

INFORMACJA

o wyniku trzeciego (III) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 04 grudnia 2013 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkim (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się trzeci (III) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Zawadzkim - w rejonie skrzyżowania dróg wojewódzkich: Nr 901 relacji Olesno – Gliwice, Nr 463 relacji Zawadzkie – Bierdzany i Nr 426 relacji Zawadzkie – Kędzierzyn - Koźle, oznaczonej jako działka gruntu Nr 3704/3 z mapy 1, o pow. 2,0964 ha, obręb Zawadzkie.**

Przedmiot przetargu:

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka Nr 3704/3 z mapy 1, o pow. 2,0964 ha, obręb Zawadzkie, położona w rejonie skrzyżowania dróg wojewódzkich: Nr 901 relacji Olesno – Gliwice, Nr 463 relacji Zawadzkie – Bierdzany i Nr 426 relacji Zawadzkie – Kędzierzyn - Koźle, stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00048790/0.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod:

- teren urządzeń komunikacji i obsługi transportu samochodowego, oznaczony na rysunku planu symbolem A.KSU. – znaczna część działki,
- teren układu komunikacyjnego – ulica Opolska, droga wojewódzka klasy G, oznaczony na rysunku planu symbolem 01 1/2 KDG – niewielka część działki,
- teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem A.ZP3 - niewielka część działki.

W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem Bp – jako zurbanizowane tereny niezabudowane.

Do udziału w przetargu przystąpił jeden podmiot, który został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu, ponieważ wpłacił wadium na konto depozytowe Urzędu Miejskiego w Zawadzkim w wyznaczonym terminie, a przedłożone przez niego dokumenty nie budziły wątpliwości natury formalno - prawnej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 1.650.000,00 zł netto (słownie: jeden milion sześćset pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych netto).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 1.666.500,00 zł netto (słownie: jeden milion sześćset sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćset 00/100 złotych netto). Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości stawki 23 %.

Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości:

Zakład Stolarski Roman Kapica z siedzibą w Grodzisku.

Zawadzkie, dnia 12 grudnia 2013 r.

BURMISTRZ

Mieczysław Orgański

INFORMACJA

o wyniku trzeciego (III) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 04 grudnia 2013 r. o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkim (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się trzeci (III) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Zawadzkim - w rejonie skrzyżowania dróg wojewódzkich: Nr 901 relacji Olesno – Gliwice, Nr 463 relacji Zawadzkie – Bierdzany i Nr 426 relacji Zawadzkie – Kędzierzyn - Koźle, oznaczonej jako działka gruntu Nr 3704/2 z mapy 1, o pow. 2,2769 ha, obręb Zawadzkie.**

Przedmiot przetargu:

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona jako działka Nr 3704/2 z mapy 1, o pow. 2,2769 ha, obręb Zawadzkie, położona w rejonie skrzyżowania dróg wojewódzkich: Nr 901 relacji Olesno – Gliwice, Nr 463 relacji Zawadzkie – Bierdzany i Nr 426 relacji Zawadzkie – Kędzierzyn - Koźle, stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00048790/0.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod:

- teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem A.U. - znaczna część działki,
- teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem A.ZP3 - niewielka część działki.

W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem Bp – jako zurbanizowane tereny niezabudowane.

Do udziału w przetargu przystąpił jeden podmiot, który został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu, ponieważ wpłacił wadium na konto depozytowe Urzędu Miejskiego w Zawadzkim w wyznaczonym terminie, a przedłożone przez niego dokumenty nie budziły wątpliwości natury formalno - prawnej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 1.750.000,00 zł netto (słownie: jeden milion siedemset pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych netto).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 1.767.500,00 zł netto (słownie: jeden milion siedemset sześćdziesiąt siedem tysięcy pięćset 00/100 złotych netto). Do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT w wysokości stawki 23 %.

Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości:

Zakład Stolarski Roman Kapica z siedzibą w Grodzisku.

Zawadzkie, dnia 12 grudnia 2013 r.

BURMISTRZ

Mieczysław Orgacki