

Pieczęć stacji sanitarno-epidemiologicznej

**PROTOKÓŁ KONTROLI Nr NZ.9022.2.31.2022.AS**

*Kielcza, Zawadzkie, 06.09.2022r.*  
(miejscowość i data)

przeprowadzonej przez

*Adama Szczerek – Starszego Asystenta na Stanowisku Pracy do Spraw Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego, nr upoważnienia do wykonywania czynności kontrolnych: 1/22.....*  
(imię i nazwisko, komórka organizacyjna, nr upoważnienia do wykonywania czynności kontrolnych)

Pracownika (-ów) upoważnionego (-ych) przez

*Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Strzelcach Opolskich.....*  
(nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)

Kontrolę przeprowadzono na podstawie *art. 1, art. 3 i art. 25 ust.1* ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (*Dz. U. z 2021r., poz. 195 z późn. zm.*) w związku z *art. 67 § 1 oraz art. 68 § 1 i § 2* ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.*).

**I. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLOWANEGO PODMIOTU**

1. Podmiot kontrolowany

*Gmina Zawadzkie, ul. Dębowa 13, 47-120 Zawadzkie – Inwestor .....*  
(pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna)

2. Informacja dotycząca kontrolowanego obiektu

*Inwestycja: budowa punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla Gminy Zawadzkie wraz z zagospodarowaniem otoczenia w Kielczy, na działkach nr 1862, 1863.*  
(pełna nazwa/adres/telefon/faks/poczta elektroniczna/rodzaj prowadzonej działalności)

3. Osoba lub jednostka organizacyjna odpowiedzialna za przestrzeganie wymagań

*Gmina Zawadzkie - Inwestor.....*  
(imię i nazwisko/pełna nazwa (inwestor/organ założycielski/w przypadku spółki cywilnej wymienić wszystkich wspólników))

*ul. Dębowa 13, 47-120 Zawadzkie .....*  
(adres zamieszkania/siedziby (w przypadku spółki cywilnej adresy zamieszkania wszystkich wspólników/telefon/faks/poczta elektroniczna))

4. NIP/REGON/PKD – odpowiednio

*7561860761 / 531413314 / - .....*

5. Osoba kierująca podmiotem kontrolowanym:

*Mariusz Stachowski – Burmistrz Zawadzkiego .....*  
(imię i nazwisko/stanowisko)

6. Osoba upoważniona pisemnie do reprezentowania kontrolowanego podmiotu\*

*Adam Saternus – Kierownik Referatu Dróg Gminnych, Inwestycji i Pozyskiwania Funduszy w Urzędzie Miejskim w Zawadzkiem - osoba upoważniona do reprezentowania Inwestora. Osoba udzielająca upoważnienia: Mariusz Stachowski – Burmistrz Zawadzkiego (upoważnienie nr 19/2022 z dnia 31.05.2022r.) .....*  
(imię i nazwisko/stanowisko/dane upoważniającego/data wydania upoważnienia/nr)

7. Inne osoby, w obecności których przeprowadzono kontrolę\*

*Nie dotyczy.....*  
(imię i nazwisko/stanowisko/inne)

## II. INFORMACJE DOTYCZĄCE KONTROLI

1. Data i godzina rozpoczęcia kontroli

06.09.2022r., godz. 9:30.....

2. Data otrzymania przez kontrolowanego zawiadomienia o kontroli\*

Nie dotyczy.....

3. Przyczyna odstąpienia od zawiadomienia:

Kontrola na wniosek inwestora.....

4. Data i godzina zakończenia kontroli

06.09.2022r., godz. 12:00.....

5. Czas kontroli obszaru, w którym stwierdzono nieprawidłowości\*

Nie dotyczy.....

6. Zakres przedmiotowy kontroli

Ocena zgodności wykonania obiektu budowlanego z zatwierdzoną dokumentacją projektową, w związku z otrzymaniem zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych.....

7. Wyposażenie użyte podczas kontroli\*

Komputer DELL Latitude 5410, (Nr Inw.: TW-4-49-491-58-46, Nr SJ: DN/SP/01/42).....  
(nazwa wyposażenia/nr identyfikacyjny)

8. Podczas kontroli wykonano pomiary, badania lub pobrano próbki do badań laboratoryjnych\*\*  
– nr i nazwa protokołu/ów\*

Nie dotyczy.....

9. Podczas kontroli wykonano zapis dźwięku lub obrazu\*

Nie dotyczy.....

