

## Wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Zawadzkie przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy				
Numer			Pow. [ha]	Położenie			Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy (netto)	Termin wnoszenia opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy
księgi wieczystej	działki	mapy									
OP1S/000 44249/5	416/6	2	0,4210	Zawadzkie	Część nieruchomości oddawana w dzierżawę przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zawadzkie pod teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem <b>66MN</b> . W ewidencji gruntów i budynków nieruchomość oddawana w dzierżawę oznaczona jest symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy oraz B - tereny mieszkaniowe.	Nieruchomość położona przy ul. Opolskiej w Zawadzkiem, w obszarze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Powierzchnia oddawana w dzierżawę – 0,0092 ha (Bp) oznaczona Nr 12 na załączniku graficznym do niniejszego zarządzenia.	Teren oddawany w dzierżawę na cele rolne – ogródek warzywny. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od marca 2020 r. do 31 grudnia 2022 r.	35,15 zł*	Jeden raz w roku na podstawie faktury.	Wysokość opłaty (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkiem.

\* do czynszu dzierżawnego netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami

**BURMISTRZ**  
 Mariusz Stachowski