

OPOLSKI WOJEWÓDZKI INSPEKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA

45-035 Opole  
Nysy Łużyckiej 42  
tel: (77) 454-22-89, 453-99-06

fax: (77) 453-00-69  
e-mail: poczta@opole.wios.gov.pl  
https://wiosopole.bip.gov.pl

**PROTOKÓŁ KONTROLI NR WIOS-OPOLE 631/2022**

Sygnatura protokołu	WI.703.2.41.2022.ST	
Podstawa do przeprowadzenia kontroli	art. 9 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2021 r. poz. 1070 z późn. zm.)	
<b>Identyfikacja kontrolowanego zakładu</b>		
Nazwa, adres	Gmina Zawadzkie, ul. Dębowa 13, 47-120 Zawadzkie, Gmina Zawadzkie (miejsko-wiejska), Powiat strzelecki	
Rodzaj działalności, rodzaje i liczba instalacji, kod działalności lub instalacji	Instalacje: 1 INNE	
Adres kontrolowanej działalności	ul. Dębowa 13, 47-120 Zawadzkie, Gmina Zawadzkie (miejsko-wiejska), Powiat strzelecki	
Osoba poinformowana o podjęciu kontroli	Mariusz Stachowska, Burmistrz	
Regon zakładu lub PESEL kontrolowanego, który nie posiada regonu (np. rolnicy indywidualni)	531413314	
Rodzaj kontrolowanego przedsiębiorcy zgodnie z ustawą Prawo przedsiębiorców	Nie dotyczy	
Rejestracja	organ samorządowy	
Telefon/ fax.	77 46 23 100	77 46 23 175
Adres strony internetowej: email	www.zawadzkie.pl umig@zawadzkie.pl	
Posiadane certyfikaty ISO, EMAS	Nie dotyczy	
Przedstawiciel kontrolowanego	Imię i nazwisko Mariusz Stachowski	Stanowisko Burmistrz
Udzielający informacji: (imię, nazwisko, stanowisko)	Imię i nazwisko Dorota Klysek  Agnieszka Bratsznajder	Stanowisko Kierownik Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa Podinspektor do spraw gospodarki wodno-ściekowej i odpadów

<b>Podmiot kontrolowany</b>	
Nazwa	Gmina Zawadzkie
Adres do korespondencji	ul. Dębowa 13, 47-120 Zawadzkie, Gmina Zawadzkie (miejsko-wiejska), Powiat strzelecki

*Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.*

Regon	531413314
Rejestracja	
Telefon/ fax.	77 46 23 100      77 46 23 175

<b>Informacja o kontroli</b>	
Data rozpoczęcia kontroli	07-10-2022
Data zakończenia kontroli	25-05-2023
Charakter kontroli	Problemowa
Typ kontroli	Pozaplanowa
Rodzaj kontroli	Na wniosek
Data poprzedniej kontroli	30-06-2022
Okres objęty kontrolą	2020 - 2022
Cel kontroli	2. Kontrola gospodarowania odpadami komunalnymi. Kontrola spełniania wymogów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z zakresu nieczystości ciekłych
Cykl kontrolny	
Informacje zastrzeżone	nie

<b>Przeprowadzający kontrolę, uczestniczący w kontroli</b>			
Inspektor/inspektorzy upoważnieni do kontroli	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Stanowisko służbowe</b>	<b>Upoważnienie nr</b>
	Sonia Tarach	Starszy Specjalista	08011
Wykonujący pomiary i badania	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Stanowisko służbowe</b>	<b>Upoważnienie nr</b>
Osoby uczestniczące w kontroli			

## 1. Ustalenia kontroli

### 1. Data i numer zawiadomienia o zamiarze przeprowadzenia kontroli

Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli działalności gospodarczej, w trybie art. 48 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 221), nie jest wymagane, gdyż kontrolowany nie podlega ww. ustawie.

Kontrolę rozpoczęto od okazania legitymacji służbowej, przedstawienia upoważnienia do przeprowadzenia czynności kontrolnych wydanego przez Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska znak WI.703.2.41.2022.ST z dnia 07.10.2022r. jak również pouczono o prawach i obowiązkach kontrolowanego niepodlegającego wymaganiom ustawy z dnia 6 marca 2018 r., Prawo Przedsiębiorców – zał. 1.

Ponadto kontrolowanemu przedstawiono informację o przetwarzaniu danych osobowych RODO – zał. 2

Celem niniejszej kontroli jest sprawdzenie realizacji obowiązków, wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.) – dalej ustawy ucpq – w zakresie gospodarki ściekowej, ciążyących na Burmistrzu Gminy Zawadzkie.

