dostępna jest na stronie internetowej [https://www.powodz.gov.pl/pl/o\\_mapach](https://www.powodz.gov.pl/pl/o_mapach).

## **Ochrona przeciwpożarowa**

Ważnym elementem w warunkach kryzysowych jest ochrona przeciwpożarowa, która realizowana jest w celu ochrony życia, zdrowia, mienia lub środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem, poprzez zapobieganie powstawaniu i rozprzestrzenianiu zagrożenia, zapewnienie sił i środków oraz prowadzenie działań ratowniczych. Przedsięwzięcia w ramach ochrony

przeciwpożarowej na terenie gminy podejmowane są przez jednostki OSP, jako organizacje pozarządowe funkcjonujące w oparciu o ustawę z dnia 7 kwietnia 1989 r. Prawo o stowarzyszeniach.

Na terenie gminy funkcjonują trzy jednostki OSP (w każdej miejscowości jedna jednostka), które są dysponowane przez Państwową Powiatową Straż Pożarną w Strzelcach Opolskich. Wszystkie jednostki OSP działające na terenie gminy wchodzi w skład Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego, są to OSP Zawadzkie, OSP Kielcza i OSP Żędowice, które mają obowiązek uczestniczenia w działaniach ratowniczych również poza własnym terenem.

Jednostka OSP Żędowice do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego została włączona z dniem 1 września 2023 roku decyzją Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej gen. brygadiera Andrzeja Bartkowiak.

#### **Jednostki OSP funkcjonujące na terenie gminy:**

1) Jednostka OSP w mieście Zawadzkie, która:

- dysponuje 4 samochodami bojowymi: MAN TGM 13.290 4x4 z 2015 r., Lublin 332212 z 1998 r., Lublin II z 1998 r. oraz Jelcz 422 z 1997 r.
- posiada 27 czynnych członków stowarzyszenia (mogących brać udział w akcjach ratowniczo-gaśniczych), 1 wspierającego i 1 honorowego;

2) Jednostka OSP w Kielczy, która:

- dysponuje 3 samochodami bojowymi: (Jelcz 004 z 1987 r., VOLVO z 2016 r. i Volkswagen T-4 z 1993 r. - samochód ratownictwa technicznego)
- posiada 44 czynnych członków stowarzyszenia, w tym 28 członków mogących brać udział w akcjach ratowniczo - gaśniczych, 7 wspierających, 5 honorowych i 2 członków Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej;

3) Jednostka OSP w Żędowicach, która:

- dysponuje 2 samochodami bojowymi (Jelcz 004 z 1984 r. i Jelcz 005 z 1989 r.)
- posiada 37 czynnych członków stowarzyszenia, w tym 27 członków mogących brać udział w akcjach ratowniczo- gaśniczych, 6 wspierających, 6 honorowych i 7 członków Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej.

#### **Podjęte w 2023 r. działania w ramach zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańcom gminy:**

1. Przekazano z budżetu gminy kwotę 5 000,00 zł na Fundusz Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zwiększenie ilości patroli w czasie przekraczającym normę określoną przepisami ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (uchwała nr LIII/350/23 Rady Miejskiej w Zawadzkim z dnia 30 stycznia 2023 r. w sprawie przekazania środków finansowych dla Policji).
2. Przekazano z budżetu gminy kwotę 2 500,00 zł dla Funduszu Wsparcia Policji z przeznaczeniem na zakup urządzenia stacjonarno-przenośnego do automatycznego pomiaru stężenia alkoholu

w wydychanym powietrzu na zasadzie spektrofotometrii w podczerwieni w postaci analizatora wydechu (uchwała nr LIII/357/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie przekazania środków finansowych na Fundusz Wsparcia Policji).

3. Przekazano z budżetu gminy kwotę 10 000,00 zł dla OSP w Żędowicach z przeznaczeniem na zakup zestawu narzędzi hydraulicznych do ratownictwa technicznego - drogowego (uchwała nr LVII/390/23 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 25 września 2023 roku w sprawie udzielenia dotacji celowej dla OSP w Żędowicach na zakup zestawu narzędzi hydraulicznych dla ratownictwa technicznego - drogowego).
4. Przeprowadzono trening wczesnego ostrzegania o zagrożeniach (SWO) oraz wojewódzkiego systemu wykrywania i alarmowania (SWA) na terenie województwa opolskiego.
5. Przeprowadzono trening rozpowszechniania komunikatów w Sieci Radiowej Zarządzania Wojewody Opolskiego zgodnie ze standardową procedurą operacyjną (trening przeprowadzany jeden raz w miesiącu).
6. Przeprowadzono ćwiczenia obronne „SUDETY-23” o nazwie: „Realizacja zadań wynikających z planu operacyjnego funkcjonowania województwa podczas podwyższania gotowości obronnej państwa”.
7. Sprawdzano stan łączności radiotelefonicznej w każdy piątek tygodnia.
8. Dokonywano regularnego przeglądu jazów i przepustów znajdujących się na terenie gminy oraz bieżącego ich oczyszczania i konserwacji (raz w miesiącu).
9. Wykonano prace porządkowe i konserwacyjne przy przepustach przeciwpowodziowych w miejscowości Kielczy przy ulicy Księdza Wajdy, w Żędowicach przy ulicy Stawowej oraz w miejscowości Zawadzkie przy ulicy Kilińskiego oraz przy ulicy Księdza Wajdy w zakresie oczyszczenia z rdzy i odprysków farby konstrukcji systemu upustu wody, pomalowano konstrukcję systemu upustu wody, oczyszczono z rdzy i odprysków farby barierki metalowych, pomalowano barierki metalowe przesmarowano (smarem) części ruchomych konstrukcji systemu upustu, dokonano sprawdzenia stanu technicznego systemów upustów oraz uporządkowano teren przylegający do wskazanych jazów.
10. Sprawowano bieżącą aktualizację i weryfikację bazy danych sił i środków województwa opolskiego (w każdym kwartale).
11. Wykonywano coroczne czynności dotyczące:
  - treningu sprawności syren alarmowych
  - konserwacji sprzętu znajdującego się w magazynie OC.
12. Dokonano również w 2023 r. przeglądu:
  - zapasowych źródeł zasilania środków łączności
  - magazynów OC.

