Fundusze Europejskie Program Regionalny

OPOLSKIE

Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

GMINA ZAWADZKIE
ul. Dębowa 13
47-120 Zawadzkie

Zawadzkie, 30.05.2019 r.

ZNAK: ZPF.271.1.2.2019

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest:

„Termomodernizacja Hali Sportowej w Zawadzkiem – zwiększenie efektywności energetycznej"

WYJAŚNIENIE Nr 25 do SIWZ

W związku z pytaniami do specyfikacji istotnych warunków zamówienia złożonymi przez Wykonawców, działając w imieniu Zamawiającego, na podstawie **art. 38 ust. 1 i 2** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - **Prawo zamówień publicznych**, wyjaśniam co następuje:

Pytanie nr 1

Branża budowlana

Prosimy o sprecyzowanie zakresu robót dotyczących zwieńczenia szczytowej ściany dużej hali sportowej. Zgodnie z opisem technicznym (str. 66):

ETAP 1.1 (budynek dużej hali sportowej i małej sali rozgrzewkowej)

- Remont oraz nadmurowanie do wys. 1,10m balustrady zewnętrznych schodów przy elewacji północno-wschodniej hali sportowej.

- Remont istniejących żelbetowych prefabrykowanych osłon dachów i attyk.
W budynku hali sportowej czołowe i boczne pionowe osłony konstrukcji dachu -stalowych wiązarów dachowych wykonano z zawieszonych na stalowych łącznikach płyt osłonowych. Elementy stalowe mocujące oczyścić z warstw starej farby, pomalować jednoskładnikową farbą o efekcie młotkowym, schnącą na powietrzu, przeznaczoną do antykorozyjnego i dekoracyjnego malowania metali żelaznych, w kolorze szarym ciemnym. Płyty żelbetowe osłon oczyścić z tynku, uzupełnić ewentualne ubytki i ponownie otynkować (silikatowy tynk wierzchniego krycia na mineralnej zaprawie klejącej i zbrojącej, farba elewacyjna polisiloksanowa o podwyższonej odporności).

Czy istniejące czołowe i boczne pionowe osłony konstrukcji dachu (płyty żelbetowe prefabrykowane) należy:

1) Zdementować i ponownie zamontować?
2) Zdemontować i wymienić na nowe?

W jaki inny sposób „Elementy stalowe mocujące" należy oczyścić?

Brak informacji w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że zapis dotyczący osłon attykowych odnosi się do osłon istniejących w części hotelowo-administracyjnej. W hali sportowej attyki są częścią dachu, boczne części do ocieplenia i tynkowania jak pozostałe ściany boczne, front do otynkowania.

Pytanie nr 2

Branża budowlana

Czy po stronie Zamawiającego są koszty sporządzenia opinii / ekspertyzy dotyczącej stanu istniejących schodów ewakuacyjnych dużej hali sportowej?

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, co następuje:

Projektant konstrukcji w ramach nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót przez Wykonawcę dokona ponownej oceny stanu technicznego zewnętrznych schodów ewakuacyjnych i wyda opinię dotyczącą nośności schodów. W celu dokładnej oceny stanu zbrojenia konieczne jest zerwanie odpadającej otuliny i oczyszczenie zbrojenia z korozji. Wykonawca nie poniesie kosztów opracowania dodatkowej opinii technicznej. Koszty technologii naprawy zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej, natomiast technologia naprawy przewidziana jest jako systemowe rozwiązanie wybranego przez Wykonawcę producenta np. na bazie zapraw PCC.

Pytanie nr 3

Branża budowlana

Schody dużej hali sportowej. Jaki program naprawczy zespół projektowy przewiduje dla tych schodów? Brak informacji w dokumentacji.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, co następuje:
Koszty technologii naprawy zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej, natomiast technologia naprawy przewidziana jest jako systemowe rozwiązanie wybranego przez Wykonawcę producenta np. na bazie zapraw PCC.

Poniżej przykładowy program naprawczy na bazie systemu polimerowo-cementowych zapraw naprawczych PCC:
Warstwy naprawcze w systemie PCC dostosowane do rodzaju istniejących materiałów, żeby nie dopuścić do odspojenia warstw naprawczych:

1 przy głębokich ubytkach odkrywających zbrojenie - warstwa antykorozyjna
2 warstwa sczepna
3 warstwa naprawcza - reprofilacja podłoża i wyrównanie

Pytanie nr 4

Branża budowlana

Zgodnie z rysunkiem A-PB-1.02 należy wymienić posadzkę na tarasie (budynek administracyjno-hotelowy) – „projektowana posadzka płyty kamienne przystosowane do warunków atmosferycznych – granit płomieniowany 60x60cm – 136m2". Brak tych robót w udostępnionym przedmiarze. Prosimy o wyjaśnienie czy wymianę posadzki należy ująć w ofercie.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia , że wymianę posadzki należy ująć w ofercie.

Powyższe informacje należy traktować jako integralną część SIWZ. Jednocześnie informuję, że nie ulega zmianie data, miejsce oraz godzina składania i otwarcia ofert.

Kopia:
1 x a/a

BURMISTRZ
Mariusz Stachowski