

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Zawadzkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy				
Numer			Pow. [ha]	Położenie			Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy
księgi wieczystej	działki	mapy									
OP1S/000 50558/9	367/5	1	4,6702	Zawadzkie	Część nieruchomości (o pow. 0,4033 ha) oddawana w dzierżawę, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie pod: – teren sportu i rekreacji, oznaczony na rysunku planu symbolem 2US (znaczną część działki), – teren dróg wewnętrznych, oznaczony na rysunku planu symbolem 6KDW (niewielką część działki). W ewidencji gruntów i budynków część nieruchomości oddawana w dzierżawę oznaczona jest symbolem Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	Nieruchomość położona w części peryferyjnej miasta Zawadzkie - w sąsiedztwie stadionu miejskiego i cmentarza w Zawadzkim. Stanowi teren byłej strzelnicy sportowej. Obszar przeznaczony do dzierżawy określa załącznik Nr 2 do zarządzenia.	Teren oddawany w dzierżawę na prowadzenie działalności z zakresu sportu i rekreacji. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od września 2022 r. do 31 sierpnia 2025 r.	5.888,18 zł*	Miesięcznie na podstawie faktury.	Wysokość opłaty (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkim.

* do czynszu dzierżawnego netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami.

BURMISTRZ
 Mariusz Stachowski

Załącznik Nr 2 do zarządzenia

Nr *350/XXXII/2022*

Burmistrz Zawadzkiego

z dnia *22 lipca 2022 r.*

BURMISTRZ

Mariusz Stachowski