### 2. Realizacja obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie odprowadzania nieczystości ciekłych

#### 2.1 Dane ogólne dotyczące gospodarki ściekowej w gminie Zawadzkie

Gmina Zawadzkie leży we wschodniej części województwa opolskiego, na lewym brzegu rzeki Mała Panew. Od północy graniczy z gminami Dobrodzień i Pawonków, od wschodu z województwem śląskim, od zachodu z gminą Jemielnica i od północnego zachodu z gminą Kolonowskie.

Powierzchnia gminy wynosi ok. 82,2 km<sup>2</sup>, w tym powierzchnia miasta to ok. 16,5 km<sup>2</sup> (20% terenów gminy). Na obszarze gminy oprócz miasta Zawadzkie zlokalizowane są dwa sołectwa: Żędowice i Kielcza.

Na terenie gminy Zawadzkie wyznaczona została aglomeracja, która swym zasięgiem obejmuje miejscowość Zawadzkie oraz Żędowice. Równoważna liczba mieszkańców aglomeracji Zawadzkie wynosi 9 180 RLM.

*Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.*

Stopień skanalizowania Aglomeracji Zawadzkie wynosi 98%.

Ścieki z obszaru aglomeracji oczyszczane są na oczyszczalni ścieków zlokalizowanej w miejscowości Zawadzkie przy ul. Ogrodowej 1 o średniej przepustowości 2 900 m<sup>3</sup>/dobę, a następnie odprowadzane do rzeki Mostki w km 2+200, stanowiącego prawobrzeżny dopływ rzeki Bziczka uchodzącej dalej do rzeki Mała Panew. Zarządcą oczyszczalni jest Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Sp. z o.o., ul. Świerkłańska 2, 47-120 Zawadzkie

Uchwała nr XXIV/179/20 z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Zawadzkie – zał. 3

Powyższe stanowi realizację obowiązku wynikającego z art. 3 ust. 2 pkt 2 lit. b) ustawy ucpg – „Gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie i tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania, a w szczególności zapewniają budowę, utrzymanie i eksploatację własnych lub wspólnych z innymi gminami, lub wspólnych ze związkami metropolitalnymi stacji zlewnych, w przypadku gdy podłączenie wszystkich nieruchomości do sieci kanalizacyjnej jest niemożliwe lub powoduje nadmierne koszty”

## 2.2 Akty prawa miejscowego dotyczące gospodarki ściekowej

W kontrolowanym okresie (2020-2022) gospodarka ściekowa w Gminie Zawadzkie uregulowana została następującymi aktami prawa miejscowego:

- regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zawadzkie uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Zawadzkiem nr XVIII/143/20 z dnia 29 czerwca 2020r. oraz nr XLV/302/22 z dnia 29 sierpnia 2022r. – zał. 4

W ww. uchwałach określono częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenów nieruchomości w sposób systematyczny z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu się zbiornika bezodpływowego, gwarantując zachowanie warunków sanitarnych, co najmniej raz na kwartał.

- Regulamin dostarczenia wody i odprowadzania ścieków w gminie Zawadzkie uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Zawadzkiem nr XVIII/149/20 z dnia 29 czerwca 2020r. oraz nr XXVI/196/21 z dnia 22 lutego 2021r. – zał. 5

Regulamin określa prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego oraz odbiorców usług na terenie gminy Zawadzkie w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

- Uchwała nr XXXVI/258/22 Rady Miejskiej w Zawadzkiem z dnia 24 stycznia 2022r. w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych oraz w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych – zał. 6

W §3 ww. uchwały zapisano, że górna stawka opłat za usługi w zakresie opróżniania i transportu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych, ponoszone przez właścicieli nieruchomości wynosi 38,00 zł za 1m<sup>3</sup>.

## 2.3 Prowadzone ewidencje

### 2.3.1 Ewidencja zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków

Zgodnie z art. 3 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy ucpg gminy prowadzą, w formie umożliwiającej przekazywanie informacji w postaci elektronicznej, ewidencję:

- 1) zbiorników bezodpływowych w celu kontroli częstotliwości ich opróżniania oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;
- 2) przydomowych oczyszczalni ścieków w celu kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych oraz w celu opracowania planu rozwoju sieci kanalizacyjnej;

W Urzędzie Gminy Zawadzkie powyższy obowiązek jest realizowany tj. prowadzona, jest ewidencja zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków.

