

**INFORMACJA**  
**o wyniku pierwszego (I) przetargu ustnego nieograniczonego**  
**na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie § 12 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 21 października 2016 r. o godz. 10<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkim (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w rejonie ulic: Waryńskiego i Opolskiej w Zawadzkim, złożonej z działek: Nr 412/7 i Nr 412/11 z mapy 2, obręb Zawadzkie.**

**Przedmiot przetargu:**

Przedmiot przetargu stanowiła zabudowana nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, położona w rejonie ulic: Waryńskiego i Opolskiej w Zawadzkim, złożona z działek: Nr 412/7 i Nr 412/11 z mapy 2, o łącznej pow. 0,2084 ha, obręb Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00014990/5. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem użytkowym (byłej poczekalni PKS) o pow. zabudowy – 166,00 m<sup>2</sup> i pow. użytkowej – 130,50 m<sup>2</sup>, utwardzonym placem przed budynkiem oraz parkingiem.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod:

- teren usług, oznaczony na rysunku planu symbolem A.U. – działka Nr 412/11 oraz znaczna część działki Nr 412/7,
- teren układu komunikacyjnego – ulicę Opolską, drogę wojewódzką klasy G, oznaczony na rysunku planu symbolem 01 1/2 KDG – niewielka część działki Nr 412/7.

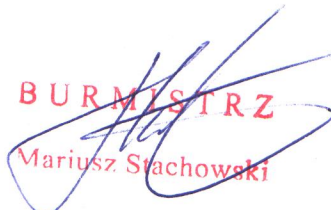
W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem Bi – jako inne tereny zabudowane.

**Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 330.000,00 zł netto** (słownie: trzysta trzydzieści tysięcy 00/100 złotych netto). Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie przepisów ustawy o *podatku od towarów i usług*.

**Do udziału w przetargu nie przystąpiła żadna osoba fizyczna ani podmiot posiadający osobowość prawną.**

**Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – w wyniku przeprowadzonego przetargu nie wyłoniono nabywcy nieruchomości.**

Zawadzkie, dnia 31 października 2016 r.

  
**BURMISTRZ**  
Mariusz Stachowski