

INFORMACJA

o wyniku pierwszego (I) przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.) **Burmistrz Zawadzkiego informuje, że w dniu 04 września 2013 r. o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Miejskim przy ul. Dębowej 13 w Zawadzkiem (sala narad - I piętro, pokój 201) odbył się pierwszy (I) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w rejonie ulic: Waryńskiego i Polnej w Zawadzkiem, złożonej z działek Nr: 375/3 i 375/4 z mapy 2, obręb Zawadzkie.**

Przedmiot przetargu:

Przedmiot przetargu stanowiła nieruchomość zabudowana położona w rejonie ulic: Waryńskiego i Polnej w Zawadzkiem, stanowiąca własność Gminy Zawadzkie, złożona z działek gruntu: **Nr 375/3 i Nr 375/4** o łącznej powierzchni 0,1832 ha, z mapy 2, obręb Zawadzkie, dla której Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich prowadzi księgę wieczystą Nr OP1S/00000658/5.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie nieruchomość przeznaczona jest pod:

- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **A.MN1** – znaczna część działek Nr: 375/3 i 375/4,
- teren układu komunikacyjnego – drogę dojazdową gminną (publiczną), oznaczony na rysunku planu symbolem **1/2 KDD** – niewielka część działek Nr: 375/3 i 375/4.

W ewidencji gruntów i budynków w/w nieruchomość oznaczona jest symbolem:

- ŁV – łąka klasy V (działka Nr 375/3),
- B – tereny mieszkaniowe (działka Nr 375/4).

Do udziału w przetargu przystąpił jeden podmiot (osoba fizyczna), który został dopuszczony do uczestnictwa w przetargu, ponieważ wpłacił wadium na konto depozytowe Urzędu Miejskiego w Zawadzkiem w wyznaczonym terminie, a przedłożone przez niego dokumenty nie budziły wątpliwości natury formalno - prawnej.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła: 60.000,00 zł netto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych netto).

Najwyższa cena osiągnięta w przetargu: 60.600,00 zł netto (słownie: sześćdziesiąt tysięcy sześćset 00/100 złotych netto). Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT na podstawie przepisów ustawy o podatku od towarów i usług VAT.

Podmiot wyłoniony w przetargu jako nabywca nieruchomości:

Pan Rafał Ochwat.

Zawadzkie, dnia 12 września 2013 r.

BURMISTRZ
Mieczysław Orgacki