Ewidencja prowadzona jest w formie arkusza kalkulacyjnego i podzielona została na miejscowości oraz nieruchomości. Ponadto ewidencja zawiera następujące dane: adres nieruchomości, nr działki, rodzaj instalacji oraz adres do kontaktu.

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

Ewidencja zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków gminy Zawadzkie – zał.7

Ewidencja zawiera 139 nieruchomości z czego:

- 60 nieruchomości niepodłączonych do kanalizacji tj. ok 40% ewidencji stanowią pustostany z zerowym zużyciem wody
- właściciele 79 nieruchomości posiadających zbiorniki bezodpływowe

### **2.3.2 Ewidencja podmiotów świadczących usługi z zakresu opróżniania zbiorników bezodpływowych**

Zgodnie z art. 7 ust. 6b ustawy ucpg wójt, burmistrz lub prezydent miasta prowadzi w formie elektronicznej ewidencję udzielonych i cofniętych zezwoleń na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

W kontrolowanym urzędzie, powyższy obowiązek jest realizowany.

Ewidencja zawiera następujące informacje: oznaczenie przedsiębiorcy, adres siedziby zakładu oraz numer rejestrowy.

Wykaz wydanych i cofniętych zezwoleń w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Zawadzkie – zał. 8

Zgodnie ww. ewidencją, aktualnie na terenie kontrolowanej gminy działają cztery uprawnionych podmiotów w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych:

- Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Sp. z o.o., ul. Świerklańska 2, 47-120 Zawadzkie
- Mechanika Pojazdowa Usługi Transportowe Andrzej Mudrak, ul. Dobrego Pasterza 15, 47-126 Kielcza
- WC SERWIC Sp. z o.o. sp.k. ul. Szybowa 2, 41-808 Zabrze
- TOI TOI Polska, ul. Płochocińska 29, 03-044 Warszawa

Spośród ww. przedsiębiorców posiadających zezwolenie w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości:

- dwa podmioty ograniczają się do obsługi toalet podczas imprez okolicznościowych
- dwa podmioty świadczą usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych na nieruchomościach.

### **2.4 Weryfikacja danych przedstawianych w sprawozdaniach kwartalnych przez podmioty odbierające nieczystości ze zbiorników bezodpływowych**

Art. 9o ust. 1i 2 reguluje: „Podmiot prowadzący działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych jest obowiązany do sporządzania kwartalnych sprawozdań”

Podmioty prowadzące działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych sporządzają kwartalne sprawozdania zawierające m.in. informacje o ilości odebranych nieczystości ciekłych z obszaru gminy Zawadzkie. Sprawozdania są przekazywane Burmistrzowi Gminy Zawadzkie w terminie do końca miesiąca następującego po kwartale, którego sprawozdanie dotyczyło. Sprawozdania są poprawnie wypełnione i zawierają m.in. informację o ilości odebranych ścieków, informacja o zlewni do której zostały przekazane oraz wykaz zawartych i cofniętych umów na wywóz nieczystości.

Sprawozdania kwartalne z okresu 2020-2022r. okazano do wglądu podczas kontroli.

Ilość odebranych ścieków bytowych [m<sup>3</sup>] w latach 2020-2022 przez dane podmioty ze zbiorników bezodpływowych przedstawiona została w poniższej tabeli.

*Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.*

strona 4 z 6

protokół kontroli nr WIOS-OPOLE 631/2022

	2020 r.	2021 r.	2022r.
	odbiór ścieków [m <sup>3</sup> ]		
Zakład Gospodarki Komunalnej „ZAW-KOM” Sp. z o.o., ul. Świerkłańska 2, 47-120 Zawadzkie	0	0	0
Mechanika Pojazdowa Usługi Transportowe Andrzej Mudrak, ul. Dobrego Pasterza 15, 47-126 Kielcza	Ścieki bytowe: 1.846,50  Ścieki komunalne: 1.302,50	Ścieki bytowe: 2.903,50  Ścieki komunalne: 331,50	Ścieki bytowe: 3.252,00  Ścieki komunalne: 121,00
WC SERWIC Sp. z o.o. sp.k. ul. Szybowa 2, 41-808 Zabrze	Ścieki bytowe: 3,10	Ścieki bytowe: 2,70	Ścieki bytowe: 2,00
TOI TOI Polska, ul. Płochocińska 29, 03-044 Warszawa	Ścieki bytowe: 12,30	Ścieki bytowe: 9,70	Ścieki bytowe: 12,00
<b>Podsumowanie</b>	<b>3 164,4</b>	<b>3 247,4</b>	<b>3 387,0</b>

## 2.5 Kontrole właścicieli nieruchomości pod kątem częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych

Zgodnie z art. 6 ust. 5a ustawy ucpg – w stosunku do właścicieli, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, wójt, burmistrz lub prezydent miasta kontroluje m.in.:

- posiadanie umów zawartych z gminną jednostką organizacyjną lub podmiotem posiadającym zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych,
- posiadanie dowodów uiszczenia opłaty za ww. usługę.

