

## **INFORMACJA**

### **o wyniku pierwszego (I) przetargu ustnego ograniczonego na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie § 12 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. *w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości* (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490 z późn. zm.) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 07 października 2020 r. o godz. 13<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkiem (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się pierwszy (I) przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Żędowicach, oznaczonej jako działka gruntu Nr 1483/3 z mapy 6, obręb Żędowice.**

#### **Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła niezabudowana nieruchomość gruntowa, będąca własnością gminy Zawadzkie, położona w rejonie ul. Kolejowej w Żędowicach, oznaczona jako działka Nr 1483/3 z mapy 6, o pow. 0,1477 ha, obręb Żędowice, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00036409/6.

#### **Liczba osób dopuszczonych lub niedopuszczonych do udziału w przetargu:**

Do udziału w przetargu przystąpił jeden podmiot, który został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu, ponieważ dokonał w terminie wpłaty wadium na konto depozytowe Urzędu Miejskiego w Zawadzkiem, a przedłożone przez niego dokumenty nie budziły wątpliwości natury formalno-prawnej.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 20.000,00 zł netto** (słownie: dwadzieścia tysięcy 00/100 złotych netto).

**Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 20.200,00 zł netto** (słownie: dwadzieścia tysięcy dwieście 00/100 złotych netto). Do ceny uzyskanej w przetargu, w części przeznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele budowlane, doliczony zostanie podatek od towarów i usług VAT według stawki 23%. Część nieruchomości przeznaczona w ww. planie na cele rolne, zwolniona jest od podatku VAT na podstawie przepisów ustawy *o podatku od towarów i usług*.

#### **Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości:**

**Anna Meinhardt.**

Burmistrz Zawadzkiego

Mariusz Stachowski

Zawadzkie, dnia 15 października 2020 r.