## Inne działania w zakresie bezpieczeństwa

Oprócz działań bezpośrednio wspierających służby działające na rzecz bezpieczeństwa publicznego (np. finansowanie dodatkowych patroli, partycypowanie w kosztach zakupu radiowozów, wozów strażackich i wyposażenia) dodatkowym narzędziem dla zabezpieczenia przestrzeni publicznej jest monitoring miejski, który funkcjonuje od 2015 r. W założeniu ma służyć przeciwdziałaniu zagrożeniom takim jak: kradzieże mienia (kieszonkowe), przestępczość samochodowa (przeciwdziałanie przez objęcie monitoringiem wizyjnym parkingów), rozboje i wybryki chuligańskie (zakłada się rozbudowę monitoringu wizyjnego w miejscach, które z uwagi na swój charakter sprzyjają popełnianiu tego typu czynów), patologie wśród dzieci i młodzieży, nietrzeźwość uczestników ruchu drogowego. Monitoring jest także pomocny w zabezpieczaniu imprez sportowych i kulturalnych.

Od 2023 roku system monitoringu składa się z 58 kamer, co zostało uregulowane w zarządzeniu nr 1014/XXXIII/2024 Burmistrza Zawadzkiego z dnia 29 stycznia 2024 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu funkcjonowania monitoringu wizyjnego na terenie gminy Zawadzkie.

Zgodnie z powyższym zarządzeniem monitoring w 2023 r. obejmował:

- 3 kamery na terenie rekreacyjnym w mieście Zawadzkie (ul. Powstańców Śląskich)
- 1 kamerę na wieży ciśnień w mieście Zawadzkie (ul. Powstańców Śląskich)
- 5 kamer w budynku urzędu (1 mobilna) - miasto Zawadzkie (ul. Dębowa 13)
- 8 kamer na budynku kinoteatru - miasto Zawadzkie (Plac Hutnika)
- 1 kamerę na budynku Żłobka Miejskiego - miasto Zawadzkie (ul. Powstańców Śląskich)
- 4 kamery na boiskach sportowych „Orlik” - miasto Zawadzkie
- 32 kamery Hala Sportowa – Zawadzkie ulica Opolska
- 5 kamer PSZOK w Kielczy – Kielcza ulica Nowe Osiedle
- 2 kamery boisko sportowe w Żędowicach – Żędowice ul. Stawowa.

W strefach objętych zasięgiem kamer zmniejsza się ilość wybryków chuligańskich, kradzieży, niszczenia mienia itp.

Burmistrz w przypadku wystąpienia bezpośredniego zagrożenia może wydawać polecenia służbom i inspekcjom w zakresie bezpieczeństwa lokalnego (zagrożenia środowiska sanitarnego, sanitarno-weterynaryjnego, pożarowego, bezpieczeństwa i porządku publicznego). Polecenia te mogą zobowiązywać do podjęcia działań zmierzających do usunięcia powstałego zagrożenia. Natomiast w przypadku niecierpiącym zwłoki Burmistrz może wydawać przepisy porządkowe w formie zarządzenia, które podlega zatwierdzeniu na najbliższej sesji Rady.

W 2023 r. nie zaistniały sytuacje zobowiązujące Burmistrza do wydania polecenia ww. podmiotom oraz zarządzenia porządkowego.



## WYKAZ RYSUNKÓW, TABEL I WYKRESÓW

### Rysunki

Rys. 1. Usytuowanie gminy na mapie województwa opolskiego .....	6
Rys. 2. Frakcje odpadów komunalnych zbieranych w sposób selektywny .....	49

### Tabele

Tabela 1. Budżet gminy .....	10
Tabela 2. Zadłużenie gminy .....	11
Tabela 3. Wypłacone zasiłki w ramach pomocy społecznej .....	13
Tabela 4. Liczba rodzin objętych wsparciem OPS .....	13
Tabela 5. Wykonane zadania w ramach funduszu sołeckiego w Sołectwie Żędowice .....	19
Tabela 6. Wykonane zadania w ramach funduszu sołeckiego w Sołectwie Kielcza .....	20
Tabela 7. Stan zadłużenia lokali gminnych .....	29
Tabela 8. Wykaz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w gminie Zawadzkie .....	32
Tabela 9. Ilość odebranych odpadów komunalnych w oparciu o kod odpadu w 2023 r. ....	50

Załącznik - Suplement do Raportu o stanie gminy Zawadzkie za 2023 r. (dokumentacja zdjęciowa)