10. Korzystano\* z wyników badań i pomiarów

- a) Protokół z pomiarów ochronnych, przeprowadzonych dnia 02.02.2022r. Wykonawca: Zakład Instalacji Budowlanych Adam Błach, ul. Akacyjowa 21, 45-431 Opole,
- b) Protokół odbioru przyłącza wodociągowego z dnia 30.12.2021r. Sporządzający: Zakład Gospodarki Komunalnej ZAW-KOM Sp. z o.o., Zawadzkie.

11. Dokumenty oceniane w trakcie kontroli

- a) Projekt budowlany podstawowy pn.: „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla Gminy Zawadzkie”, opracowany w grudniu 2016r. w jednostce projektowej: Biuro Rzecznawstwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna, ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska,
- b) Decyzja Nr 185/17 (znak akt: UA.6740.1.106.2017.AU) z dnia 01.06.2017r., wydana z upoważnienia Starosty Strzeleckiego, zatwierdzająca w/w projekt i udzielająca pozwolenia na budowę,
- c) Projekt budowlany zamienny pn.: „Projekt budowy punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych”, opracowany w sierpniu 2020r. w jednostce projektowej: Opolskie Centrum Zarządzania Projektami Sp. z o.o., ul. Technologiczna 2, 45-836 Opole,
- d) Decyzja Nr 545/2020 (znak akt: UA.6740.1.410.2020.AU) z dnia 17.11.2020r., wydana z upoważnienia Starosty Strzeleckiego, zatwierdzająca w/w projekt zamienny,
- e) Protokół z pomiarów ochronnych, przeprowadzonych dnia 02.02.2022r. Wykonawca: Zakład Instalacji Budowlanych Adam Błach, ul. Akacyjowa 21, 45-431 Opole,

- f) Protokół odbioru przyłącza wodociągowego z dnia 30.12.2021r. Sporządzający: Zakład Gospodarki Komunalnej ZAW-KOM Sp. z o.o., Zawadzkie,  
 g) Dziennik budowy nr 116/2020 z dnia 27.03.2020r. z ostatnim wpisem z dnia 28.02.2022r.,  
 h) Oświadczenie kierownika budowy (mgr inż. Andrzej Król) – bez daty.

12. Wykaz dokumentów załączonych do protokołu kontroli\*

a) Nie dotyczy.

13. Podczas kontroli wypełniono formularze kontroli – nr

Nie dotyczy.....

### III. WYNIKI KONTROLI

1. Informacje o kontrolowanym podmiocie np. stan formalno-prawny/nr wpisu do KRS/inne informacje istotne dla ustaleń kontroli

Inwestor: Inwestor: Gmina Zawadzkie, ul. Dębowa 13, 47-120 Zawadzkie, NIP: 7561860761, REGON: 531413314.....

2. Informacje istotne dla ustaleń kontroli np. stwierdzenia dotyczące stanu technicznego podmiotu/obiektu, stanu sanitarno-higienicznego

Pismem nr DIF.7013.14.2022.AS z dnia 16.08.2022r. (z późniejszym uzupełnieniem zawartym w piśmie nr DIF.7013.14.1.2022.AS z dnia 25.08.2022r. – data wpływu: 29.08.2022r.), Pan Adam Saternus działając pełnomocnictwem Inwestora: Gminy Zawadzkie, z siedzibą: ul. Dębowa 13, 47-120 Zawadzkie, zawiadomił o zakończeniu budowy punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych dla Gminy Zawadzkie wraz z zagospodarowaniem otoczenia w Kielczy, na działkach nr 1862, 1863 i zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu.

W trakcie kontroli zapoznano się z dostarczoną dokumentacją, a następnie dokonano oględzin obiektu.

Okazano m.in.:

A) Projekt budowlany podstawowy pn.: „Budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla Gminy Zawadzkie”, opracowany w grudniu 2016r. w jednostce projektowej: Biuro Rzecznawstwa i Ekonomii Środowiska CODEX Sadowski i Wspólnicy Spółka Jawna, ul. Stachury 9, 63-000 Środa Wielkopolska.

Autorzy projektu:

- architektura: mgr inż. arch. Rafał Piechowiak,
- konstrukcja: mgr inż. Mariusz Kończal,
- instalacje elektryczne: mgr inż. Adam Samson,
- branża drogowa: Hieronim Krzysztofiak.

Dokumentacja projektowa podstawowa (A) została uzgodniona pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych (bez zastrzeżeń) przez mgr inż. Jacka Moś – rzeczoznawcę do spraw sanitarnohigienicznych, adres zam.: ul. Wiatraczna 28, Witaszyce, Nr opinii 90/17 z dnia 30.03.2017r.