W 2022 r. Gmina Zawadzkie przeprowadziła 66 kontroli nieruchomości pod kątem zawarcia umowy i posiadania kwitów wywozowych na nieczystości ciekłe. W przypadku naruszeń, w ramach działań pokontrolnych gmina występowała pisemnie o ponowne wykazanie przez właściciela nieruchomości spełniania obowiązków wynikających z ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Część tych działań nadal jest w trakcie realizacji. W przypadku braku obowiązków reakcji ciążących na właścicielu nieruchomości, gmina podejmie dalsze działania zgodnie z ustawą tj. zostaną wydane decyzja nakazująca przyłączenie do kanalizacji luz wydana zostanie decyzja o zastępczym wywozie nieczystości.

Gmina Zawadzkie boryka się z problemami migracyjnymi mieszkańców w związku z czym na terenie gminy znajduje się dużo pustostanów. Ponadto, wiele nieruchomości posiada nieuregulowane sprawy spadkowe co komplikuje egzekucję obowiązków ciążących na właścicielu nieruchomości.

## 2. Naruszenia

Nie stwierdzono naruszeń

## 3. Popelnione wykroczenia i zastosowane sankcje

Nie dotyczy

## 4. Inne zagadnienia

W trakcie niniejszej kontroli omówiono w formie instruktażu zagadnienia dotyczące obowiązków wynikających z przepisów w zakresie ochrony środowiska.

Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.

## 5. Informacje końcowe

**Integralną część niniejszego protokołu stanowią następujące załączniki:**

- 1 Upoważnienia do przeprowadzenia czynności kontrolnych
- 2 Informację o przetwarzaniu danych osobowych RODO
- 3 Uchwała w sprawie wyznaczenia aglomeracji Zawadzkie
- 4 Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zawadzkie
- 5 Regulamin dostarczenia wody i odprowadzania ścieków w gminie Zawadzkie
- 6 Uchwała w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi odbierania odpadów komunalnych oraz w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych
- 7 Ewidencja zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków gminy Zawadzkie
- 8 Wykaz wydanych i cofniętych zezwoleń w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Zawadzkie

**Dane i informacje zastrzeżone:** Protokół nie zawiera informacji zastrzeżonych.

Osoba uprawniona do reprezentowania kontrolowanego ma prawo wnieść do protokołu kontroli umotywowane zastrzeżenia i uwagi przed jego podpisaniem lub odmówić podpisania protokołu.

W przypadku odmowy podpisania protokołu kontroli może w terminie siedmiu dni przedstawić swoje stanowisko na piśmie Opolskiemu Wojewódzkiemu Inspektorowi Ochrony Środowiska.

Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

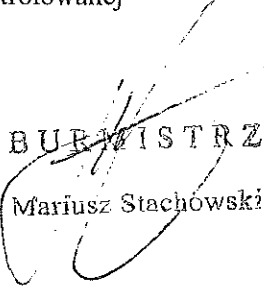
Wszystkie strony protokołów dwustronnie parafowano.

Jeden egzemplarz protokołu doręczono Panu Mariuszowi Stachowskiemu – Burmistrzowi Gminy Zawadzkie

**Zgodnie z art. 57 ust. 2 ustawy z dn. 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021 r. poz. 162) dokonano wpisu w książce kontroli pod pozycją:**

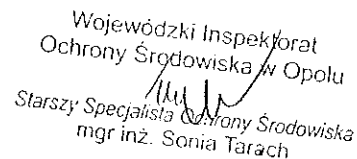
Miejsce i data podpisania protokołu: Zawadzkie, 25.05.2023

Podpis i pieczęć uprawnionego  
przedstawiciela jednostki  
kontrolowanej

  
BURMISTRZ  
Mariusz Stachowski

GMINA ZAWADZKIE  
ul. Dębowa 13  
47-120 Zawadzkie

Podpis i pieczęć uprawnionego  
inspektora

  
Wojewódzki Inspektorat  
Ochrony Środowiska w Opolu  
Starszy Specjalista Ochrony Środowiska  
mgr inż. Sonia Tarach

*Niniejszy protokół kontroli nie może być powielany bez pisemnej zgody kierownika komórki inspekcji, przez którą został sporządzony inaczej niż w całości.*