

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Zawadzkie przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy				
Numer			Pow. [ha]	Położenie			Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy
księgi wieczystej	działki	mapy									
OP1S/0005 0558/9	367/5	1	4,6702	Zawadzkie	Część nieruchomości oddawana w dzierżawę przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie pod teren sportu i rekreacji , oznaczony na rysunku planu symbolem 1US . W ewidencji gruntów i budynków część nieruchomości oddawana w dzierżawę oznaczona jest symbolem Bz – teren rekreacyjno-wypoczynkowy.	Nieruchomość położona jest na obszarze ograniczonym ulicami: Opolską i Strzelecką w Zawadzkim, stanowi teren stadionu miejskiego. W sąsiedztwie znajduje się: cmentarz, stacja paliw. Powierzchnia oddawana w dzierżawę – 12 m ² , została oznaczona na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.	Teren oddawany w dzierżawę pod ustawienie tablicy reklamowej typu billboard o wymiarach: 5,04 m x 2,38 m. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od sierpnia 2021 r. do 31 lipca 2024 r.	1.468,80 zł*	Roczny na podstawie faktury.	Wysokość opłaty (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkim.

* do czynszu dzierżawnego netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami

BURMISTRZ
 Mariusz Stachowski