Projektu podstawowego (A) nie opiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii.

Projekt podstawowy (A) został zatwierdzony Decyzją Nr 185/17 (znak akt: UA.6740.1.106.2017.AU) z dnia 01.06.2017r., wydaną z upoważnienia Starosty Strzeleckiego (podpis i pieczęć: Teresa Wanecka – Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego).

B) Projekt budowlany zamienny pn.: „Projekt budowy punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych”, opracowany w sierpniu 2020r. w jednostce projektowej: Opolskie Centrum Zarządzania Projektami Sp. z o.o., ul. Technologiczna 2, 45-836 Opole.

Autorzy projektu:

- architektura: tech. Józef Kwiatek,
- konstrukcja: mgr inż. Roman Piechaczek,
- instalacje sanitarne: tech. Paweł Pawlicki,
- instalacje elektryczne: mgr inż. Antoni Machowski.

Dokumentacja projektowa zamienna (B) została uzgodniona pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych (bez zastrzeżeń) przez inż. Czesławę Klimkowską – rzeczoznawcę do spraw sanitarnohigienicznych, adres zam.: ul. Węgierska 10, 47-400 Racibórz, Nr opinii 12/08/20 z dnia 19.08.2020r.

Projektu zamiennego (B) nie opiniowano pod względem zgodności z przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz wymaganiami ergonomii.

Projekt zamienny (B) został zatwierdzony Decyzją Nr 545/2020 (znak akt: UA.6740.1.410.2020.AU) z dnia 17.11.2020r., wydaną z upoważnienia Starosty Strzeleckiego (podpis i pieczęć: Teresa Wanecka – Naczelnik Wydziału Architektoniczno-Budowlanego).

Projekt przewidywał budowę Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w formie placu wraz z obiektami towarzyszącymi tj. hali magazynowej o konstrukcji stalowej na kontenery do składowania odpadów, magazyn o konstrukcji stalowej na odpady niebezpieczne, kontenerowe pomieszczenie zaplecza socjalno-biurowego i punktu przekazania rzeczy używanych, wagę samochodową zagłębioną, bezodpływowy zbiornik na ścieki, zbiornik stalowy na wodę do celów przeciwpożarowych.

Wykonanie ogrodzenia wraz z zabudową bramy stalowej przesuwnej 6 m, dwóch bram stalowych otwieranych utwardzenia terenu kostką brukową, budowę miejsc parkingowych w tym dla osób niepełnosprawnych.

Dodatkowo projekt obejmował montaż oświetlenia terenu w postaci lamp na słupach stalowych, instalacji monitoringu wizyjnego. Ponadto projektowany teren został wyposażony w tablice informacyjno-edukacyjne i ławki.

#### PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

1. Hala na kontenery służyć będzie jako zadaszenie pod kontenery/pojemniki do czasowego składowania odpadów komunalnych.
2. Magazyn na odpady niebezpieczne : pomieszczenie zamykane do składowania materiałów niebezpiecznych typu farby, lakiery oraz składowania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.
3. Kontener przeznaczony na punkt przekazania rzeczy używanych będzie służyć do celów składowania i ekspozycji rzeczy mogących być powtórnie używanych takich jak zabawki, sprawny sprzęt oświetleniowy, drobny sprzęt AGD itp.
4. Kontener socjalno-biurowy przeznaczony dla obsługi PSZOK

Odpady składowane w PSZOK będą segregowane i po uzyskaniu wielkości transportowych zostaną przekazane wyspecjalizowanemu firmą zajmującym się odzyskiem i recyklingiem odpadów.

Zestawienie powierzchni:

- Ogółem powierzchnia inwestycji PSZOK: 602,70m<sup>2</sup>,
- Powierzchnie utwardzone pod parkingi: 42,00 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia utwardzona pozostała: 327,94 m<sup>2</sup>,
- Powierzchnia biologicznie czynna, trawniki zieleń niska: 120,75 m<sup>2</sup>,
- Ogółem zabudowa: 112,01 m<sup>2</sup>.

