

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność gminy Zawadzkie przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków					Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Warunki dzierżawy				
Numer			Pow. [ha]	Położenie			Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Okres dzierżawy	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy (netto /miesięcznie)*	Termin wnoszenia opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy	Zasady aktualizacji wysokości opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy
księgi wieczystej	działki	mapy									
OP1S/000 67334/5	587/1	2	0,6652	Zawadzkie	Część nieruchomości o pow. 4 m <sup>2</sup> , oddawana w dzierżawę, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie pod teren układu komunikacyjnego – drogę dojazdową gminną (publiczną), oznaczony na rysunku planu symbolem 1/2 KDD. W ewidencji gruntów i budynków część nieruchomości oddawana w dzierżawę, oznaczona jest symbolem Bi – inne tereny niezabudowane.	Nieruchomość położona przy ul. Dębowej w Zawadzkim. Teren oddawany w dzierżawę użytkowany jest jako ciąg komunikacyjny.	Teren oddawany w dzierżawę pod posadowienie jednego /1/ kontenera na odzież używaną. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od 20.04. 2018 r.- 31.12. 2020 r.	16,24 zł	Miesięcznie na podstawie faktury.	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkim.
OP1S/000 13012/9	3007	3	0,6714	Zawadzkie	Część nieruchomości o pow. 4 m <sup>2</sup> , oddawana w dzierżawę, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie pod teren układu komunikacyjnego – drogę dojazdową gminną (publiczną), oznaczony na rysunku planu symbolem 1/2 KDD. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem dr – drogi.	Nieruchomość położona przy ulicy Bogusławskiego w Zawadzkim. Teren oddawany w dzierżawę jest niezagospodarowany, stanowi pas zieleni.	Teren oddawany w dzierżawę pod posadowienie jednego /1/ kontenera na odzież używaną. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od 20.04. 2018 r.- 31.12. 2020 r.	16,24 zł	Miesięcznie na podstawie faktury.	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkim.

OP1S/000 06998/2	371/94	1	0,0384	Zawadzkie	Część nieruchomości o pow. 4 m <sup>2</sup> , oddawana w dzierżawę, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie pod teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczony na rysunku planu symbolem A.MWU. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem dr – drogi.	Nieruchomość położona przy ul. Nowe Osiedle w Zawadzkim, na terenie osiedla mieszkaniowego, wielorodzinnego. Obszar oddawany w dzierżawę stanowi teren zielony.	Teren oddawany w dzierżawę pod posadowienie jednego /1/ kontenera na odzież używaną. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od 20.04. 2018 r.- 31.12. 2020 r.	16,24 zł	Miesięcznie na podstawie faktury.	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkim.
OP1S/000 43475/1	715/16	3	0,0665	Zawadzkie	Część nieruchomości o pow. 4 m <sup>2</sup> , oddawana w dzierżawę, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie pod teren parkingów i garaży, oznaczony na rysunku planu symbolem A.KS. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem Ti – tereny komunikacyjne.	Nieruchomość położona przy ulicy Opolskiej 61 w Zawadzkim, na terenie osiedla mieszkaniowego, wielorodzinnego. Obszar oddawany w dzierżawę stanowi część ciągu komunikacyjnego.	Teren oddawany w dzierżawę pod posadowienie jednego /1/ kontenera na odzież używaną. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od 20.04. 2018 r.- 31.12. 2020 r.	16,24 zł	Miesięcznie na podstawie faktury.	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkim.
OP1S/000 36409/6	501	2	0,6060	Żędowice	Część nieruchomości o pow. 4 m <sup>2</sup> , oddawana w dzierżawę, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie pod teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem B.ZP. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem dr – drogi.	Nieruchomość położona w rejonie parkingu przy ulicy Strzeleckiej w Żędowicach. Część objęta dzierżawą wykorzystywana jest jako zielen gminna.	Teren oddawany w dzierżawę pod posadowienie jednego /1/ kontenera na odzież używaną. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od 20.04. 2018 r.- 31.12. 2020 r.	16,24 zł	Miesięcznie na podstawie faktury.	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkim.

OP1S/000 10199/2	299/2	2	0,2109	Kielcza	Część nieruchomości o pow. 4 m <sup>2</sup> , oddawana w dzierżawę, przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Zawadzkie pod teren parkingów i garaży, oznaczony na rysunku planu symbolem C.KS. W ewidencji gruntów i budynków, część nieruchomości oddawana w dzierżawę, oznaczona jest symbolem B – tereny mieszkaniowe.	Nieruchomość położona przy ulicy Dobrego Pasterza w Kielczy. Obszar oddawany w dzierżawę wykorzystywany jest jako plac postojowy.	Teren oddawany w dzierżawę pod posadowienie jednego /1/ kontenera na odzież używaną. Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z celem dzierżawy, niezwłocznie po podpisaniu umowy dzierżawy.	Od 20.04. 2018 r.- 31.12. 2020 r.	16,24 zł	Miesięcznie na podstawie faktury.	Wysokość opłat (czynszu) z tytułu dzierżawy ustalona zgodnie z obowiązującym zarządzeniem Burmistrza Zawadzkiego. Opłata aktualizowana będzie według zasad określonych w uchwale Rady Miejskiej w Zawadzkiem.
---------------------	-------	---	--------	---------	--	---	--	-----------------------------------	----------	-----------------------------------	---

\* do czynszu dzierżawnego netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami.

Tereny objęte dzierżawą oznaczono na załącznikach Nr: 2,3,4,5,6,7 do niniejszego zarządzenia.

BURMISTRZ  
Mariusz Stuchowski