**PARAMETRY CHARAKTERYSTYCZNE OBIEKTÓW****- Powierzchnia zabudowy:**

- Hala magazynowa na kontenery Kp7 48,00m<sup>2</sup>
- Magazyn na odpady niebezpieczne 14,97 m<sup>2</sup>
- Kontener socjalno-biurowy 14,76 m<sup>2</sup>
- Kontener – punkt przekazania rzeczy używanych 14,76 m<sup>2</sup>
- Waga samochodowa 30 T 20,07 m<sup>2</sup>

**- Powierzchnia użytkowa:**

- Hala magazynowa na kontenery Kp7 43,86 m<sup>2</sup>
- Magazyn na odpady niebezpieczne 13,97 m<sup>2</sup>
- Kontenery socjalno-biurowy 11,76 m<sup>2</sup>
- Kontener – punkt przekazania rzeczy używanych 11,83 m<sup>2</sup>

**- Kubatura:**

- Hala magazynowa na kontenery Kp7 201,76 m<sup>3</sup>
- Magazyn na odpady niebezpieczne 50,15 m<sup>3</sup>
- Kontenery socjalno-biurowy 29,40 m<sup>3</sup>
- Kontener – punkt przekazania rzeczy używanych 29,57 m<sup>3</sup>

**- Wysokość kalenicy:**

- Hala magazynowa na kontenery Kp7 5,05 m
- Magazyn na odpady niebezpieczne 3,86 m
- Kontenery socjalno-biurowy 2,80 m
- Kontener – punkt przekazania rzeczy używanych 2,80 m

Zaopatrzenie w wodę – z sieci wodociągowej.

Odprowadzenie ścieków bytowych – zbiornik bezodpływowy.

Ogrzewanie pomieszczeń – za pomocą grzejników elektrycznych.

Wentylacja pomieszczeń: grawitacyjna, w pomieszczeniu toalety wspomagana mechanicznie.

3. Nieprawidłowości stwierdzone podczas kontroli z podaniem przepisów prawnych, które naruszono\*

a) Nie dotyczy.....

4. Doraźne zalecenia, uwagi i wnioski\*

Nie dotyczy.....

**IV. UWAGI I ZASTRZEŻENIA OSÓB UCZESTNICZĄCYCH W KONTROLI**

1. Omówiono wyniki kontroli, ~~dokonano~~/ nie dokonano wpisu do książki kontroli/dziennika budowy\*\*

2. ~~Wniesiono~~/nie wniesiono\*\* uwag i zastrzeżeń do opisanego w protokole stanu faktycznego

3. Poprawki i uzupełnienia do protokołu – ~~naniesiono~~/nie naniesiono\*\*

(podać: numer strony protokołu, określenia lub wyrazy błędne i te, które je zastępują)

4. Za stwierdzone nieprawidłowości wymienione w protokole w części III pkt 3 lit. ....  
nie nałożono/~~nałożono~~\*\* grzywnę w drodze mandatu karnego na

(imię i nazwisko/stanowisko)

w wysokości..... Słownie .....

(nr mandatu karnego).....

(podstawa prawna) .....

5. Upoważnienie do nakładania grzywnien w drodze mandatu karnego nr..... z dnia..... wydane przez

.....  
(nazwa organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej)

6. Osoba ukarana została pouczone o prawie odmowy przyjęcia mandatu. Z tego prawa skorzystała/nie skorzystała\*\*

7. Dane osoby odmawiającej przyjęcia mandatu

.....  
(imię i nazwisko/adres)

8. Protokół został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach

9. Z treścią protokołu kontroli zapoznano się/nie zapoznano się \*\*

10. W przypadku odmowy podpisania protokołu należy wpisać powód odmowy podpisania protokołu

Kierownik Referatu  
Dróg Gminnych, Inwestycji  
i Pozyskiwania Funduszy

Adam Saternus

.....  
(czytelny podpis osób obecnych podczas kontroli)

Stanowisko Pracy do Spraw  
Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego  
mgr inż. Adam Szczerek

.....  
(czytelny podpis kontrolującego (-ych))

## V. POTWIERDZENIE ODBIORU PROTOKOŁU

Protokół kontroli sanitarnej otrzymałem(-am) w dniu ..... 06.09.2022. ....

Kierownik Referatu  
Dróg Gminnych, Inwestycji  
i Pozyskiwania Funduszy

Adam Saternus

.....  
(czytelny podpis osoby odbierającej protokół i pieczęć podmiotu)

W trakcie kontroli wykorzystano/nie wykorzystano formularze kontroli\*\*.....  
(nazwa/nr)

**POUCZENIE:** W terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego protokołu kontroli mogą zostać zgłoszone zastrzeżenia do ustaleń stanu faktycznego..

Wyniki kontroli dotyczą warunków skontrolowanego podmiotu w czasie i miejscu trwania kontroli.

Strona na każdym etapie postępowania ma prawo wglądu w dokumentację w siedzibie właściwej stacji sanitarno-epidemiologicznej.

\* w przypadku odpowiedzi negatywnej należy wpisać „nie dotyczy”

\*\* niewłaściwe skreślić